ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001240 от 07.07.2020

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями, подземными автостоянками и ДОО по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, кадастровый номер земельного участка 78:36:0005016:1309

Дата первичного размещения: 08.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Информационные технологии и телекоммуникации**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ИТТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **196066**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **212;** Строение: **лит. А;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)335-51-11**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlcity.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.setlcity.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Еременко**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7804306746**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1047855133633**
	2.1.3	Год регистрации: **2004 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Сэтл**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Шубарев**
	3.4.2	Имя: **Максим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70,0001 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **1.1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Информационные Технологии и Телекоммуникации» (ОГРН: 1047855133633)**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Изак**
	3.4.2	Имя: **Ян**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-254 07**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780407882500**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2 ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Информационные Технологии и Телекоммуникации» (ОГРН: 1047855133633)**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Еременко**
	3.4.2	Имя: **Илья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-253 06**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780420977945**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Информационные Технологии и Телекоммуникации» (ОГРН: 1047855133633)**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **OY «Setl North Europe»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная Компания «Каменка»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810447512**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847261474**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Альянс Сити Строй**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810581927**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847074081**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ринова**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810021266**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810102261**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Созидание**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810488371**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847578731**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОСТ-5"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7706720846**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097746330296**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847251504**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Новый элемент**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592220**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847190483**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Потенциал**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592238**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847190648**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Престиж**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612002**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925013576**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Норд Сити**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810037467**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057812390822**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810152759**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804866033**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810310099**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037821126496**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Новый стиль**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825066**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155810**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Эстейт**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718666520**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077760365231**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Фаворит**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825073**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155821**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Эстейт**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810498034**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847115017**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Костюшко 19**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814587302**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847380505**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Сити Калининград**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906103949**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023901011683**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Парк Бабушкина**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811601100**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847110705**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Развитие территорий «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810524140**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847288563**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **НКД. Управление. Инвестиции.**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811521102**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847245998**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Конкорд - Юбилейный**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806159014**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047844022401**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759889**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132427**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Инвест**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810064510**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847070143**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Фаворит»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759913**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132647**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Евростройпроект**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810055466**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847575817**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Потенциал»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759896**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132658**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл Инвест»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719050**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000813**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Новый элемент»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770106**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154229**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719043**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000714**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Новый стиль»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770096**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154230**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания «Сэтл»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810742194**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847317756**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810769975**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847153570**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810069620**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847205300**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Фаворит Плюс**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814347163**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847101812**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Энергоснабжение -НР**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811273202**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847059456**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Строительная Компания Содружество»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904082027**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063905088830**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810733993**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194490**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ОСТ-строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906123261**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043902819509**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810747019**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847001230**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Содружество Инвест»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904607041**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093925021585**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810734010**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194480**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Цесма**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804097130**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037808056879**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Стерео-2»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906373328**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1183926027273**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Остров Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781309**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230998**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Групп**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810245481**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904445**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Норд Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781281**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230932**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Экология и Здоровье**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810020495**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810082175**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Бизнес"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612161**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925014423**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7816094750**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804907129**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Моритц"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813611489**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847126697**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КБ «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810344122**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847107714**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Проект"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787614**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014510**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Сити**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810212380**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904379**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**

3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014498**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционная компания «Сэтл»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810824947**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847154699**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787607**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014509**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810789530**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800026774**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787580**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014487**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Остров Сити**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810467597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847258999**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл РДС"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704443682**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746917534**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Созидание»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810718995**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000164**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **18 087,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 412 223,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 548 479,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **13**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план земельного участка №RU7810100027484 , выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре 18.09.2017 г.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **1. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17895,39 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **2. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **27779,51 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Выборгский**

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **3. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21656,13 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **4. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22581,91 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: **5. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **27669,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **6. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14477,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **7. Жилой дом**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10811,68 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский. Пост охраны №1**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **47,99 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский. Пост охраны №2**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **47,99 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский. Пост охраны №3**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **35,35 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский. Автостоянка №1**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14542,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский. Автостоянка №2**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16426,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Большой Сампсониевский. ДОО**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5281,33 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12110,91 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1025,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13136,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18259,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18259,67 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14514,13 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **419,86 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14933,99 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15212,86 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **415,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15628,36 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18289,36 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **46,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18336,33 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9794,16 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **423,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10217,75 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7150,31 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7150,31 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **47,99 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **47,99 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **47,99 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **47,99 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **35,35 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **35,35 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5248,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5248,60 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5754,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5754,00 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5281,33 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5281,33 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **153**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **11**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	201.32	2
2	Квартира	2	1	207.77	2
3	Квартира	2	1	202.71	1
4	Квартира	2	1	210.97	2
5	Квартира	3	1	84.1	2
6	Квартира	3	1	64.11	2
7	Квартира	3	1	42.27	1
8	Квартира	3	1	67.46	2
9	Квартира	4	1	84.1	2
10	Квартира	4	1	64.11	2
11	Квартира	4	1	42.27	1
12	Квартира	4	1	67.46	2
13	Квартира	5	1	84.1	2
14	Квартира	5	1	64.11	2
15	Квартира	5	1	42.27	1

16	Квартира	5	1	67.46	2
17	Квартира	6	1	84.1	2
18	Квартира	6	1	64.11	2
19	Квартира	6	1	113.88	3
20	Квартира	7	1	84.1	2
21	Квартира	7	1	64.11	2
22	Квартира	7	1	113.88	3
23	Квартира	8	1	84.1	2
24	Квартира	8	1	64.11	2
25	Квартира	8	1	113.48	3
26	Квартира	9	1	136.18	2
27	Квартира	9	1	92.42	3
28	Квартира	2	2	115.18	3
29	Квартира	2	2	63.78	2
30	Квартира	2	2	94.34	3
31	Квартира	3	2	114.43	3
32	Квартира	3	2	63.24	2
33	Квартира	3	2	93.7	3
34	Квартира	4	2	114.43	3
35	Квартира	4	2	63.24	2
36	Квартира	4	2	93.7	3
37	Квартира	5	2	114.43	3
38	Квартира	5	2	63.24	2
39	Квартира	5	2	93.7	3
40	Квартира	6	2	114.43	3
41	Квартира	6	2	63.24	2
42	Квартира	6	2	93.7	3
43	Квартира	7	2	114.43	3
44	Квартира	7	2	63.24	2
45	Квартира	7	2	93.7	3
46	Квартира	8	2	114.43	3
47	Квартира	8	2	63.12	2
48	Квартира	8	2	93.7	3
49	Квартира	9	2	117.79	3
50	Квартира	9	2	111.13	3
51	Квартира	2	3	89.66	3
52	Квартира	2	3	63.79	2
53	Квартира	2	3	60.78	2
54	Квартира	3	3	88.82	3
55	Квартира	3	3	63.13	2
56	Квартира	3	3	60.02	2
57	Квартира	4	3	88.82	3
58	Квартира	4	3	63.13	2

59	Квартира	4	3	60.02	2
60	Квартира	5	3	88.82	3
61	Квартира	5	3	63.13	2
62	Квартира	5	3	60.02	2
63	Квартира	6	3	88.82	3
64	Квартира	6	3	63.13	2
65	Квартира	6	3	60.02	2
66	Квартира	7	3	88.82	3
67	Квартира	7	3	63.13	2
68	Квартира	7	3	60.02	2
69	Квартира	8	3	88.82	3
70	Квартира	8	3	63.01	2
71	Квартира	8	3	60.02	2
72	Квартира	9	3	133.7	4
73	Квартира	9	3	45.92	1
74	Квартира	2	4	119.22	3
75	Квартира	2	4	78.11	2
76	Квартира	2	4	111.48	3
77	Квартира	3	4	118.26	3
78	Квартира	3	4	77.47	2
79	Квартира	3	4	110.83	3
80	Квартира	4	4	120.05	3
81	Квартира	4	4	77.47	2
82	Квартира	4	4	112.61	3
83	Квартира	5	4	120.05	3
84	Квартира	5	4	77.47	2
85	Квартира	5	4	112.61	3
86	Квартира	6	4	120.05	3
87	Квартира	6	4	77.47	2
88	Квартира	6	4	112.61	3
89	Квартира	7	4	118.26	3
90	Квартира	7	4	77.47	2
91	Квартира	7	4	110.83	3
92	Квартира	8	4	117.88	3
93	Квартира	8	4	77.23	2
94	Квартира	8	4	109.83	3
95	Квартира	9	4	103.51	3
96	Квартира	9	4	66.63	2
97	Квартира	9	4	67.13	1
98	Квартира	2	5	65.74	2
99	Квартира	2	5	28.35	1
100	Квартира	2	5	28.02	1
101	Квартира	2	5	28.35	1

102	Квартира	2	5	64.97	2
103	Квартира	3	5	64.86	2
104	Квартира	3	5	28.13	1
105	Квартира	3	5	27.8	1
106	Квартира	3	5	28.13	1
107	Квартира	3	5	64.53	2
108	Квартира	4	5	66.65	2
109	Квартира	4	5	28.13	1
110	Квартира	4	5	27.8	1
111	Квартира	4	5	28.13	1
112	Квартира	4	5	66.31	2
113	Квартира	5	5	66.65	2
114	Квартира	5	5	28.13	1
115	Квартира	5	5	27.8	1
116	Квартира	5	5	28.13	1
117	Квартира	5	5	66.31	2
118	Квартира	6	5	66.65	2
119	Квартира	6	5	28.13	1
120	Квартира	6	5	27.8	1
121	Квартира	6	5	28.13	1
122	Квартира	6	5	66.31	2
123	Квартира	7	5	64.86	2
124	Квартира	7	5	28.13	1
125	Квартира	7	5	27.8	1
126	Квартира	7	5	28.13	1
127	Квартира	7	5	64.53	2
128	Квартира	8	5	64.86	2
129	Квартира	8	5	28.13	1
130	Квартира	8	5	27.8	1
131	Квартира	8	5	28.13	1
132	Квартира	8	5	64.53	2
133	Квартира	9	5	50.4	1
134	Квартира	9	5	28.13	1
135	Квартира	9	5	27.8	1
136	Квартира	9	5	28.13	1
137	Квартира	9	5	49.96	1
138	Квартира	2	6	91.21	3
139	Квартира	2	6	114.75	3
140	Квартира	3	6	90.62	3
141	Квартира	3	6	114.11	3
142	Квартира	4	6	92.4	3
143	Квартира	4	6	115.89	3
144	Квартира	5	6	92.4	3

145	Квартира	5	6	115.89	3
146	Квартира	6	6	92.4	3
147	Квартира	6	6	115.89	3
148	Квартира	7	6	90.62	3
149	Квартира	7	6	114.11	3
150	Квартира	8	6	90.21	3
151	Квартира	8	6	113.7	3
152	Квартира	9	6	75.66	2
153	Квартира	9	6	98.33	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Арендное помещение 1	1	1	134.05		
2	Арендное помещение 2	1	1	80.75		
3	Арендное помещение 3	1	2	89.76		
4	Арендное помещение 4	1	2	148.92		
5	Арендное помещение 5	1	3	151.6		
6	Арендное помещение 6	1	4	77.98		
7	Арендное помещение 7	1	4	56.71		
8	Арендное помещение 8	1	4	61.57		
9	Арендное помещение 9	1	5	91.31		
10	Арендное помещение 10	1	5	75.84		
11	Арендное помещение 11	1	6	57.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	6.06
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение СС	10.95
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Водомерный узел	14.71
4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Насосная	17
5	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	7.57
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.8
7	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Пожарная насосная	13.2
8	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Кабельная	15.01
9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	6.06
10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	10.9
11	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	ИТП	26.67
12	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	ИТП	26.67
13	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	10.9

14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Водомерный узел	13.81
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Насосная	19.44
16	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение СС	7
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	7.58
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.8
19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Пожарная насосная	12.96
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Кабельная	11.28
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	6.06
22	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	10.9
23	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	ИТП	26.67
24	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	10.9
25	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Водомерный узел	15.2
26	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Насосная	17
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	5.97
28	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	7.58
29	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.8
30	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Пожарная насосная	13.2
31	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Кабельная	11.28
32	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	6.06
33	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение СС	10.95
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Лестничная клетка	6.06
35	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, подвал	Помещение подвала	3997.98
36	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.85
37	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	15.31
38	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Колясочная	4.78
39	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Коридор	31.82
40	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
41	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.1	6.69
42	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.31
43	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
44	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Коридор	31.22
45	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Лифтовый холл	8.73
46	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Тамбур	5.31
47	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка №1.1	13
48	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	38.5
49	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 3-12 этаж	Коридор	312.2
50	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 3-12 этаж	Лифтовый холл	87.3
51	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 3-12 этаж	Тамбур	53.1
52	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 3-12 этаж	Лестничная клетка №1.1	130
53	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Тамбур	15.69
54	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.75
55	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Колясочная	5.9
56	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Коридор	47.24

57	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	2.38
58	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.2	12.66
59	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	7.29
60	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	ГРЩ	14.94
61	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Тамбур	6.05
62	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.69
63	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	17.4
64	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Коридор	47.24
65	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Тамбур	5.07
66	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка № 1.2	13.75
67	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 3-12 этаж	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	174
68	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 3-12 этаж	Коридор	472.4
69	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 3-12 этаж	Тамбур	50.7
70	Место общего пользования	Корпус 1, секция 2, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.2	137.5
71	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Такмбур	7.95
72	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	18.25
73	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Колясочная	6.6
74	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Коридор	52.29
75	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
76	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.3	6.69
77	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.22
78	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.95
79	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 2 этаж	Коридор	52.01
80	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 2 этаж	Лифтовый холл	7.26
81	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 2 этаж	Тамбур	6.78
82	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка №1.3	13
83	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	39.5
84	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 3-12 этаж	Коридор	520.1
85	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 3-12 этаж	Лифтовый холл	72.6
86	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 3-12 этаж	Тамбур	67.8
87	Место общего пользования	Корпус 1, секция 3, 3-12 этаж	Лестничная клетка №1.3	130
88	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Тамбур	5
89	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	15.62
90	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Колясочная	4.78
91	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Коридор	15.23
92	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
93	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.4	6.69
94	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.31
95	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
96	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 2 этаж	Коридор	15.22
97	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 2 этаж	Лифтовый холл	8.69
98	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 2 этаж	Тамбур	5.31
99	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка №1.4	13

