ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001584 от 08.07.2022

Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Квартал 4. Этап 1. Жилые дома - корп.7,12. Жилые дома со встроенными помещениями - корп. 8,9,10,11. Этап 2. Жилые дома - корп.1,3,5.

Дата первичного размещения: 22.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-СПб специализированный застройщик"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-СПб специализированный застройщик"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **199034**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **набережная**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лейтенанта Шмидта**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5/16;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)622-18-52**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **spbinfo@glavstroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://www.glavstroi-spb.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Лелин**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-СПб специализированный застройщик"**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7839347260**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Главстрой-СПб**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839347260**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1069847534360**
	2.1.3	Дата регистрации: **12.12.2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-инвест"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704612940**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чечихин**
	3.4.2	Имя: **Юрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **055-028-468 48**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772737139788**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет 9% в уставном капитале единственного участника Застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ефимов**
	3.4.2	Имя: **Георгий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90,909 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **001-456-613 02**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **773414061818**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Международная компания акционерное общество "Фенестрария Консалтс Лимитед"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906380406**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193926007186**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектная компания СД 26"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801699658**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800079310**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СИТИЛОФТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704057641**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700153461**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиции и строительство СПб"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801592217**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1129847011612**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Главстрой-Юнтолово"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801658443**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847020392**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектная компания СД 25"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801699665**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800079320**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сиена Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707431910**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746432982**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт № 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714077795**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739402326**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Северная долина"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801284445**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847236810**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Агентство недвижимости Главстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805235657**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037811043710**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой Волга"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704518793**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796304984**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эксплуатация Главстрой-СПб"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801534550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1109847018335**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РОГСИБАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5007035121**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035001601513**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Юнтолово"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801284484**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847237459**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Алькор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7716944267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746747219**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7723387546**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746349925**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гиперион"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9718145506**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746556952**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектное бюро-ГС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801554701**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847356549**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Либра Холдингс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7730263936**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700179124**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Имеретинская ривьера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5003073729**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085003000862**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703302897**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739055926**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент 2-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710081184**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700019790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛГА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2317051449**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082367001353**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа Компаний Алькор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805774070**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800175802**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Саввино-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5012080176**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135012005721**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Реутов-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5012098913**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195053000394**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710078784**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746608058**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурное бюро-ГС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7709571670**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796765950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент 3-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710081402**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700030922**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Таурус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7716941499**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746566929**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Туапсинский цементный завод"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2365009662**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072365002500**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новая механизация"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715277568**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5167746203092**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Столичный Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5012103257**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205000087643**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Транскомплект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805171690**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027802751305**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холмы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2367012692**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300002453**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Порт Кронштадт специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805789905**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800024979**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД-ГЛАВСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710094916**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700003123**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сапфир"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9717098194**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700022099**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Алькор-Центральный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805789609**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800021272**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Международная компания акционерное общество Лэнгдэйл Холдингз Лимитед**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906380357**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193926007131**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Алькор-на набережной"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805789856**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800024517**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Международная компания акционерное общество "Спитзмар Лимитед"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906381417**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193926009573**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704612940**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067746336235**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Фёдора Абрамова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 16. Корпус 14. Общеобразовательная школа на 825 учащихся.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.07.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-38-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Толубеевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". III этап строительства. Корпуса 18А,18Б,19А - жилые дома; корпуса 19Б,20 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, Корпус 19.1 (Блок А) - кафе на 40 мест.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-14-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калинина**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Столичный**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К10 мкр.Саввино г.о.Балашиха**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.10.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-14473-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **б-р**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Спасский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Столичный**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К11 мкр.Саввино г.о.Балашиха**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-14599-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Спасский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Столичный**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К12 мкр.Саввино г.о.Балашиха**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-14598-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калинина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Столичный**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К9 мкр.Саввино г.о.Балашиха**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-14596-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калинина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Столичный**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К6 мкр.Саввино г.о.Балашиха**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-14597-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николая Рубцова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная Долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". IV.I этап строительства. Корпус 1, 2 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-72-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Город**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Корпуса 1,2,3,4,5,6,7. Жилые дома: Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калинина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Столичный"**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Детское дошкольное учреждение на 80 мест (4 группы)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.02.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-15321-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Толубеевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18;** Корпус: **1;** Строение: **1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная Долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района"Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 -жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-14-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Толубеевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная Долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района"Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 -жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-14-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Толубеевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная Долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района"Северная долина". III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 - жилыедома со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения; Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-109-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Толубеевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная Долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района«Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 - жилыедома со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения; Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-110-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-д**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Толубеевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная Долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района«Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 - жилыедома со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения; Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-108-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **4;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-24-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-24-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-24-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-24-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-24-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45;** Корпус: **4;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольное образовательное учреждение на 100 мест. 3 этап, корпус 29 по адресу: СанктПетербург, 3-я Конная Лахта, участок 4 (северо-восточнее дома 45, литера Д, по 3-й КоннойЛахте), жилой комплекс «Юнтолово»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.07.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-30-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **55;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Автоматизированная газовая котельная мощностью 12,6 МВт**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-93-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Народного ополчения**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Столичный**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Детское дошкольное учреждение на 120 мест без бассейна**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-17400-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шишкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **291;** Корпус: **1;** Строение: **1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 5 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шишкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **289;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 4 - автостоянка закрытого типа**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **П**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шишкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **293;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 6 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **40;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 7 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 8 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 9 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Город**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **40;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 10 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 11 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 12 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **44;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 13 - жилой дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Парголово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заречная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **44;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная долина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 14 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.02.2021**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-05-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Спасский б-р**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К13**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU-15-17181-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Безымянная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К14**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-17243-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Безымянная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом К15**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-15-17204-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **48;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **48;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **46;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гладышевский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Юнтоловский**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **48;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Юнтолово**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с объектами обслуживания населения.Район"Юнтолово".Корпуса 1,2,3,4,5,6,7.Жилые дома:Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-96-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вешних Вод**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Общеобразовательная школа на 900 мест без бассейна**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU-15-18015-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строительных объединений и организаций**