100	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	38.5
101	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 3-12 этаж	Коридор	205.7
102	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 3-12 этаж	Лифтовый холл	86.9
103	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 3-12 этаж	Тамбур	53.1
104	Место общего пользования	Корпус 1, секция 4, 3-12 этаж	Лестничная клетка №1.4	130
105	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Тамбур	5
106	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	15.62
107	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Колясочная	4.78
108	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Коридор	15.23
109	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
110	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.5	6.69
111	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.31
112	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 1 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
113	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 2 этаж	Коридор	15.22
114	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 2 этаж	Лифтовый холл	8.69
115	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 2 этаж	Тамбур	5.31
116	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка №1.5	13
117	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
118	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 3-12 этаж	Коридор	20.57
119	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 3-12 этаж	Лифтовый холл	8.69
120	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 3-12 этаж	Тамбур	5.31
121	Место общего пользования	Корпус 1, секция 5, 3-12 этаж	Лестничная клетка №1.5	13
122	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Тамбур	27.69
123	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	10.75
124	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Колясочная	41.19
125	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Коридор	2.38
126	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	12.66
127	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.6	7.29
128	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	Помещение управляющей компании	34.62
129	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 6, 1 этаж	ГРЩ	10.94
130	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 2 этаж	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	17.4
131	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 2 этаж	Коридор	46.63
132	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 2 этаж	Тамбур	5.07
133	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 2 этаж	Лестничная клетка № 1.6	13.75
134	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 3-12 этаж	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	174
135	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 3-12 этаж	Коридор	466.3
136	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 3-12 этаж	Тамбур	50.7
137	Место общего пользования	Корпус 1, секция 6, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.6	137.5
138	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Тамбур	7.95
139	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Лифтовый холл	18.25
140	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Колясочная	6.6
141	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Коридор	52.29
142	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24

143	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.7	6.69
144	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.22
145	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.95
146	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Коридор	52.01
147	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Лифтовый холл	7.26
148	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Тамбур	6.78
149	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Лестничная клетка №1.7	13
150	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	39.5
151	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 3-12 этаж	Коридор	520.1
152	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 3-12 этаж	Лифтовый холл	72.6
153	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 3-12 этаж	Тамбур	67.8
154	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 3-12 этаж	Лестничная клетка №1.7	130
155	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Тамбур	5
156	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Лифтовой холл	15.62
157	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Колясочная	4.78
158	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Коридор	15.23
159	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
160	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.8	6.69
161	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.31
162	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
163	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Коридор	15.22
164	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Лифтовый холл	8.69
165	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Тамбур	5.31
166	Место общего пользования	Корпус 1, секция 7, 2 этаж	Лестничная клетка №1.8	13
167	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	38.5
168	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 3-12 этаж	Коридор	205.7
169	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 3-12 этаж	Лифтовый холл	86.9
170	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 3-12 этаж	Тамбур	53.1
171	Место общего пользования	Корпус 1, секция 8, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.8	130
172	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Тамбур	5
173	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	15.62
174	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Колясочная	4.78
175	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Коридор	15.23
176	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
177	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.9	6.69
178	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.31
179	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
180	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 2 этаж	Коридор	15.22
181	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 2 этаж	Лифтовый холл	8.69
182	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 2 этаж	Тамбур	5.31
183	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 2 этаж	Лестничная клетка № 1.9	13
184	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	38.5
185	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 3-12 этаж	Коридор	205.7

186	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 3-12 этаж	Лифтовый холл	86.9
187	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 3-12 этаж	Тамбур	53.1
188	Место общего пользования	Корпус 1, секция 9, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.9	130
189	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Тамбур	27.69
190	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	10.75
191	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Коридор	43.2
192	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	2.38
193	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.10	12.66
194	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	7.29
195	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	Диспетчерская	34.32
196	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 1 этаж	ГРЩ	10.94
197	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 2 этаж	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	17.4
198	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 2 этаж	Коридор	47.24
199	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 2 этаж	Тамбур	5.07
200	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 2 этаж	Лестничная клетка № 1.10	13.75
201	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 3-12 этаж	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	174
202	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 3-12 этаж	Коридор	472.4
203	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 3-12 этаж	Тамбур	50.7
204	Место общего пользования	Корпус 1, секция 10, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.10	137.5
205	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Тамбур	7.95
206	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	18.25
207	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Колясочная	6.6
208	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Коридор	52.29
209	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
210	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.11	6.69
211	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.22
212	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.95
213	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 2 этаж	Коридор	52.01
214	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 2 этаж	Лифтовой холл	7.26
215	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 2 этаж	Тамбур	6.78
216	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 2 этаж	Лестничная клетка № 1.11	13
217	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	39.5
218	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 3-12 этаж	Коридор	520.1
219	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 3-12 этаж	Лифтовой холл	72.6
220	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 3-12 этаж	Тамбур	67.8
221	Место общего пользования	Корпус 1, секция 11, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.11	130
222	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Тамбур	4.85
223	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	15.1
224	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Колясочная	4.78
225	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Коридор	31.86
226	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.24
227	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка № 1.12	6.69
228	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.31

229	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 2 этаж	Зона безопасности МГН	3.85
230	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 2 этаж	Коридор	31.22
231	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 2 этаж	Лифтовой холл	8.73
232	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 2 этаж	Тамбур	5.31
233	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 2 этаж	Лестничная клетка № 1.11	13
234	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	38.5
235	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 3-12 этаж	Коридор	312.2
236	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 3-12 этаж	Лифтовой холл	53.1
237	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 3-12 этаж	Тамбур	67.8
238	Место общего пользования	Корпус 1, секция 12, 3-12 этаж	Лестничная клетка № 1.11	130

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии

15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 045 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **51 470 544,25 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **51 470 544,25 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **51 470 544,25 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **98**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 213,85 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 025,59 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 032 573 849 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **191 344 337 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **323**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	89.48	3
2	Квартира	1	1	39.27	1
3	Квартира	1	1	39.35	1
4	Квартира	1	1	38.92	1
5	Квартира	2	1	88.25	3
6	Квартира	2	1	38.89	1
7	Квартира	2	1	38.97	1
8	Квартира	2	1	38.66	1
9	Квартира	2	1	89.67	3
10	Квартира	3	1	88.25	3
11	Квартира	3	1	38.89	1
12	Квартира	3	1	38.97	1
13	Квартира	3	1	38.66	1
14	Квартира	3	1	88.26	3
15	Квартира	4	1	88.25	3

16	Квартира	4	1	38.89	1
17	Квартира	4	1	38.97	1
18	Квартира	4	1	38.66	1
19	Квартира	4	1	88.26	3
20	Квартира	5	1	88.25	3
21	Квартира	5	1	38.89	1
22	Квартира	5	1	38.97	1
23	Квартира	5	1	38.66	1
24	Квартира	5	1	88.26	3
25	Квартира	6	1	88.25	3
26	Квартира	6	1	38.89	1
27	Квартира	6	1	38.97	1
28	Квартира	6	1	38.66	1
29	Квартира	6	1	88.26	3
30	Квартира	7	1	88.25	3
31	Квартира	7	1	38.89	1
32	Квартира	7	1	38.97	1
33	Квартира	7	1	38.66	1
34	Квартира	7	1	88.26	3
35	Квартира	8	1	88.25	3
36	Квартира	8	1	38.89	1
37	Квартира	8	1	38.97	1
38	Квартира	8	1	38.66	1
39	Квартира	8	1	88.26	3
40	Квартира	9	1	88.25	3
41	Квартира	9	1	38.89	1
42	Квартира	9	1	38.97	1
43	Квартира	9	1	38.66	1
44	Квартира	9	1	88.26	3
45	Квартира	2	1	62.73	2
46	Квартира	2	1	39.23	1
47	Квартира	2	1	39.02	1
48	Квартира	2	2	61.65	2
49	Квартира	2	2	38.61	1
50	Квартира	2	2	38.4	1
51	Квартира	2	2	61.07	2
52	Квартира	3	2	61.65	2
53	Квартира	3	2	38.61	1
54	Квартира	3	2	38.4	1
55	Квартира	3	2	60.63	2
56	Квартира	4	2	61.65	2
57	Квартира	4	2	38.61	1
58	Квартира	4	2	38.4	1

59	Квартира	4	2	60.63	2
60	Квартира	5	2	61.65	2
61	Квартира	5	2	38.61	1
62	Квартира	5	2	38.4	1
63	Квартира	5	2	60.63	2
64	Квартира	6	2	61.65	2
65	Квартира	6	2	38.61	1
66	Квартира	6	2	38.4	1
67	Квартира	6	2	60.63	2
68	Квартира	7	2	61.65	2
69	Квартира	7	2	38.61	1
70	Квартира	7	2	38.4	1
71	Квартира	7	2	60.63	2
72	Квартира	8	2	61.65	2
73	Квартира	8	2	38.61	1
74	Квартира	8	2	38.4	1
75	Квартира	8	2	60.63	2
76	Квартира	9	2	61.65	2
77	Квартира	9	2	38.61	1
78	Квартира	9	2	38.4	1
79	Квартира	9	2	60.63	2
80	Квартира	1	3	216.3	1
81	Квартира	1	3	222.88	2
82	Квартира	1	3	48.03	1
83	Квартира	2	3	100.19	3
84	Квартира	2	3	45.48	1
85	Квартира	2	3	62	2
86	Квартира	2	3	47.24	1
87	Квартира	3	3	236.37	3
88	Квартира	3	3	45.48	1
89	Квартира	3	3	62	2
90	Квартира	3	3	47.24	1
91	Квартира	4	3	101.22	3
92	Квартира	4	3	45.48	1
93	Квартира	4	3	62	2
94	Квартира	4	3	47.24	1
95	Квартира	5	3	101.22	3
96	Квартира	5	3	45.48	1
97	Квартира	5	3	62	2
98	Квартира	5	3	47.24	1
99	Квартира	6	3	101.22	3
100	Квартира	6	3	45.48	1
101	Квартира	6	3	62	2

102	Квартира	6	3	47.24	1
103	Квартира	7	3	101.22	3
104	Квартира	7	3	45.48	1
105	Квартира	7	3	62	2
106	Квартира	7	3	47.24	1
107	Квартира	8	3	101.22	3
108	Квартира	8	3	45.48	1
109	Квартира	8	3	62	2
110	Квартира	8	3	47.24	1
111	Квартира	9	3	99.43	3
112	Квартира	9	3	45.48	1
113	Квартира	9	3	62	2
114	Квартира	9	3	47.24	1
115	Квартира	1	4	26.46	1
116	Квартира	1	4	26.46	1
117	Квартира	1	4	26.46	1
118	Квартира	2	4	68.9	2
119	Квартира	2	4	26.14	1
120	Квартира	2	4	26.14	1
121	Квартира	2	4	26.14	1
122	Квартира	2	4	25.82	1
123	Квартира	2	4	70.24	2
124	Квартира	3	4	67.99	2
125	Квартира	3	4	25.82	1
126	Квартира	3	4	26.14	1
127	Квартира	3	4	26.14	1
128	Квартира	3	4	25.82	1
129	Квартира	3	4	69.33	2
130	Квартира	4	4	67.99	2
131	Квартира	4	4	25.82	1
132	Квартира	4	4	26.14	1
133	Квартира	4	4	26.14	1
134	Квартира	4	4	25.82	1
135	Квартира	4	4	69.33	2
136	Квартира	5	4	67.99	2
137	Квартира	5	4	25.82	1
138	Квартира	5	4	26.14	1
139	Квартира	5	4	26.14	1
140	Квартира	5	4	25.82	1
141	Квартира	5	4	69.33	2
142	Квартира	6	4	67.99	2
143	Квартира	6	4	25.82	1
144	Квартира	6	4	26.14	1

145	Квартира	6	4	26.14	1
146	Квартира	6	4	25.82	1
147	Квартира	6	4	69.33	2
148	Квартира	7	4	67.99	2
149	Квартира	7	4	25.82	1
150	Квартира	7	4	26.14	1
151	Квартира	7	4	26.14	1
152	Квартира	7	4	25.82	1
153	Квартира	7	4	69.33	2
154	Квартира	8	4	67.99	2
155	Квартира	8	4	25.82	1
156	Квартира	8	4	26.14	1
157	Квартира	8	4	26.14	1
158	Квартира	8	4	25.82	1
159	Квартира	8	4	69.33	2
160	Квартира	9	4	67.99	2
161	Квартира	9	4	25.82	1
162	Квартира	9	4	26.14	1
163	Квартира	9	4	26.14	1
164	Квартира	9	4	25.82	1
165	Квартира	9	4	69.33	2
166	Квартира	1	5	118.76	3
167	Квартира	1	5	44.32	1
168	Квартира	2	5	117.37	3
169	Квартира	2	5	43.5	1
170	Квартира	2	5	95.16	3
171	Квартира	3	5	117.37	3
172	Квартира	3	5	43.5	1
173	Квартира	3	5	94.37	3
174	Квартира	4	5	117.37	3
175	Квартира	4	5	43.5	1
176	Квартира	4	5	96.16	3
177	Квартира	5	5	117.37	3
178	Квартира	5	5	43.5	1
179	Квартира	5	5	96.16	3
180	Квартира	6	5	117.37	3
181	Квартира	6	5	43.5	1
182	Квартира	6	5	96.16	3
183	Квартира	7	5	117.37	3
184	Квартира	7	5	43.5	1
185	Квартира	7	5	96.16	3
186	Квартира	8	5	117.37	3
187	Квартира	8	5	43.5	1

188	Квартира	8	5	96.16	3
189	Квартира	9	5	117.37	3
190	Квартира	9	5	43.5	1
191	Квартира	9	5	94.37	3
192	Квартира	1	6	62.73	2
193	Квартира	1	6	39.23	1
194	Квартира	1	6	39.02	1
195	Квартира	2	6	61.65	2
196	Квартира	2	6	38.61	1
197	Квартира	2	6	38.4	1
198	Квартира	2	6	61.07	2
199	Квартира	3	6	61.65	2
200	Квартира	3	6	38.61	1
201	Квартира	3	6	38.4	1
202	Квартира	3	6	60.63	2
203	Квартира	4	6	61.65	2
204	Квартира	4	6	38.61	1
205	Квартира	4	6	38.4	1
206	Квартира	4	6	60.63	2
207	Квартира	5	6	61.65	2
208	Квартира	5	6	38.61	1
209	Квартира	5	6	38.4	1
210	Квартира	5	6	60.63	2
211	Квартира	6	6	61.65	2
212	Квартира	6	6	38.61	1
213	Квартира	6	6	38.4	1
214	Квартира	6	6	60.63	2
215	Квартира	7	6	61.65	2
216	Квартира	7	6	38.61	1
217	Квартира	7	6	38.4	1
218	Квартира	7	6	60.63	2
219	Квартира	8	6	61.65	2
220	Квартира	8	6	38.61	1
221	Квартира	8	6	38.4	1
222	Квартира	8	6	60.63	2
223	Квартира	9	6	61.65	2
224	Квартира	9	6	38.61	1
225	Квартира	9	6	38.4	1
226	Квартира	9	6	60.63	2
227	Квартира	1	7	228.16	3
228	Квартира	1	7	39.27	1
229	Квартира	1	7	39.35	1
230	Квартира	1	7	38.92	1

231	Квартира	2	7	86.93	3
232	Квартира	2	7	38.89	1
233	Квартира	2	7	38.97	1
234	Квартира	2	7	38.66	1
235	Квартира	2	7	89.67	3
236	Квартира	3	7	236.93	3
237	Квартира	3	7	38.89	1
238	Квартира	3	7	38.97	1
239	Квартира	3	7	38.66	1
240	Квартира	3	7	228.26	3
241	Квартира	4	7	86.93	3
242	Квартира	4	7	38.89	1
243	Квартира	4	7	38.97	1
244	Квартира	4	7	38.66	1
245	Квартира	4	7	88.26	3
246	Квартира	5	7	86.93	3
247	Квартира	5	7	38.89	1
248	Квартира	5	7	38.97	1
249	Квартира	5	7	38.66	1
250	Квартира	5	7	88.26	3
251	Квартира	6	7	86.93	3
252	Квартира	6	7	38.89	1
253	Квартира	6	7	38.97	1
254	Квартира	6	7	38.66	1
255	Квартира	6	7	88.26	3
256	Квартира	7	7	86.93	3
257	Квартира	7	7	38.89	1
258	Квартира	7	7	38.97	1
259	Квартира	7	7	38.66	1
260	Квартира	7	7	88.26	3
261	Квартира	8	7	86.93	3
262	Квартира	8	7	38.89	1
263	Квартира	8	7	38.97	1
264	Квартира	8	7	38.66	1
265	Квартира	8	7	88.26	3
266	Квартира	9	7	86.93	3
267	Квартира	9	7	38.89	1
268	Квартира	9	7	38.97	1
269	Квартира	9	7	38.66	1
270	Квартира	9	7	88.26	3
271	Квартира	1	8	48.2	1
272	Квартира	1	8	77.48	2
273	Квартира	1	8	28.45	1

274	Квартира	1	8	28.45	1
275	Квартира	1	8	28.23	1
276	Квартира	2	8	47.53	1
277	Квартира	2	8	77.14	2
278	Квартира	2	8	28.22	1
279	Квартира	2	8	28.22	1
280	Квартира	2	8	28	1
281	Квартира	2	8	61.36	2
282	Квартира	3	8	47.53	1
283	Квартира	3	8	77.14	2
284	Квартира	3	8	28.22	1
285	Квартира	3	8	28.22	1
286	Квартира	3	8	28	1
287	Квартира	3	8	60.92	2
288	Квартира	4	8	47.53	1
289	Квартира	4	8	77.14	2
290	Квартира	4	8	28.22	1
291	Квартира	4	8	28.22	1
292	Квартира	4	8	28	1
293	Квартира	4	8	60.92	2
294	Квартира	5	8	47.53	1
295	Квартира	5	8	77.14	2
296	Квартира	5	8	28.22	1
297	Квартира	5	8	28.22	1
298	Квартира	5	8	28	1
299	Квартира	5	8	60.92	2
300	Квартира	6	8	47.53	1
301	Квартира	6	8	77.14	2
302	Квартира	6	8	28.22	1
303	Квартира	6	8	28.22	1
304	Квартира	6	8	28	1
305	Квартира	6	8	60.92	2
306	Квартира	7	8	47.53	1
307	Квартира	7	8	77.14	2
308	Квартира	7	8	28.22	1
309	Квартира	7	8	28.22	1
310	Квартира	7	8	28	1
311	Квартира	7	8	60.92	2
312	Квартира	8	8	47.53	1
313	Квартира	8	8	77.14	2
314	Квартира	8	8	28.22	1
315	Квартира	8	8	28.22	1
316	Квартира	8	8	28	1

317	Квартира	8	8	60.92	2
318	Квартира	9	8	47.53	1
319	Квартира	9	8	77.14	2
320	Квартира	9	8	28.22	1
321	Квартира	9	8	28.22	1
322	Квартира	9	8	28	1
323	Квартира	9	8	60.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
0.1	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Пожарная насосная жилого дома	27.53
0.2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Насосная	14.91
0.3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Водомерный узел жилого дома	11.25
0.4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	5.95
0.5	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Помещение СС	13.75
0.6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Кабельная	13.72
0.7	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	ИТП жилых помещений	17.46
0.9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	6.25
0.10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Эвакуационный выход	9.62
0.11	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Эвакуационный выход	6.23
0.13	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Эвакуационный выход	6.23
0.14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, подвал	Помещение подвала	1205.83
37043	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	38.11
37408	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.08
37773	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.72
38139	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка №2.1	13.05
38504	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.37
38869	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Колясочная	4.48
39234	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.19
36893	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, 2 этаж	Технический этаж	182.38
3.1.1-12.1.1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 3-12 этаж	Коридор	382.7
3.1.2-12.1.2	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 3-12 этаж	Тамбур	40
3.1.3-12.1.3	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 3-12 этаж	Лифтовой холл, в том числе зона МГН	88.9
37135	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Лифтовый холл	29.87
37500	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.02
37865	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.21
38231	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.12
38596	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка №2.2	7.22

38961	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Колясочная	6.96
39326	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.6
37258	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2, 2 этаж	Технический этаж	160.68
3.2.1-12.2.1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 3-12 этаж	Коридор	252
3.2.2-12.2.2	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 3-12 этаж	Тамбур	53.2
3.2.3-12.2.3	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 3-12 этаж	Лифтовой холл	82.5
3.2.4-12.2.4	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	45
37226	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Лифтовый холл	29.87
37591	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.02
37956	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.21
38322	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.12
38687	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка №2.3	7.22
39052	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Колясочная	6.96
39417	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.6
37623	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 3, 2 этаж	Технический этаж	160.68
3.3.1-12.3.1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 3-12 этаж	Коридор	252
3.3.2-12.3.2	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 3-12 этаж	Тамбур	53.2
3.3.3-12.3.3	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 3-12 этаж	Лифтовой холл	82.5
3.3.4-12.3.4	Место общего пользования	Корпус 2, секция 3, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	45
1.14.1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Лифтовый холл	38.11
1.14.2	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.08
1.14.3	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Тамбур	4.72
1.14.4	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка №2.4	13.05
1.14.5	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.37
1.14.6	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Колясочная	4.48
1.14.7	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.19
37988	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 3, 2 этаж	Технический этаж	181.97
3.4.1-12.4.1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 3-12 этаж	Тамбур	380.6
3.4.2-12.4.2	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 3-12 этаж	Лифтовой холл	40
3.4.3-12.4.3	Место общего пользования	Корпус 2, секция 4, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	88.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 622 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **79 899 152,72 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **79 899 152,72 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **79 899 152,72 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **267**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 769,39 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 815 243 032 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **236**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **5**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	62.41	2
2	Квартира	2	1	45.09	1
3	Квартира	2	1	91.79	3
4	Квартира	3	1	61.69	2
5	Квартира	3	1	44.27	1
6	Квартира	3	1	91.19	3
7	Квартира	4	1	63.47	2
8	Квартира	4	1	44.27	1
9	Квартира	4	1	92.98	3
10	Квартира	5	1	63.47	2
11	Квартира	5	1	44.27	1
12	Квартира	5	1	92.98	3
13	Квартира	6	1	63.47	2
14	Квартира	6	1	44.27	1
15	Квартира	6	1	92.98	3

16	Квартира	7	1	61.69	2
17	Квартира	7	1	44.27	1
18	Квартира	7	1	91.19	3
19	Квартира	8	1	61.28	2
20	Квартира	8	1	44.27	1
21	Квартира	8	1	90.78	3
22	Квартира	9	1	46.9	1
23	Квартира	9	1	44.27	1
24	Квартира	9	1	75.86	2
25	Квартира	2	2	65.26	2
26	Квартира	2	2	28.35	1
27	Квартира	2	2	28.02	1
28	Квартира	2	2	28.35	1
29	Квартира	2	2	66.64	2
30	Квартира	3	2	64.82	2
31	Квартира	3	2	28.13	1
32	Квартира	3	2	27.8	1
33	Квартира	3	2	28.13	1
34	Квартира	3	2	65.76	2
35	Квартира	4	2	66.6	2
36	Квартира	4	2	28.13	1
37	Квартира	4	2	27.8	1
38	Квартира	4	2	28.13	1
39	Квартира	4	2	67.54	2
40	Квартира	5	2	66.6	2
41	Квартира	5	2	28.13	1
42	Квартира	5	2	27.8	1
43	Квартира	5	2	28.13	1
44	Квартира	5	2	67.54	2
45	Квартира	6	2	66.6	2
46	Квартира	6	2	28.13	1
47	Квартира	6	2	27.8	1
48	Квартира	6	2	28.13	1
49	Квартира	6	2	67.54	2
50	Квартира	7	2	64.82	2
51	Квартира	7	2	28.13	1
52	Квартира	7	2	27.8	1
53	Квартира	7	2	28.13	1
54	Квартира	7	2	65.76	2
55	Квартира	8	2	64.82	2
56	Квартира	8	2	28.13	1
57	Квартира	8	2	27.8	1
58	Квартира	8	2	28.13	1

59	Квартира	8	2	65.76	2
60	Квартира	9	2	50.24	1
61	Квартира	9	2	28.13	1
62	Квартира	9	2	27.8	1
63	Квартира	9	2	28.13	1
64	Квартира	9	2	50.93	1
65	Квартира	2	3	108.54	3
66	Квартира	2	3	78.59	2
67	Квартира	2	3	47.17	1
68	Квартира	2	3	61.27	2
69	Квартира	3	3	107.84	3
70	Квартира	3	3	77.94	2
71	Квартира	3	3	46.36	1
72	Квартира	3	3	60.54	2
73	Квартира	4	3	109.63	3
74	Квартира	4	3	77.94	2
75	Квартира	4	3	46.36	1
76	Квартира	4	3	62.33	2
77	Квартира	5	3	109.63	3
78	Квартира	5	3	77.94	2
79	Квартира	5	3	46.36	1
80	Квартира	5	3	62.33	2
81	Квартира	6	3	109.63	3
82	Квартира	6	3	77.94	2
83	Квартира	6	3	46.36	1
84	Квартира	6	3	62.33	2
85	Квартира	7	3	107.84	3
86	Квартира	7	3	77.94	2
87	Квартира	7	3	46.36	1
88	Квартира	7	3	60.54	2
89	Квартира	8	3	107.06	3
90	Квартира	8	3	77.94	2
91	Квартира	8	3	46.36	1
92	Квартира	8	3	60.15	2
93	Квартира	9	3	63.63	1
94	Квартира	9	3	63.04	2
95	Квартира	9	3	46.36	1
96	Квартира	9	3	45.85	2
97	Квартира	1	4	34.46	1
98	Квартира	1	4	34.46	1
99	Квартира	1	4	39.73	1
100	Квартира	2	4	89.79	3
101	Квартира	2	4	34.08	1