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7826139658**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение проектировщиков**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029748**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение строителей Санкт-Петербурга**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (4) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение изыскателей**

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838290011**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 569 546,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 168 004,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **19 237 494,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **9**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 17.03.2009 №288 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории , ограниченной с юга Граничной ул., с запада – проектируемой магистралью, с севера – границей Курортного района Санкт-Петербурга, с востока – границей заказника «Юнтоловский». Градостроительный план земельного участка № RU78164000-21852, утвержденный распоряжением КГА от 27.03.2015 №583**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 1, корпус 7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24886 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 1, корпус 12**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24886 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 1, корпус 8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **16679 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 1, корпус 9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16679 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 1, корпус 10**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16679 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 1, корпус 11**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16679 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 2, корпус 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35548 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 2, корпус 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35548 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **3-я Конная Лахта**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). Этап 2, корпус 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35548 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены надземной части здания: трехслойные – с внутренним слоем из монолитного железобетона или бетонного камня со средним слоем из утеплителя и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича, двухслойные – с внутренним слоем из газобетонных блоков и наружной облицовкой из лицевого пустотелого керамического кирпича Каркас - железобетонный монолитный)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 941,85 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **44,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 986,61 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 941,85 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **88,80 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 030,65 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 162,95 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **535,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 698,20 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 162,95 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **536,04 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 698,99 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 162,95 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **542,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 705,88 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 162,95 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **539,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 702,25 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 986,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 986,70 м2**