102	Квартира	2	4	34.08	1
103	Квартира	2	4	39.36	1
104	Квартира	3	4	88.77	3
105	Квартира	3	4	34.08	1
106	Квартира	3	4	34.08	1
107	Квартира	3	4	39.36	1
108	Квартира	4	4	88.77	3
109	Квартира	4	4	34.08	1
110	Квартира	4	4	34.08	1
111	Квартира	4	4	39.36	1
112	Квартира	5	4	88.77	3
113	Квартира	5	4	34.08	1
114	Квартира	5	4	34.08	1
115	Квартира	5	4	39.36	1
116	Квартира	6	4	88.77	3
117	Квартира	6	4	34.08	1
118	Квартира	6	4	34.08	1
119	Квартира	6	4	39.36	1
120	Квартира	7	4	88.77	3
121	Квартира	7	4	34.08	1
122	Квартира	7	4	34.08	1
123	Квартира	7	4	39.36	1
124	Квартира	8	4	88.77	3
125	Квартира	8	4	34.08	1
126	Квартира	8	4	34.08	1
127	Квартира	8	4	39.36	1
128	Квартира	9	4	104.25	3
129	Квартира	9	4	66.47	1
130	Квартира	1	5	63.85	2
131	Квартира	1	5	34.46	1
132	Квартира	1	5	34.46	1
133	Квартира	2	5	63.14	2
134	Квартира	2	5	34.08	1
135	Квартира	2	5	34.08	1
136	Квартира	2	5	64.87	2
137	Квартира	3	5	63.14	2
138	Квартира	3	5	34.08	1
139	Квартира	3	5	34.08	1
140	Квартира	3	5	64.24	2
141	Квартира	4	5	63.14	2
142	Квартира	4	5	34.08	1
143	Квартира	4	5	34.08	1
144	Квартира	4	5	64.24	2

145	Квартира	5	5	63.14	2
146	Квартира	5	5	34.08	1
147	Квартира	5	5	34.08	1
148	Квартира	5	5	64.24	2
149	Квартира	6	5	63.14	2
150	Квартира	6	5	34.08	1
151	Квартира	6	5	34.08	1
152	Квартира	6	5	64.24	2
153	Квартира	7	5	63.14	2
154	Квартира	7	5	34.08	1
155	Квартира	7	5	34.08	1
156	Квартира	7	5	64.24	2
157	Квартира	8	5	63.14	2
158	Квартира	8	5	34.08	1
159	Квартира	8	5	34.08	1
160	Квартира	8	5	64.24	2
161	Квартира	9	5	88.1	2
162	Квартира	9	5	89	1
163	Квартира	1	6	259.38	3
164	Квартира	1	6	231.02	2
165	Квартира	1	6	231.02	2
166	Квартира	2	6	92.71	3
167	Квартира	2	6	60.26	2
168	Квартира	2	6	60.26	2
169	Квартира	2	6	92.29	3
170	Квартира	3	6	92.71	3
171	Квартира	3	6	60.26	2
172	Квартира	3	6	60.26	2
173	Квартира	3	6	90.93	3
174	Квартира	4	6	92.71	3
175	Квартира	4	6	60.26	2
176	Квартира	4	6	60.26	2
177	Квартира	4	6	90.93	3
178	Квартира	5	6	92.71	3
179	Квартира	5	6	60.26	2
180	Квартира	5	6	60.26	2
181	Квартира	5	6	90.93	3
182	Квартира	6	6	92.71	3
183	Квартира	6	6	60.26	2
184	Квартира	6	6	60.26	2
185	Квартира	6	6	90.93	3
186	Квартира	7	6	92.71	3
187	Квартира	7	6	60.26	2

188	Квартира	7	6	60.26	2
189	Квартира	7	6	90.93	3
190	Квартира	8	6	92.29	3
191	Квартира	8	6	60.26	2
192	Квартира	8	6	60.26	2
193	Квартира	8	6	90.93	3
194	Квартира	9	6	69.93	2
195	Квартира	9	6	60.26	2
196	Квартира	9	6	60.26	2
197	Квартира	9	6	68.09	2
198	Квартира	1	7	62.76	2
199	Квартира	1	7	238.24	2
200	Квартира	1	7	34.46	1
201	Квартира	1	7	34.46	1
202	Квартира	2	7	62	2
203	Квартира	2	7	77.63	2
204	Квартира	2	7	34.08	1
205	Квартира	2	7	34.08	1
206	Квартира	2	7	65.08	2
207	Квартира	3	7	62	2
208	Квартира	3	7	77.63	2
209	Квартира	3	7	34.08	1
210	Квартира	3	7	34.08	1
211	Квартира	3	7	64.42	2
212	Квартира	4	7	62	2
213	Квартира	4	7	77.63	2
214	Квартира	4	7	34.08	1
215	Квартира	4	7	34.08	1
216	Квартира	4	7	64.42	2
217	Квартира	5	7	62	2
218	Квартира	5	7	77.63	2
219	Квартира	5	7	34.08	1
220	Квартира	5	7	34.08	1
221	Квартира	5	7	64.42	2
222	Квартира	6	7	145.61	4
223	Квартира	6	7	34.08	1
224	Квартира	6	7	34.08	1
225	Квартира	6	7	64.42	2
226	Квартира	7	7	145.61	4
227	Квартира	7	7	34.08	1
228	Квартира	7	7	34.08	1
229	Квартира	7	7	64.42	2
230	Квартира	8	7	145.61	4

231	Квартира	8	7	34.08	1
232	Квартира	8	7	34.08	1
233	Квартира	8	7	64.42	2
234	Квартира	9	7	114.71	3
235	Квартира	9	7	34.08	1
236	Квартира	9	7	88.05	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Арендное помещение 12	1	1	56.95		
2	Арендное помещение 13	1	2	73.14		
3	Арендное помещение 14	1	2	91.16		
4	Арендное помещение 15	1	3	112.82		
5	Арендное помещение 5	1	3	85.79		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
0.1	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Помещение уборочного инвентаря	6.25
0.2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	7.11
0.3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Кабельная	11.44
0.4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	ИТП жилых помещений	17.46
0.6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Пожарная насосная жилого дома	27.53
0.7	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Насосная	14.91
0.8	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Водомерный узел жилого дома	11.25
0.9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Помещение СС	12.41
0.10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Эвакуационный выход	6.23
0.11	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Эвакуационный выход	6.23
0.12	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Эвакуационный выход	9.64
0.18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, подвал	Помещение подвала	1146.8
37043	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	38.11
37408	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.08
37773	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.72
38139	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка №3.1	13.05
38504	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.37
38869	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Колясочная	4.48
39234	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.19
36893	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 1, 2 этаж	Технический этаж	203.73
3.1.1-12.1.1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 3-12 этаж	Коридор	405.8
3.1.2-12.1.2	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 3-12 этаж	Тамбур	40

3.1.3-12.1.3	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 3-12 этаж	Лифтовой холл, в том числе зона МГН	88.9
37135	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Лифтовый холл	29.87
37500	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.02
37865	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.21
38231	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.12
38596	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка №2.2	7.22
38961	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Колясочная	6.96
39326	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.6
37258	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, 2 этаж	Технический этаж	160.68
3.2.1-12.2.1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 3-12 этаж	Коридор	252
3.2.2-12.2.2	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 3-12 этаж	Тамбур	53.2
3.2.3-12.2.3	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 3-12 этаж	Лифтовой холл	82.5
3.2.4-12.2.4	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	45
37226	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Лифтовый холл	29.87
37591	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.02
37956	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.21
38322	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.12
38687	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка №2.3	7.22
39052	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Колясочная	6.96
39417	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.6
37623	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, 2 этаж	Технический этаж	160.68
3.3.1-12.3.1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 3-12 этаж	Коридор	252
3.3.2-12.3.2	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 3-12 этаж	Тамбур	53.2
3.3.3-12.3.3	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 3-12 этаж	Лифтовой холл	82.5
3.3.4-12.3.4	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	45
1.14.1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Лифтовый холл	38.11
1.14.2	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.08
1.14.3	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Тамбур	4.72
1.14.4	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка №2.4	13.05
1.14.5	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.37
1.14.6	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Колясочная	4.48
1.14.7	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Эвакуационный выход из подвала	1.19
37988	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, 2 этаж	Технический этаж	181.97
3.4.1-12.4.1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 3-12 этаж	Тамбур	404.9
3.4.2-12.4.2	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 3-12 этаж	Лифтовой холл	40
3.4.3-12.4.3	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 3-12 этаж	Зона безопасности МГН	88.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт

2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 264 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **62 287 147,55 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **62 287 147,55 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **62 287 147,55 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **192**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10 218,38 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **419,86 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 439 142 663 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **64 424 200 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **220**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	192.79	1
2	Квартира	1	1	42.97	1
3	Квартира	1	1	195.24	2
4	Квартира	1	1	201.28	2
5	Квартира	2	1	55.47	1
6	Квартира	2	1	41.84	1
7	Квартира	2	1	58.8	2
8	Квартира	2	1	63.38	2
9	Квартира	2	1	69.41	2
10	Квартира	3	1	55.47	1
11	Квартира	3	1	41.84	1
12	Квартира	3	1	58.8	2
13	Квартира	3	1	63.38	2
14	Квартира	3	1	68.93	2
15	Квартира	4	1	55.47	1

16	Квартира	4	1	41.84	1
17	Квартира	4	1	58.8	2
18	Квартира	4	1	63.38	2
19	Квартира	4	1	68.93	2
20	Квартира	5	1	55.47	1
21	Квартира	5	1	41.84	1
22	Квартира	5	1	58.8	2
23	Квартира	5	1	63.38	2
24	Квартира	5	1	68.93	2
25	Квартира	6	1	55.47	1
26	Квартира	6	1	108.35	3
27	Квартира	6	1	63.38	2
28	Квартира	6	1	68.93	2
29	Квартира	7	1	55.47	1
30	Квартира	7	1	108.35	3
31	Квартира	7	1	63.38	2
32	Квартира	7	1	68.93	2
33	Квартира	8	1	55.47	1
34	Квартира	8	1	107.95	3
35	Квартира	8	1	63.14	2
36	Квартира	8	1	68.93	2
37	Квартира	9	1	55.49	1
38	Квартира	9	1	105.92	3
39	Квартира	9	1	100.76	3
40	Квартира	1	2	66.8	2
41	Квартира	1	2	64.1	2
42	Квартира	1	2	42.62	1
43	Квартира	2	2	88.73	3
44	Квартира	2	2	63.44	2
45	Квартира	2	2	42.21	1
46	Квартира	2	2	68.24	2
47	Квартира	3	2	88.73	3
48	Квартира	3	2	63.44	2
49	Квартира	3	2	42.21	1
50	Квартира	3	2	67.73	2
51	Квартира	4	2	88.73	3
52	Квартира	4	2	63.44	2
53	Квартира	4	2	42.21	1
54	Квартира	4	2	67.73	2
55	Квартира	5	2	88.73	3
56	Квартира	5	2	63.44	2
57	Квартира	5	2	42.21	1
58	Квартира	5	2	67.73	2

59	Квартира	6	2	88.73	3
60	Квартира	6	2	63.44	2
61	Квартира	6	2	114.24	3
62	Квартира	7	2	88.73	3
63	Квартира	7	2	63.44	2
64	Квартира	7	2	114.24	3
65	Квартира	8	2	88.73	3
66	Квартира	8	2	63.08	2
67	Квартира	8	2	114.12	3
68	Квартира	9	2	129.71	4
69	Квартира	9	2	95.91	3
70	Квартира	1	3	218.12	3
71	Квартира	1	3	42.45	1
72	Квартира	1	3	201.25	2
73	Квартира	2	3	87.26	3
74	Квартира	2	3	42.04	1
75	Квартира	2	3	42.28	1
76	Квартира	2	3	94.28	3
77	Квартира	3	3	87.26	3
78	Квартира	3	3	42.04	1
79	Квартира	3	3	42.28	1
80	Квартира	3	3	93.52	3
81	Квартира	4	3	87.26	3
82	Квартира	4	3	42.04	1
83	Квартира	4	3	42.28	1
84	Квартира	4	3	93.52	3
85	Квартира	5	3	87.26	3
86	Квартира	5	3	42.04	1
87	Квартира	5	3	42.28	1
88	Квартира	5	3	93.52	3
89	Квартира	6	3	138.27	4
90	Квартира	6	3	42.28	1
91	Квартира	6	3	93.52	3
92	Квартира	7	3	138.27	4
93	Квартира	7	3	42.28	1
94	Квартира	7	3	93.52	3
95	Квартира	8	3	137.87	4
96	Квартира	8	3	42.16	1
97	Квартира	8	3	93.52	3
98	Квартира	9	3	112.41	3
99	Квартира	9	3	111.38	3
100	Квартира	1	4	196.72	2
101	Квартира	1	4	64.11	2

102	Квартира	2	4	88.65	3
103	Квартира	2	4	63.44	2
104	Квартира	2	4	61.02	2
105	Квартира	3	4	88.65	3
106	Квартира	3	4	63.44	2
107	Квартира	3	4	60.26	2
108	Квартира	4	4	88.65	3
109	Квартира	4	4	63.44	2
110	Квартира	4	4	60.26	2
111	Квартира	5	4	88.65	3
112	Квартира	5	4	63.44	2
113	Квартира	5	4	60.26	2
114	Квартира	6	4	88.65	3
115	Квартира	6	4	63.44	2
116	Квартира	6	4	60.26	2
117	Квартира	7	4	88.65	3
118	Квартира	7	4	63.44	2
119	Квартира	7	4	60.26	2
120	Квартира	8	4	88.65	3
121	Квартира	8	4	63.19	2
122	Квартира	8	4	60.26	2
123	Квартира	9	4	133.83	4
124	Квартира	9	4	45.92	1
125	Квартира	2	5	60.52	2
126	Квартира	2	5	46.46	1
127	Квартира	2	5	78.36	2
128	Квартира	2	5	111.86	3
129	Квартира	3	5	59.79	2
130	Квартира	3	5	45.65	1
131	Квартира	3	5	77.72	2
132	Квартира	3	5	111.3	3
133	Квартира	4	5	61.58	2
134	Квартира	4	5	45.65	1
135	Квартира	4	5	77.72	2
136	Квартира	4	5	113.08	3
137	Квартира	5	5	61.58	2
138	Квартира	5	5	45.65	1
139	Квартира	5	5	77.72	2
140	Квартира	5	5	113.08	3
141	Квартира	6	5	61.58	2
142	Квартира	6	5	45.65	1
143	Квартира	6	5	77.72	2
144	Квартира	6	5	113.08	3

145	Квартира	7	5	59.79	2
146	Квартира	7	5	45.65	1
147	Квартира	7	5	77.72	2
148	Квартира	7	5	111.3	3
149	Квартира	8	5	59.4	2
150	Квартира	8	5	45.65	1
151	Квартира	8	5	77.48	2
152	Квартира	8	5	110.28	3
153	Квартира	9	5	45.08	1
154	Квартира	9	5	45.65	1
155	Квартира	9	5	66.8	2
156	Квартира	9	5	67.13	1
157	Квартира	2	6	66.06	2
158	Квартира	2	6	28.13	1
159	Квартира	2	6	28.02	1
160	Квартира	2	6	28.13	1
161	Квартира	2	6	64.97	2
162	Квартира	3	6	65.18	2
163	Квартира	3	6	27.91	1
164	Квартира	3	6	27.8	1
165	Квартира	3	6	27.91	1
166	Квартира	3	6	64.52	2
167	Квартира	4	6	66.96	2
168	Квартира	4	6	27.91	1
169	Квартира	4	6	27.8	1
170	Квартира	4	6	27.91	1
171	Квартира	4	6	66.3	2
172	Квартира	5	6	66.96	2
173	Квартира	5	6	27.91	1
174	Квартира	5	6	27.8	1
175	Квартира	5	6	27.91	1
176	Квартира	5	6	66.3	2
177	Квартира	6	6	66.96	2
178	Квартира	6	6	27.91	1
179	Квартира	6	6	27.8	1
180	Квартира	6	6	27.91	1
181	Квартира	6	6	66.3	2
182	Квартира	7	6	65.18	2
183	Квартира	7	6	27.91	1
184	Квартира	7	6	27.8	1
185	Квартира	7	6	27.91	1
186	Квартира	7	6	64.52	2
187	Квартира	8	6	65.18	2

188	Квартира	8	6	27.91	1
189	Квартира	8	6	27.8	1
190	Квартира	8	6	27.91	1
191	Квартира	8	6	64.52	2
192	Квартира	9	6	50.45	1
193	Квартира	9	6	27.91	1
194	Квартира	9	6	27.8	1
195	Квартира	9	6	27.91	1
196	Квартира	9	6	49.92	1
197	Квартира	2	7	91.52	3
198	Квартира	2	7	44.48	1
199	Квартира	2	7	61.65	2
200	Квартира	3	7	90.93	3
201	Квартира	3	7	43.67	1
202	Квартира	3	7	60.92	2
203	Квартира	4	7	92.71	3
204	Квартира	4	7	43.67	1
205	Квартира	4	7	62.7	2
206	Квартира	5	7	92.71	3
207	Квартира	5	7	43.67	1
208	Квартира	5	7	62.7	2
209	Квартира	6	7	92.71	3
210	Квартира	6	7	43.67	1
211	Квартира	6	7	62.7	2
212	Квартира	7	7	90.93	3
213	Квартира	7	7	43.67	1
214	Квартира	7	7	60.92	2
215	Квартира	8	7	90.51	3
216	Квартира	8	7	43.67	1
217	Квартира	8	7	60.52	2
218	Квартира	9	7	75.66	2
219	Квартира	9	7	43.67	1
220	Квартира	9	7	46.12	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Арендное помещение 17	1	5	85.03	Рабочее помещение	78.64
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	4.03
					Кладовая уборочного инвентаря	2.36
2	Арендное помещение 18	1	5	39.25	Рабочее помещение	31.42
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	5.48
					Кладовая уборочного инвентаря	2.35

3	Арендное помещение 19	1	5	39.31	Рабочее помещение	31.89
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	5.45
					Кладовая уборочного инвентаря	1.97
4	Арендное помещение 20	1	5	30.59	Рабочее помещение	23.46
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	4.1
					Кладовая уборочного инвентаря	3.03
5	Арендное помещение 21	1	6	89.84	Рабочее помещение	75.87
					Тамбур	5.6
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	5.81
					Кладовая уборочного инвентаря	2.56
6	Арендное помещение 22	1	6	74.82	Рабочее помещение	65.46
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	5.76
					Кладовая уборочного инвентаря	3.6
7	Арендное помещение 23	1	7	56.66	Рабочее помещение	49.61
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	4.3
					Кладовая уборочного инвентаря	2.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
4.3.08	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
1.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 1, подвал	Помещение для прохода инженерных коммуникаций	73.15
1.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 1, подвал	Технический подвал	102.19
1.007	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 1, подвал	ИТП	48.73
1.008	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, подвал	Лифтовой холл	6.04
1.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.96
1.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Тамбур	8.14
1.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Вестибюль	53.22
1.104	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Колясочная	18.85
1.105	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Коридор	15.66
1.106-1.906	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
1.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
1.108-1.908	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
1.201-1.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 2-9 этажи	Коридор	231.11
4.3.05	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.25
2.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, подвал	Помещение хранение люминесцентных ламп	10.23
2.004	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, подвал	Технический подвал	192.96
2.005	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, подвал	Лифтовой холл	6.04
2.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.67
2.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.85
2.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Вестибюль	46.03

2.104	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Колясочная	18.87
2.105	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Коридор	13.61
2.106-2.906	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
2.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
2.108-2.908	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
2.201-2.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 2-9 этажи	Коридор	165.69
4.3.03	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
3.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, подвал	Технический подвал	143.68
3.004	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, подвал	Техническое помещение сетей связи	16.92
3.006	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, подвал	Лифтовой холл	6.04
3.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.95
3.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Тамбур	8.14
3.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Вестибюль	50.35
3.104	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Колясочная	16.27
3.105	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Коридор	10.69
3.106-3.906	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
3.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
3.108-3.908	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
3.201-3.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 2-9 этажи	Коридор	139.48
4.1.10	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.23
4.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 4, подвал	Технический подвал	135.83
4.004	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 4, подвал	Помещение уборочного инвентаря	6.07
4.005	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, подвал	Лифтовой холл	6.04
4.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Тамбур	8.11
4.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Тамбур	6.93
4.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Вестибюль	40.81
4.104	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Колясочная	16.61
4.105	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Коридор	10.88
4.106-4.906	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
4.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
4.108-4.908	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
4.201-4.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 2-9 этажи	Коридор	153.99
4.1.08	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.27
5.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, 1 этаж	Тамбур	6.46
5.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, 1 этаж	Вестибюль	26.44
5.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, 1 этаж	Колясочная	13.63
5.104-5.904	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, 1-9 этажи	Лестничная клетка	62.21
5.105-5.905	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
5.201-5.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 5, 1-9 этажи	Коридор	243.52
4.1.06	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
6.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, 1 этаж	Тамбур	7.62
6.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, 1 этаж	Вестибюль	17.38
6.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, 1 этаж	Колясочная	11.95

6.104-6.904	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, 1-9 этажи	Лестничная клетка	62.21
6.105-6.905	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
6.106	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	7.79
6.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.93
6.201-6.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 6, 2-9 этажи	Коридор	148.32
4.001	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, подземный этаж на отм. -6,400	Лестничная клетка	16.77
4.002	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 7, подземный этаж на отм. -6,400	Техническое помещение сетей связи	26.03
4.003	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 7, подземный этаж на отм. -6,400	Водомерный узел	29.32
4.1.04	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
7.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 7, подвал	Кабельное помещение	26.03
7.002	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, подвал	Коридор	10.67
7.101	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, 1 этаж	Тамбур	8.72
7.102	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, 1 этаж	Вестибюль	22.73
7.103	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, 1 этаж	Колясочная	10.88
7.104-7.904	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, 1-9 этажи	Лестничная клетка	62.21
7.105-7.905	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
7.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 7, 1 этаж	ГРЩ	18.81
7.201-7.901	Место общего пользования	Корпус 4, секция 7, 2-9 этажи	Коридор	119.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды

11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 318 000 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **64 949 866,86 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **64 949 866,86 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **64 949 866,86 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **86**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 197,70 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **415,50 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **585 846 351 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **80 213 957 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **323**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.2	1
2	Квартира	1	1	227.37	2
3	Квартира	1	1	28.45	1
4	Квартира	1	1	28.45	1
5	Квартира	1	1	28.23	1
6	Квартира	2	1	47.53	1
7	Квартира	2	1	76.9	2
8	Квартира	2	1	28.22	1
9	Квартира	2	1	28.22	1
10	Квартира	2	1	28	1
11	Квартира	2	1	61.36	2
12	Квартира	3	1	47.53	1
13	Квартира	3	1	76.9	2
14	Квартира	3	1	28.22	1
15	Квартира	3	1	28.22	1

16	Квартира	3	1	28	1
17	Квартира	3	1	60.92	2
18	Квартира	4	1	47.53	1
19	Квартира	4	1	76.9	2
20	Квартира	4	1	28.22	1
21	Квартира	4	1	28.22	1
22	Квартира	4	1	28	1
23	Квартира	4	1	60.92	2
24	Квартира	5	1	47.53	1
25	Квартира	5	1	76.9	2
26	Квартира	5	1	28.22	1
27	Квартира	5	1	28.22	1
28	Квартира	5	1	28	1
29	Квартира	5	1	60.92	2
30	Квартира	6	1	47.53	1
31	Квартира	6	1	76.9	2
32	Квартира	6	1	28.22	1
33	Квартира	6	1	28.22	1
34	Квартира	6	1	28	1
35	Квартира	6	1	60.92	2
36	Квартира	7	1	47.53	1
37	Квартира	7	1	76.9	2
38	Квартира	7	1	28.22	1
39	Квартира	7	1	28.22	1
40	Квартира	7	1	28	1
41	Квартира	7	1	60.92	2
42	Квартира	8	1	47.53	1
43	Квартира	8	1	76.9	2
44	Квартира	8	1	28.22	1
45	Квартира	8	1	28.22	1
46	Квартира	8	1	28	1
47	Квартира	8	1	60.92	2
48	Квартира	9	1	47.53	1
49	Квартира	9	1	76.9	2
50	Квартира	9	1	28.22	1
51	Квартира	9	1	28.22	1
52	Квартира	9	1	28	1
53	Квартира	9	1	60.92	2
54	Квартира	1	2	237.99	3
55	Квартира	1	2	39.28	1
56	Квартира	1	2	39.36	1
57	Квартира	1	2	39.28	1
58	Квартира	2	2	86.93	3

59	Квартира	2	2	38.9	1
60	Квартира	2	2	38.69	1
61	Квартира	2	2	38.9	1
62	Квартира	2	2	89.67	3
63	Квартира	3	2	86.93	3
64	Квартира	3	2	38.9	1
65	Квартира	3	2	38.69	1
66	Квартира	3	2	38.9	1
67	Квартира	3	2	88.26	3
68	Квартира	4	2	86.93	3
69	Квартира	4	2	38.9	1
70	Квартира	4	2	38.69	1
71	Квартира	4	2	38.9	1
72	Квартира	4	2	88.26	3
73	Квартира	5	2	86.93	3
74	Квартира	5	2	38.9	1
75	Квартира	5	2	38.69	1
76	Квартира	5	2	38.9	1
77	Квартира	5	2	88.26	3
78	Квартира	6	2	86.93	3
79	Квартира	6	2	38.9	1
80	Квартира	6	2	38.69	1
81	Квартира	6	2	38.9	1
82	Квартира	6	2	88.26	3
83	Квартира	7	2	86.93	3
84	Квартира	7	2	38.9	1
85	Квартира	7	2	38.69	1
86	Квартира	7	2	38.9	1
87	Квартира	7	2	88.26	3
88	Квартира	8	2	86.93	3
89	Квартира	8	2	38.9	1
90	Квартира	8	2	38.69	1
91	Квартира	8	2	38.9	1
92	Квартира	8	2	88.26	3
93	Квартира	9	2	86.93	3
94	Квартира	9	2	38.9	1
95	Квартира	9	2	38.69	1
96	Квартира	9	2	38.9	1
97	Квартира	9	2	88.26	3
98	Квартира	1	3	212.56	2
99	Квартира	1	3	39.23	1
100	Квартира	1	3	39.02	1
101	Квартира	2	3	61.65	2

102	Квартира	2	3	38.61	1
103	Квартира	2	3	38.4	1
104	Квартира	2	3	61.07	2
105	Квартира	3	3	61.65	2
106	Квартира	3	3	38.61	1
107	Квартира	3	3	38.4	1
108	Квартира	3	3	60.63	2
109	Квартира	4	3	61.65	2
110	Квартира	4	3	38.61	1
111	Квартира	4	3	38.4	1
112	Квартира	4	3	60.63	2
113	Квартира	5	3	61.65	2
114	Квартира	5	3	38.61	1
115	Квартира	5	3	38.4	1
116	Квартира	5	3	60.63	2
117	Квартира	6	3	61.65	2
118	Квартира	6	3	38.61	1
119	Квартира	6	3	38.4	1
120	Квартира	6	3	60.63	2
121	Квартира	7	3	61.65	2
122	Квартира	7	3	38.61	1
123	Квартира	7	3	38.4	1
124	Квартира	7	3	60.63	2
125	Квартира	8	3	61.65	2
126	Квартира	8	3	38.61	1
127	Квартира	8	3	38.4	1
128	Квартира	8	3	60.63	2
129	Квартира	9	3	61.65	2
130	Квартира	9	3	38.61	1
131	Квартира	9	3	38.4	1
132	Квартира	9	3	60.63	2
133	Квартира	1	4	46.3	1
134	Квартира	1	4	212.71	2
135	Квартира	1	4	48.03	1
136	Квартира	2	4	98.71	3
137	Квартира	2	4	45.48	1
138	Квартира	2	4	62	2
139	Квартира	2	4	47.24	1
140	Квартира	3	4	97.95	3
141	Квартира	3	4	45.48	1
142	Квартира	3	4	62	2
143	Квартира	3	4	47.24	1
144	Квартира	4	4	99.73	3