9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 728,97 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 728,97 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 728,97 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 728,97 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Две детских площадки с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Две площадки для занятий физкультурой с атравматичным покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-9 емкости 9 м3. Так же на площадке располагаются контейнер на 1,1 м3 и место для размещения крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50.16 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50.16 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **14.1 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **169 176,6 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **141 235,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 148 210,65 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 832 791,64 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 624 874,1 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **366**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.01	2	27.85	2.57
2	Квартира	1	1	55.08	2	25.99	2.57
3	Квартира	1	1	37.51	1	9.08	2.57
4	Квартира	1	1	33.49	1	9.50	2.57
5	Квартира	1	1	38.7	1	10.07	2.57
6	Квартира	1	1	53.56	2	20.15	2.57
7	Квартира	1	1	49.28	2	19.90	2.57
8	Квартира	1	1	60.58	3	33.37	2.57
9	Квартира	1	1	52.79	3	26.49	2.57
10	Квартира	1	1	52.25	2	25.52	2.57
11	Квартира	2	1	35.26	1	13.23	2.57
12	Квартира	2	1	33.16	1	10.87	2.57
13	Квартира	2	1	54.35	2	25.99	2.57
14	Квартира	2	1	37.23	1	9.08	2.57
15	Квартира	2	1	32.81	1	9.51	2.57
16	Квартира	2	1	51.48	2	21.15	2.57
17	Квартира	2	1	52.49	2	20.15	2.57
18	Квартира	2	1	48.6	2	19.91	2.57
19	Квартира	2	1	59.89	3	33.37	2.57
20	Квартира	2	1	52.01	3	27.50	2.57
21	Квартира	2	1	51.63	2	25.52	2.57
22	Квартира	3	1	34.97	1	13.23	2.57

23	Квартира	3	1	33.17	1	10.88	2.57
24	Квартира	3	1	54.35	2	25.99	2.57
25	Квартира	3	1	37.22	1	9.08	2.57
26	Квартира	3	1	32.79	1	9.50	2.57
27	Квартира	3	1	51.48	2	21.15	2.57
28	Квартира	3	1	52.51	2	20.15	2.57
29	Квартира	3	1	48.6	2	19.91	2.57
30	Квартира	3	1	59.89	3	33.37	2.57
31	Квартира	3	1	52.01	3	27.50	2.57
32	Квартира	3	1	51.6	2	25.52	2.57
33	Квартира	4	1	34.97	1	13.23	2.57
34	Квартира	4	1	33.17	1	10.88	2.57
35	Квартира	4	1	54.35	2	25.99	2.57
36	Квартира	4	1	37.22	1	9.08	2.57
37	Квартира	4	1	32.79	1	9.50	2.57
38	Квартира	4	1	51.48	2	21.15	2.57
39	Квартира	4	1	52.51	2	20.15	2.57
40	Квартира	4	1	48.6	2	19.91	2.57
41	Квартира	4	1	59.89	3	33.37	2.57
42	Квартира	4	1	52.01	3	27.50	2.57
43	Квартира	4	1	51.6	2	25.52	2.57
44	Квартира	5	1	34.97	1	13.23	2.57
45	Квартира	5	1	33.17	1	10.88	2.57
46	Квартира	5	1	54.35	2	25.99	2.57
47	Квартира	5	1	37.22	1	9.08	2.57
48	Квартира	5	1	32.79	1	9.50	2.57
49	Квартира	5	1	51.48	2	21.15	2.57
50	Квартира	5	1	52.51	2	20.15	2.57
51	Квартира	5	1	48.6	2	19.91	2.57
52	Квартира	5	1	59.89	3	33.37	2.57
53	Квартира	5	1	52.01	3	27.50	2.57
54	Квартира	5	1	51.6	2	25.52	2.57
55	Квартира	6	1	37.26	1	13.23	2.57