145	Квартира	4	4	45.48	1
146	Квартира	4	4	62	2
147	Квартира	4	4	47.24	1
148	Квартира	5	4	99.73	3
149	Квартира	5	4	45.48	1
150	Квартира	5	4	62	2
151	Квартира	5	4	47.24	1
152	Квартира	6	4	99.73	3
153	Квартира	6	4	45.48	1
154	Квартира	6	4	62	2
155	Квартира	6	4	47.24	1
156	Квартира	7	4	99.73	3
157	Квартира	7	4	45.48	1
158	Квартира	7	4	62	2
159	Квартира	7	4	47.24	1
160	Квартира	8	4	99.73	3
161	Квартира	8	4	45.48	1
162	Квартира	8	4	62	2
163	Квартира	8	4	47.24	1
164	Квартира	9	4	97.95	3
165	Квартира	9	4	45.48	1
166	Квартира	9	4	62	2
167	Квартира	9	4	47.24	1
168	Квартира	1	5	26.46	1
169	Квартира	1	5	26.46	1
170	Квартира	1	5	26.46	1
171	Квартира	2	5	70.24	2
172	Квартира	2	5	26.14	1
173	Квартира	2	5	26.14	1
174	Квартира	2	5	26.14	1
175	Квартира	2	5	25.82	1
176	Квартира	2	5	68.9	2
177	Квартира	3	5	69.33	2
178	Квартира	3	5	25.82	1
179	Квартира	3	5	26.14	1
180	Квартира	3	5	26.14	1
181	Квартира	3	5	25.82	1
182	Квартира	3	5	67.99	2
183	Квартира	4	5	69.33	2
184	Квартира	4	5	25.82	1
185	Квартира	4	5	26.14	1
186	Квартира	4	5	26.14	1
187	Квартира	4	5	25.82	1

188	Квартира	4	5	67.99	2
189	Квартира	5	5	69.33	2
190	Квартира	5	5	25.82	1
191	Квартира	5	5	26.14	1
192	Квартира	5	5	26.14	1
193	Квартира	5	5	25.82	1
194	Квартира	5	5	67.99	2
195	Квартира	6	5	69.33	2
196	Квартира	6	5	25.82	1
197	Квартира	6	5	26.14	1
198	Квартира	6	5	26.14	1
199	Квартира	6	5	25.82	1
200	Квартира	6	5	67.99	2
201	Квартира	7	5	69.33	2
202	Квартира	7	5	25.82	1
203	Квартира	7	5	26.14	1
204	Квартира	7	5	26.14	1
205	Квартира	7	5	25.82	1
206	Квартира	7	5	67.99	2
207	Квартира	8	5	69.33	2
208	Квартира	8	5	25.82	1
209	Квартира	8	5	26.14	1
210	Квартира	8	5	26.14	1
211	Квартира	8	5	25.82	1
212	Квартира	8	5	67.99	2
213	Квартира	9	5	69.33	2
214	Квартира	9	5	25.82	1
215	Квартира	9	5	26.14	1
216	Квартира	9	5	26.14	1
217	Квартира	9	5	25.82	1
218	Квартира	9	5	67.99	2
219	Квартира	1	6	268.59	3
220	Квартира	1	6	44.32	1
221	Квартира	2	6	117.37	3
222	Квартира	2	6	43.5	1
223	Квартира	2	6	100.17	3
224	Квартира	3	6	117.37	3
225	Квартира	3	6	43.5	1
226	Квартира	3	6	99.41	3
227	Квартира	4	6	117.37	3
228	Квартира	4	6	43.5	1
229	Квартира	4	6	101.2	3
230	Квартира	5	6	117.37	3

231	Квартира	5	6	43.5	1
232	Квартира	5	6	101.2	3
233	Квартира	6	6	117.37	3
234	Квартира	6	6	43.5	1
235	Квартира	6	6	101.2	3
236	Квартира	7	6	117.37	3
237	Квартира	7	6	43.5	1
238	Квартира	7	6	101.2	3
239	Квартира	8	6	117.37	3
240	Квартира	8	6	43.5	1
241	Квартира	8	6	101.2	3
242	Квартира	9	6	117.37	3
243	Квартира	9	6	43.5	1
244	Квартира	9	6	99.41	3
245	Квартира	1	7	212.6	2
246	Квартира	1	7	39.23	1
247	Квартира	1	7	39.02	1
248	Квартира	2	7	61.65	2
249	Квартира	2	7	38.61	1
250	Квартира	2	7	38.4	1
251	Квартира	2	7	61.07	2
252	Квартира	3	7	61.65	2
253	Квартира	3	7	38.61	1
254	Квартира	3	7	38.4	1
255	Квартира	3	7	60.63	2
256	Квартира	4	7	61.65	2
257	Квартира	4	7	38.61	1
258	Квартира	4	7	38.4	1
259	Квартира	4	7	60.63	2
260	Квартира	5	7	61.65	2
261	Квартира	5	7	38.61	1
262	Квартира	5	7	38.4	1
263	Квартира	5	7	60.63	2
264	Квартира	6	7	61.65	2
265	Квартира	6	7	38.61	1
266	Квартира	6	7	38.4	1
267	Квартира	6	7	60.63	2
268	Квартира	7	7	61.65	2
269	Квартира	7	7	38.61	1
270	Квартира	7	7	38.4	1
271	Квартира	7	7	60.63	2
272	Квартира	8	7	61.65	2
273	Квартира	8	7	38.61	1

274	Квартира	8	7	38.4	1
275	Квартира	8	7	60.63	2
276	Квартира	9	7	61.65	2
277	Квартира	9	7	38.61	1
278	Квартира	9	7	38.4	1
279	Квартира	9	7	60.63	2
280	Квартира	1	8	89.48	3
281	Квартира	1	8	39.27	1
282	Квартира	1	8	39.45	1
283	Квартира	1	8	39.27	1
284	Квартира	2	8	88.25	3
285	Квартира	2	8	38.89	1
286	Квартира	2	8	38.8	1
287	Квартира	2	8	38.89	1
288	Квартира	2	8	89.67	3
289	Квартира	3	8	88.25	3
290	Квартира	3	8	38.89	1
291	Квартира	3	8	38.8	1
292	Квартира	3	8	38.89	1
293	Квартира	3	8	88.26	3
294	Квартира	4	8	88.25	3
295	Квартира	4	8	38.89	1
296	Квартира	4	8	38.8	1
297	Квартира	4	8	38.89	1
298	Квартира	4	8	88.26	3
299	Квартира	5	8	88.25	3
300	Квартира	5	8	38.89	1
301	Квартира	5	8	38.8	1
302	Квартира	5	8	38.89	1
303	Квартира	5	8	88.26	3
304	Квартира	6	8	88.25	3
305	Квартира	6	8	38.89	1
306	Квартира	6	8	38.8	1
307	Квартира	6	8	38.89	1
308	Квартира	6	8	88.26	3
309	Квартира	7	8	88.25	3
310	Квартира	7	8	38.89	1
311	Квартира	7	8	38.8	1
312	Квартира	7	8	38.89	1
313	Квартира	7	8	88.26	3
314	Квартира	8	8	88.25	3
315	Квартира	8	8	38.89	1
316	Квартира	8	8	38.8	1

317	Квартира	8	8	38.89	1
318	Квартира	8	8	88.26	3
319	Квартира	9	8	88.25	3
320	Квартира	9	8	38.89	1
321	Квартира	9	8	38.8	1
322	Квартира	9	8	38.89	1
323	Квартира	9	8	88.26	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Арендное помещение 22	1	5	46.97	Рабочее помещение	39.5
					Санузел с возможностью доступа инвалидов	5.44
					Кладовая уборочного инвентаря	2.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
5.001	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	Лестничная клетка	13.69
5.002	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	ИТП	37.59
4.2.04	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.27
1.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 1, подвал	Помещения для прохода инженерных сетей	54.36
1.003	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 1, подвал	Технический подвал	183.31
1.004	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, подвал	Лифтовой холл	6.04
1.006	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, подвал	Лестничная клетка	11.84
1.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.89
1.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.69
1.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Вестибюль	44.88
1.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Колясочная	16.9
1.105	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Коридор	14.25
1.106-1.906	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
1.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
1.108-1.908	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
1.201-1.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 2-9 этажи	Коридор	231.1
5.2.04	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
2.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, подвал	Технический подвал	158.34
2.003	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, подвал	Техническое помещение сетей связи	16.82
2.004	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, подвал	Лифтовой холл	6.04
2.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Тамбур	8.1
2.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Тамбур	8.01
2.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Вестибюль	60.68

2.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Колясочная	14.44
2.105	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Коридор	9.97
2.106-2.906	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
2.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
2.108-2.908	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
2.201-2.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 2-9 этажи	Коридор	244
5.1.04	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.27
3.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, подвал	Технический подвал	200.99
3.003	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, подвал	Лифтовой холл	6.04
3.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.77
3.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.69
3.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Вестибюль	41.17
3.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Колясочная	16.92
3.105	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Коридор	6.72
3.106-3.906	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
3.107	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
3.108-3.908	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
3.201-3.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 2-9 этажи	Коридор	144.78
5.1.06	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
4.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 4, подвал	Технический подвал	175.22
4.003	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, подвал	Лифтовой холл	6.04
4.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 4, подвал	Техническое помещение связи	12.69
4.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Тамбур	9.04
4.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.71
4.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Вестибюль	64.7
4.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Колясочная	14.09
4.105	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Коридор	14.18
4.106-4.906	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
4.107	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
4.108-4.908	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 4, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
4.201-4.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 2-9 этажи	Коридор	216.7
5.1.10	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
5.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 5, подвал	Технический подвал	91.5
5.003	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, подвал	Лифтовой холл	6.04
5.004	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 5, подвал	Водомерный узел	35.3
5.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 5, подвал	Кабельное помещение	18.6
5.006	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 5, подвал	Помещение уборочного инвентаря	6.55
5.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Тамбур	7.5
5.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Тамбур	4.25
5.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Вестибюль	55.72
5.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Колясочная	17.54
5.105-5.905	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
5.106	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7

5.107-5.907	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
5.108	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Диспетчерская	23.08
5.108.1	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	Сан. узел	3.24
5.109	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 5, 1 этаж	ГРЩ	19.52
5.201-5.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 5, 2-9 этажи	Коридор	142.17
5.1.13	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.24
6.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 6, подвал	Технический подвал	222.41
6.003	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, подвал	Лифтовой холл	6.04
6.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 1 этаж	Тамбур	7.71
6.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 1 этаж	Тамбур	8
6.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 1 этаж	Вестибюль	63.99
6.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 1 этаж	Колясочная	18.41
6.105-6.905	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
6.106	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
6.107-6.907	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
6.201-6.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 6, 2-9 этажи	Коридор	139.94
5.1.15	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.22
7.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 7, подвал	Технический подвал	152.4
7.004	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, подвал	Лифтовой холл	6.04
7.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1 этаж	Тамбур	7.98
7.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1 этаж	Тамбур	8.01
7.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1 этаж	Вестибюль	61.42
7.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1 этаж	Колясочная	14.39
7.105	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1 этаж	Коридор	9.99
7.106-7.906	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
7.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
7.108-7.908	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
7.201-7.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 7, 2-9 этажи	Коридор	144.77
5.003	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, подземный этаж на отм. -6,400	Лестничная клетка	14.83
5.004	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 8, подземный этаж на отм. -6,400	ИТП	40.97
5.2.09	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
8.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 8, подвал	Помещение для проходов инженерных сетей	49.31
8.002	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 8, подвал	Технический подвал	186.15
8.005	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, подвал	Лифтовой холл	6.04
8.007	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, подвал	Лестничная клетка	15.26
8.101	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1 этаж	Тамбур	7.98
8.102	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1 этаж	Тамбур	8.01
8.103	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1 этаж	Вестибюль	61.42
8.104	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1 этаж	Колясочная	14.39
8.105	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1 этаж	Коридор	9.99
8.106-8.906	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
8.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
8.108-8.908	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1

8.201-8.901	Место общего пользования	Корпус 5, секция 8, 2-9 этажи	Коридор	240.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 615 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **79 583 318,28 руб.**

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **79 583 318,28 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **79 583 318,28 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **247**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 173,70 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 691 365 077 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **155**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	62.41	2
2	Квартира	2	1	44.69	1
3	Квартира	2	1	91.49	3
4	Квартира	3	1	61.69	2
5	Квартира	3	1	43.87	1
6	Квартира	3	1	90.9	3
7	Квартира	4	1	63.47	2
8	Квартира	4	1	43.87	1
9	Квартира	4	1	92.66	3
10	Квартира	5	1	63.47	2
11	Квартира	5	1	43.87	1
12	Квартира	5	1	92.66	3
13	Квартира	6	1	63.47	2
14	Квартира	6	1	43.87	1
15	Квартира	6	1	92.66	3

16	Квартира	7	1	61.69	2
17	Квартира	7	1	43.87	1
18	Квартира	7	1	90.9	3
19	Квартира	8	1	61.28	2
20	Квартира	8	1	43.87	1
21	Квартира	8	1	90.49	3
22	Квартира	9	1	46.9	1
23	Квартира	9	1	43.87	1
24	Квартира	9	1	75.56	2
25	Квартира	2	2	64.94	2
26	Квартира	2	2	28.35	1
27	Квартира	2	2	28.02	1
28	Квартира	2	2	28.35	1
29	Квартира	2	2	66.36	2
30	Квартира	3	2	64.52	2
31	Квартира	3	2	28.13	1
32	Квартира	3	2	27.8	1
33	Квартира	3	2	28.13	1
34	Квартира	3	2	65.48	2
35	Квартира	4	2	66.3	2
36	Квартира	4	2	28.13	1
37	Квартира	4	2	27.8	1
38	Квартира	4	2	28.13	1
39	Квартира	4	2	67.26	2
40	Квартира	5	2	66.3	2
41	Квартира	5	2	28.13	1
42	Квартира	5	2	27.8	1
43	Квартира	5	2	28.13	1
44	Квартира	5	2	67.26	2
45	Квартира	6	2	66.3	2
46	Квартира	6	2	28.13	1
47	Квартира	6	2	27.8	1
48	Квартира	6	2	28.13	1
49	Квартира	6	2	67.26	2
50	Квартира	7	2	64.52	2
51	Квартира	7	2	28.13	1
52	Квартира	7	2	27.8	1
53	Квартира	7	2	28.13	1
54	Квартира	7	2	65.48	2
55	Квартира	8	2	64.52	2
56	Квартира	8	2	28.13	1
57	Квартира	8	2	27.8	1
58	Квартира	8	2	28.13	1

59	Квартира	8	2	65.48	2
60	Квартира	9	2	49.96	1
61	Квартира	9	2	28.13	1
62	Квартира	9	2	27.8	1
63	Квартира	9	2	28.13	1
64	Квартира	9	2	50.66	1
65	Квартира	2	3	108.34	3
66	Квартира	2	3	78.39	2
67	Квартира	2	3	46.66	1
68	Квартира	2	3	61.27	2
69	Квартира	3	3	107.64	3
70	Квартира	3	3	77.74	2
71	Квартира	3	3	45.84	1
72	Квартира	3	3	60.54	2
73	Квартира	4	3	109.43	3
74	Квартира	4	3	77.74	2
75	Квартира	4	3	45.84	1
76	Квартира	4	3	62.33	2
77	Квартира	5	3	109.43	3
78	Квартира	5	3	77.74	2
79	Квартира	5	3	45.84	1
80	Квартира	5	3	62.33	2
81	Квартира	6	3	109.43	3
82	Квартира	6	3	77.74	2
83	Квартира	6	3	45.84	1
84	Квартира	6	3	62.33	2
85	Квартира	7	3	107.64	3
86	Квартира	7	3	77.74	2
87	Квартира	7	3	45.84	1
88	Квартира	7	3	60.54	2
89	Квартира	8	3	107.04	3
90	Квартира	8	3	77.74	2
91	Квартира	8	3	45.84	1
92	Квартира	8	3	60.15	2
93	Квартира	9	3	63.49	1
94	Квартира	9	3	62.93	2
95	Квартира	9	3	45.84	1
96	Квартира	9	3	45.85	1
97	Квартира	1	4	34.38	1
98	Квартира	1	4	34.38	1
99	Квартира	1	4	39.68	1
100	Квартира	2	4	89.66	3
101	Квартира	2	4	33.99	1

102	Квартира	2	4	33.99	1
103	Квартира	2	4	39.32	1
104	Квартира	3	4	88.77	3
105	Квартира	3	4	33.99	1
106	Квартира	3	4	33.99	1
107	Квартира	3	4	39.32	1
108	Квартира	4	4	88.77	3
109	Квартира	4	4	33.99	1
110	Квартира	4	4	33.99	1
111	Квартира	4	4	39.32	1
112	Квартира	5	4	88.77	3
113	Квартира	5	4	33.99	1
114	Квартира	5	4	33.99	1
115	Квартира	5	4	39.32	1
116	Квартира	6	4	88.77	3
117	Квартира	6	4	33.99	1
118	Квартира	6	4	33.99	1
119	Квартира	6	4	39.32	1
120	Квартира	7	4	88.77	3
121	Квартира	7	4	33.99	1
122	Квартира	7	4	33.99	1
123	Квартира	7	4	39.32	1
124	Квартира	8	4	88.77	3
125	Квартира	8	4	33.99	1
126	Квартира	8	4	33.99	1
127	Квартира	8	4	39.32	1
128	Квартира	9	4	103.81	3
129	Квартира	9	4	66.44	2
130	Квартира	1	5	327.74	3
131	Квартира	1	5	321.05	3
132	Квартира	2	5	107.08	3
133	Квартира	2	5	46.05	1
134	Квартира	2	5	99.95	3
135	Квартира	3	5	107.08	3
136	Квартира	3	5	45.23	1
137	Квартира	3	5	99.95	3
138	Квартира	4	5	107.08	3
139	Квартира	4	5	45.23	1
140	Квартира	4	5	99.95	3
141	Квартира	5	5	107.08	3
142	Квартира	5	5	45.23	1
143	Квартира	5	5	99.95	3
144	Квартира	6	5	107.08	3

145	Квартира	6	5	45.23	1
146	Квартира	6	5	99.95	3
147	Квартира	7	5	107.08	3
148	Квартира	7	5	45.23	1
149	Квартира	7	5	99.95	3
150	Квартира	8	5	106.68	3
151	Квартира	8	5	45.23	1
152	Квартира	8	5	99.95	3
153	Квартира	9	5	83.49	3
154	Квартира	9	5	45.23	1
155	Квартира	9	5	76.04	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Арендное помещение 24	1	1	57.07		
2	Арендное помещение 25	1	2	77.05		
3	Арендное помещение 26	1	2	91.71		
4	Арендное помещение 27	1	3	29.52		
5	Арендное помещение 28	1	3	82.35		
6	Арендное помещение 29	1	3	85.89		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
6.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	Водомерный узел	61.51
6.1.03	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
1.101	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, 1 этаж	Тамбур	6.9
1.102	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, 1 этаж	Вестибюль	22.61
1.103	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, 1 этаж	Колясочная	13.11
1.104-1.904	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, 1-9 этажи	Лестничная клетка	62.21
1.105-1.905	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
1.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 1, 1 этаж	ГРЩ	18.83
1.201-1.901	Место общего пользования	Корпус 6, секция 1, 2-9 этажи	Коридор	118.93
6.1.06	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
2.101	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.62
2.102	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, 1 этаж	Вестибюль	17.34
2.103	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, 1 этаж	Колясочная	11.95
2.104-2.904	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, 1-9 этажи	Лестничная клетка	62.21
2.105-2.905	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
2.106	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 2, 1 этаж	Помещение для сбора крупногабаритного мусора	9.64

2.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.93
2.201-2.901	Место общего пользования	Корпус 6, секция 2, 2-9 этажи	Коридор	148.08
6.1.08	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.27
3.101	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, 1 этаж	Тамбур	8.96
3.102	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, 1 этаж	Вестибюль	26.18
3.103	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, 1 этаж	Колясочная	13.57
3.104-3.904	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, 1-9 этажи	Лестничная клетка	62.21
3.105-3.905	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
3.201-3.901	Место общего пользования	Корпус 6, секция 3, 2-9 этажи	Коридор	251.54
6.1.16	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.25
4.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 4, подвал	ИТП	56.61
4.003	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 4, подвал	Технический подвал	99.98
4.006	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 4, подвал	Техническое помещение сетей связи	20.53
4.007	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, подвал	Лифтовой холл	6.04
4.101	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 1 этаж	Тамбур	8
4.102	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 1 этаж	Тамбур	8.07
4.103	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 1 этаж	Вестибюль	54.61
4.104	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 1 этаж	Колясочная	16.82
4.105-4.905	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
4.106	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
4.107-4.907	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
4.201-4.901	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, 2-9 этажи	Коридор	151.12
7.1.02	Место общего пользования	Корпус 6, секция 4, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.26
5.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 5, подвал	Технический подвал	93.37
5.003	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 5, подвал	Помещение уборочного инвентаря	7.44
5.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 5, подвал	Помещение для прохода инженерных сетей	66.44
5.006	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, подвал	Лифтовой холл	6.04
5.101	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1 этаж	Тамбур	11.89
5.102	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1 этаж	Вестибюль	26.54
5.103	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1 этаж	Колясочная	16.92
5.104	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1 этаж	Коридор	4.89
5.105	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1 этаж	Коридор	2.83
5.106-5.906	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
5.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 6, секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
5.108-5.908	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
5.201-5.901	Место общего пользования	Корпус 6, секция 5, 2-9 этажи	Коридор	130.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт

2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **845 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **41 640 215,30 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **41 640 215,30 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **41 640 215,30 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **423,59 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **83 728 449 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **173**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	26.17	1
2	Квартира	1	1	26.49	1
3	Квартира	1	1	26.49	1
4	Квартира	1	1	26.17	1
5	Квартира	1	1	68.54	2
6	Квартира	2	1	63.15	2
7	Квартира	2	1	25.85	1
8	Квартира	2	1	26.17	1
9	Квартира	2	1	26.17	1
10	Квартира	2	1	25.85	1
11	Квартира	2	1	68.1	2
12	Квартира	2	1	35.63	1
13	Квартира	3	1	62.35	2
14	Квартира	3	1	25.85	1
15	Квартира	3	1	26.17	1

16	Квартира	3	1	26.17	1
17	Квартира	3	1	25.85	1
18	Квартира	3	1	68.1	2
19	Квартира	3	1	35.31	1
20	Квартира	4	1	62.35	2
21	Квартира	4	1	25.85	1
22	Квартира	4	1	26.17	1
23	Квартира	4	1	26.17	1
24	Квартира	4	1	25.85	1
25	Квартира	4	1	68.1	2
26	Квартира	4	1	35.31	1
27	Квартира	5	1	62.35	2
28	Квартира	5	1	25.85	1
29	Квартира	5	1	26.17	1
30	Квартира	5	1	26.17	1
31	Квартира	5	1	25.85	1
32	Квартира	5	1	68.1	2
33	Квартира	5	1	35.31	1
34	Квартира	6	1	62.35	2
35	Квартира	6	1	25.85	1
36	Квартира	6	1	26.17	1
37	Квартира	6	1	26.17	1
38	Квартира	6	1	25.85	1
39	Квартира	6	1	68.1	2
40	Квартира	6	1	35.31	1
41	Квартира	7	1	62.35	2
42	Квартира	7	1	25.85	1
43	Квартира	7	1	26.17	1
44	Квартира	7	1	26.17	1
45	Квартира	7	1	25.85	1
46	Квартира	7	1	68.1	2
47	Квартира	7	1	35.31	1
48	Квартира	8	1	62.35	2
49	Квартира	8	1	25.85	1
50	Квартира	8	1	26.17	1
51	Квартира	8	1	26.17	1
52	Квартира	8	1	25.85	1
53	Квартира	8	1	68.15	2
54	Квартира	8	1	35.34	1
55	Квартира	9	1	51.01	1
56	Квартира	9	1	25.85	1
57	Квартира	9	1	26.17	1
58	Квартира	9	1	26.17	1

59	Квартира	9	1	25.85	1
60	Квартира	9	1	85.23	3
61	Квартира	1	2	195.1	2
62	Квартира	1	2	26.17	1
63	Квартира	1	2	26.49	1
64	Квартира	1	2	26.49	1
65	Квартира	1	2	26.17	1
66	Квартира	2	2	194.36	2
67	Квартира	2	2	25.85	1
68	Квартира	2	2	26.17	1
69	Квартира	2	2	26.17	1
70	Квартира	2	2	25.85	1
71	Квартира	2	2	193.75	2
72	Квартира	3	2	63.78	2
73	Квартира	3	2	25.85	1
74	Квартира	3	2	26.17	1
75	Квартира	3	2	26.17	1
76	Квартира	3	2	25.85	1
77	Квартира	3	2	62.35	2
78	Квартира	4	2	63.78	2
79	Квартира	4	2	25.85	1
80	Квартира	4	2	26.17	1
81	Квартира	4	2	26.17	1
82	Квартира	4	2	25.85	1
83	Квартира	4	2	62.35	2
84	Квартира	5	2	63.78	2
85	Квартира	5	2	25.85	1
86	Квартира	5	2	26.17	1
87	Квартира	5	2	26.17	1
88	Квартира	5	2	25.85	1
89	Квартира	5	2	62.35	2
90	Квартира	6	2	63.78	2
91	Квартира	6	2	25.85	1
92	Квартира	6	2	26.17	1
93	Квартира	6	2	26.17	1
94	Квартира	6	2	25.85	1
95	Квартира	6	2	62.35	2
96	Квартира	7	2	63.78	2
97	Квартира	7	2	25.85	1
98	Квартира	7	2	26.17	1
99	Квартира	7	2	26.17	1
100	Квартира	7	2	25.85	1
101	Квартира	7	2	62.35	2

102	Квартира	8	2	63.78	2
103	Квартира	8	2	25.85	1
104	Квартира	8	2	26.17	1
105	Квартира	8	2	26.17	1
106	Квартира	8	2	25.85	1
107	Квартира	8	2	62.35	2
108	Квартира	9	2	52.22	1
109	Квартира	9	2	25.85	1
110	Квартира	9	2	26.17	1
111	Квартира	9	2	26.17	1
112	Квартира	9	2	25.85	1
113	Квартира	9	2	51.01	1
114	Квартира	1	3	218.89	3
115	Квартира	1	3	26.17	1
116	Квартира	1	3	26.49	1
117	Квартира	1	3	26.49	1
118	Квартира	1	3	26.17	1
119	Квартира	2	3	35.63	1
120	Квартира	2	3	68.1	2
121	Квартира	2	3	25.85	1
122	Квартира	2	3	26.17	1
123	Квартира	2	3	26.17	1
124	Квартира	2	3	25.85	1
125	Квартира	2	3	64.58	2
126	Квартира	3	3	35.31	1
127	Квартира	3	3	68.1	2
128	Квартира	3	3	25.85	1
129	Квартира	3	3	26.17	1
130	Квартира	3	3	26.17	1
131	Квартира	3	3	25.85	1
132	Квартира	3	3	63.78	2
133	Квартира	4	3	35.31	1
134	Квартира	4	3	68.1	2
135	Квартира	4	3	25.85	1
136	Квартира	4	3	26.17	1
137	Квартира	4	3	26.17	1
138	Квартира	4	3	25.85	1
139	Квартира	4	3	63.78	2
140	Квартира	5	3	35.31	1
141	Квартира	5	3	68.1	2
142	Квартира	5	3	25.85	1
143	Квартира	5	3	26.17	1
144	Квартира	5	3	26.17	1

145	Квартира	5	3	25.85	1
146	Квартира	5	3	63.78	2
147	Квартира	6	3	35.31	1
148	Квартира	6	3	68.1	2
149	Квартира	6	3	25.85	1
150	Квартира	6	3	26.17	1
151	Квартира	6	3	26.17	1
152	Квартира	6	3	25.85	1
153	Квартира	6	3	63.78	2
154	Квартира	7	3	35.31	1
155	Квартира	7	3	68.1	2
156	Квартира	7	3	25.85	1
157	Квартира	7	3	26.17	1
158	Квартира	7	3	26.17	1
159	Квартира	7	3	25.85	1
160	Квартира	7	3	63.78	2
161	Квартира	8	3	35.34	1
162	Квартира	8	3	68.15	2
163	Квартира	8	3	25.85	1
164	Квартира	8	3	26.17	1
165	Квартира	8	3	26.17	1
166	Квартира	8	3	25.85	1
167	Квартира	8	3	63.78	2
168	Квартира	9	3	85.23	3
169	Квартира	9	3	25.85	1
170	Квартира	9	3	26.17	1
171	Квартира	9	3	26.17	1
172	Квартира	9	3	25.85	1
173	Квартира	9	3	52.22	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
7.1.06	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.27
1.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, подвал	ИТП	60.94
1.002	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, подвал	Помещение для прохода инженерных сетей	176.61
1.003	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, подвал	Технический подвал	62.84
1.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, подвал	Кабельное помещение	10.64
1.006	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, подвал	Лифтовой холл	6.04

1.101	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.11
1.102	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	Тамбур	8.17
1.103	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	Вестибюль	46.16
1.104	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	Колясочная	15.05
1.105	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	Коридор	10.68
1.106-1.906	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
1.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
1.108-1.908	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
1.109	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 1, 1 этаж	ГРЩ	14.03
1.201-1.901	Место общего пользования	Корпус 7, секция 1, 2-9 этажи	Коридор	180.72
7.1.14	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.28
2.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 2, подвал	Технический подвал	127.88
2.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 2, подвал	Техническое помещение сетей связи	21.95
2.006	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, подвал	Лифтовой холл	6.04
2.007	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	7.69
2.101	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.11
2.102	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1 этаж	Тамбур	8.17
2.103	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1 этаж	Вестибюль	46.09
2.104	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1 этаж	Колясочная	15.05
2.105	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1 этаж	Коридор	4.97
2.106-2.906	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
2.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
2.108-2.908	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
2.201-2.901	Место общего пользования	Корпус 7, секция 2, 2-9 этажи	Коридор	134.32
7.1.08	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, подземный этаж на отм. -6,400	Лифтовой холл	6.28
3.001	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 3, подвал	Технический подвал	113.49
3.005	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 3, подвал	Водомерный узел	26.15
3.006	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, подвал	Лифтовой холл	6.04
3.101	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.36
3.102	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1 этаж	Тамбур	8.17
3.103	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1 этаж	Вестибюль	47.15
3.104	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1 этаж	Колясочная	15.05
3.105	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1 этаж	Коридор	10.56
3.106-3.906	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1-9 этажи	Лифтовой холл	54.81
3.107	Инженерно-техническое помещение	Корпус 7, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.7
3.108-3.908	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1-9 этажи	Лестничная клетка	47.1
3.201-3.901	Место общего пользования	Корпус 7, секция 3, 1-9 этажи	Коридор	164.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения

1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Вытяжной клапан противодымной вентиляции	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры жилых подъездов	Приточный клапан противодымной вентиляции	Является частью системы компенсации удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
9	Помещение УУТЭ	Оборудование учёта тепловой энергии	Учёт тепловой энергии
10	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
11	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
12	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
13	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
14	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
15	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
16	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
17	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **631 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **31 096 447,40 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **31 096 447,40 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **31 096 447,40 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **144**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 016,17 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **714 137 973 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Пост охраны №1	1		47.99		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.1	Место общего пользования	КПП №1	Помещение охраны	34.34
1.2	Место общего пользования	КПП №1	Служебное помещение	9.36
1.3	Место общего пользования	КПП №1	Сан. узел помещения охраны	2.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **0 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Пост охраны №2	1		47.99		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
2.1	Место общего пользования	КПП №2	Помещение охраны	34.34
2.2	Место общего пользования	КПП №2	Служебное помещение	9.36
2.3	Место общего пользования	КПП №2	Сан. узел помещения охраны	2.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **0 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Пост охраны №3	1		35.35		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **0 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **269**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **269**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-2	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
3-4	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
5-6	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
7-8	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
9-10	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
11-12	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
13-14	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
15-16	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
17-18	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
19-20	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
21-22	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
23	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-

24-25	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
26-27	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
28	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
29	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
30	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
31	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
32	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
33	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
34	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
35	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
36	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
37	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
38	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
39	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
40	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
41	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
42	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
43	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
44	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
45	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
46	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
47	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
48	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
49	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
50	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
51	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
52	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
53	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
54	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
55	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
56	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
57	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
58	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
59	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
60	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
61	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
62	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
63	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
64	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
65	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
66	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
67	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
68	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-

69	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
70	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
71	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
72	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
73	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
74	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
75	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
76	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
77	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
78	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
79	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
80	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
81-82	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
83-84	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	36	-	-
85-86	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	36	-	-
87-88	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	36	-	-
89	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
90	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
91	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
92-93	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
94	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
95	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
96	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
97	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
98	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
99	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
100	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
101	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
102	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
103	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
104	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
105	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
106	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
107	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
108	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
109-110	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
111	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
112	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
113	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
114	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
115	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
116	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
117	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-

118	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
119	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
120	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
121	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
122	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
123	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
124	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
125	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
126-127	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
128-129	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
130-131	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
132-133	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
134-135	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
136-137	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
138-139	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
140-141	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
142-143	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
144	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
145	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
146	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
147	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
148	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
149	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
150	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
151	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
152	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
153	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
154	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
155	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
156	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
157	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
158-159	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
160-161	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
162	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
163	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
164	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
165	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
166	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
167-168	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
169-170	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
171	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
172-173	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
174-175	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-

176-177	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
178-179	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
180-181	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
182-183	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
184-185	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
186	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
187	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
188	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
189	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
190	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
191	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
192	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
193	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
194	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
195	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
196	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
197	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
198	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
199	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
200	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
201	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
202	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
203	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
204	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
205	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
206	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
207	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
208	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
209	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
210	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
211	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
212	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
213	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
214	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
215	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
216	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
217	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
218	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
219	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
220	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
221	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
222	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
223	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-

224	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
225	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
226	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
227	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
228	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
229-230	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
231-232	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
233-234	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
235-236	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
237-238	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
239-240	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
241	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
242	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
243	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
244	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
245	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
246	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
247	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
248	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
249	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
250	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
251	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
252	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
253	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
254	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
255	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
256	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
257	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
258	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
259	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
260	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
261	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
262	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
263	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
264	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
265	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
266	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
267	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
268	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
269	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
270	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
271	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
272	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-

273	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
274	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
275	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
276	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
277-278	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
279-280	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
281-282	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
283-284	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
285	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
286-287	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
288-289	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
290-291	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
292-293	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
294	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
295	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
296-297	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
298-299	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
300-301	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
302-303	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
304-305	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	-
306	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
307-308	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
309-310	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	-
311	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
312	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
313	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
314	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
315	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	-
316	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
317	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
318	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
319	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
320	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
321	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
322	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
323	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
324	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
325	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
326	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
327	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
328	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-
329	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **573 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **41 828 145,57 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **41 828 145,57 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **41 828 145,57 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **70**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 137,80 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **87 900 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **285**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **285**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-2	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
3-4	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
5-6	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
7-8	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
9-10	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
11-12	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
13-14	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
15	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
16-17	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
18-19	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
20	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
21	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18

22	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
23	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
24	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
25	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
26	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
27	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
28	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
29	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
30	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
31	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
32	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
33	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
34	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
35	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
36	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
37	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
38	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
39	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
40	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
41	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
42	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
43	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
44	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
45	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
46	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
47	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
48	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
49	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
50	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
51	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
52	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
53	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
54	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
55	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
56-57	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
58-59	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
60-61	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
62-63	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
64	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
65-66	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
67	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
68	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
69	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18

70	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
71	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
72	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
73	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
74	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
75	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
76	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
77	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
78	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
79	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
80	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
81	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
82	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
83	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
84	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
85	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
86	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
87	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
88	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
89	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
90	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
91	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
92	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
93	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
94	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
95	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
96	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
97	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
98	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
99	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
100	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
101	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
102	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
103	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
104	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
105	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
106	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
107	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
108	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
109	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
110	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
111	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
112	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4

113	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
114	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
115	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
116	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
117	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
118	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
119	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
120	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
121	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
122	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
123	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
124	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
125	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
126	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
127	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
128	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
129	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
130-131	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
132-133	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
134-135	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
136-137	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
138-139	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
140-141	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
142-143	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
144-145	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
146-147	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
148-149	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
150-151	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
152-153	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
154-155	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
156-157	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
158-159	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
160	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
161	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
162	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
163	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
164	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
165	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
166	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
167	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
168	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
169	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
170	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4

171-172	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
173-174	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
175-176	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
177-178	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
179-180	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
181-182	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
183-184	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
185-186	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
187	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
188	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
189	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
190	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
191	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
192	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
193	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
194	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
195	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
196	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
197	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
198	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
199-200	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
201	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
202	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
203	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
204	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
205	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
206	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
207	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
208	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
209	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
210	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
211	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
212	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
213	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
214	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
215	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
216	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
217	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
218	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
219	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
220	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
221	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
222	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4

223	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
224	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
225	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
226	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
227	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
228	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
229	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
230	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
231	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
232-233	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
234-235	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
236	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
237	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
238	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
239	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
240	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
241-242	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
243-244	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
245	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
246-247	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
248-249	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
250-251	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
252-253	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
254-255	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
256-257	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
258-259	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
260	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
261	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
262-263	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
264-265	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
266-267	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
268	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
269	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
270	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
271	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
272	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
273	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
274	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
275	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
276	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
277	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
278	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
279	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4

280	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
281	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
282	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
283	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
284	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
285	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
286	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
287	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
288	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
289	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
290	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
291	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
292	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
293	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
294	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
295	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
296	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
297-298	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
299-300	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
301-302	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
303-304	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
305-306	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
307-308	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
309-310	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
311-312	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
313-314	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
315-316	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
317-318	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
319-320	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
321-322	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
323-324	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
325-326	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
327-328	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
329-330	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
331-332	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
333-334	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
335-336	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
337-338	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
339-340	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
341-342	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
343-344	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	33.4	-	33.4
345-346	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8
347-348	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	30.8	-	30.8

349	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
350	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	18	-	18
351	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
352	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
353	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
354	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
355	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
356	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
357	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
358	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
359	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
360	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
361	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
362	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4
363	машино-место	Уровень на отметке -6,400	-	15.4	-	15.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **648 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**

		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **47 245 162,08 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **47 245 162,08 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **47 245 162,08 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **35**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **554,6 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **42 700 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топо-геодезическое обеспечение**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Экологический центр «СтройТехнология»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839434185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0020-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Ведущее экспертное бюро**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Притяжение на Выборгской» (ЖК «Притяжение на Выборгской»), «Притяжение на Выборгской», жилой комплекс "Притяжение" (ЖК "Притяжение"), "Притяжение"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-003-0400.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:36:5016:1309**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **65288,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 110 машино-мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, посадкой газонов, кустарников и деревьев. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение (ТУ б/н от 20.10.2017 г., являются Приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-26215-17/36723-Э-17 от 20.10.2017, срок действия - 2 года с даты выдачи ТУ, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **120 538 805,48 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/237/К-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 009 661,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 895 085,57 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	ДОО	1-4		5281.33		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **0 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:36:5016:1309**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810190550001621**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **«БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **07.06.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810190550001621 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Планируемая стоимость строительства объектов с 8 по 10, 13 в п. 18 указана "0" в связи с тем, что стоимость строительства на указанные объекты заложена в стоимость строительства объектов с 1 по 7, 11, 12. 3) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 11 равно 329. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 11- 269, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 4) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в объекте 12 равно 363. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в объекте 12- 285, так как в указанном объекте предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нем механизированным парковочным модулем (автомобильным подъемником), образующим два парковочных места (одно машино-место - внизу, другое – вверху). 5) В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 596324382294109338618176592037402380194

Владелец: **ООО "ИТТ", Еременко Илья Анатольевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 06.02.2020 по 06.02.2021