56	Квартира	6	1	35.56	1	10.88	2.57
57	Квартира	6	1	56.76	2	25.99	2.57
58	Квартира	6	1	40.08	1	9.09	2.57
59	Квартира	6	1	35.65	1	9.51	2.57
60	Квартира	6	1	54.34	2	21.16	2.57
61	Квартира	6	1	58.23	2	20.17	2.57
62	Квартира	6	1	51.46	2	19.91	2.57
63	Квартира	6	1	62.75	3	33.38	2.57
64	Квартира	6	1	54.33	3	27.50	2.57
65	Квартира	6	1	53.86	2	25.52	2.57
66	Квартира	7	1	37.26	1	13.23	2.57
67	Квартира	7	1	35.56	1	10.88	2.57
68	Квартира	7	1	56.76	2	25.99	2.57
69	Квартира	7	1	40.08	1	9.09	2.57
70	Квартира	7	1	35.65	1	9.51	2.57
71	Квартира	7	1	54.34	2	21.16	2.57
72	Квартира	7	1	58.23	2	20.17	2.57
73	Квартира	7	1	51.46	2	19.91	2.57
74	Квартира	7	1	62.75	3	33.38	2.57
75	Квартира	7	1	54.33	3	27.50	2.57
76	Квартира	7	1	53.86	2	25.52	2.57
77	Квартира	8	1	37.26	1	13.23	2.57
78	Квартира	8	1	35.56	1	10.88	2.57
79	Квартира	8	1	56.76	2	25.99	2.57
80	Квартира	8	1	40.08	1	9.09	2.57
81	Квартира	8	1	35.65	1	9.51	2.57
82	Квартира	8	1	54.34	2	21.16	2.57
83	Квартира	8	1	58.23	2	20.17	2.57
84	Квартира	8	1	51.46	2	19.91	2.57
85	Квартира	8	1	62.75	3	33.38	2.57
86	Квартира	8	1	54.33	3	27.50	2.57
87	Квартира	8	1	53.86	2	25.52	2.57
88	Квартира	9	1	37.26	1	13.23	2.57

89	Квартира	9	1	35.56	1	10.88	2.57
90	Квартира	9	1	56.76	2	25.99	2.57
91	Квартира	9	1	40.08	1	9.09	2.57
92	Квартира	9	1	35.65	1	9.51	2.57
93	Квартира	9	1	54.34	2	21.16	2.57
94	Квартира	9	1	58.23	2	20.17	2.57
95	Квартира	9	1	51.46	2	19.91	2.57
96	Квартира	9	1	62.75	3	33.38	2.57
97	Квартира	9	1	54.33	3	27.50	2.57
98	Квартира	9	1	53.86	2	25.52	2.57
99	Квартира	10	1	37.26	1	13.23	2.57
100	Квартира	10	1	35.56	1	10.88	2.57
101	Квартира	10	1	56.76	2	25.99	2.57
102	Квартира	10	1	40.08	1	9.09	2.57
103	Квартира	10	1	35.65	1	9.51	2.57
104	Квартира	10	1	54.34	2	21.16	2.57
105	Квартира	10	1	58.23	2	20.17	2.57
106	Квартира	10	1	51.46	2	19.91	2.57
107	Квартира	10	1	62.75	3	33.38	2.57
108	Квартира	10	1	54.33	3	27.50	2.57
109	Квартира	10	1	53.86	2	25.52	2.57
110	Квартира	11	1	37.26	1	13.23	2.57
111	Квартира	11	1	35.56	1	10.88	2.57
112	Квартира	11	1	56.76	2	25.99	2.57
113	Квартира	11	1	40.08	1	9.09	2.57
114	Квартира	11	1	35.65	1	9.51	2.57
115	Квартира	11	1	54.34	2	21.16	2.57
116	Квартира	11	1	58.23	2	20.17	2.57
117	Квартира	11	1	51.46	2	19.91	2.57
118	Квартира	11	1	62.75	3	33.38	2.57
119	Квартира	11	1	54.33	3	27.50	2.57
120	Квартира	11	1	53.86	2	25.52	2.57
121	Квартира	12	1	37.26	1	13.23	2.57

122	Квартира	12	1	35.56	1	10.88	2.57
123	Квартира	12	1	56.76	2	25.99	2.57
124	Квартира	12	1	40.08	1	9.09	2.57
125	Квартира	12	1	35.65	1	9.51	2.57
126	Квартира	12	1	54.34	2	21.16	2.57
127	Квартира	12	1	58.23	2	20.17	2.57
128	Квартира	12	1	51.46	2	19.91	2.57
129	Квартира	12	1	62.75	3	33.38	2.57
130	Квартира	12	1	54.33	3	27.50	2.57
131	Квартира	12	1	53.86	2	25.52	2.57
132	Квартира	13	1	37.26	1	13.23	2.57
133	Квартира	13	1	35.56	1	10.88	2.57
134	Квартира	13	1	56.76	2	25.99	2.57
135	Квартира	13	1	40.08	1	9.09	2.57
136	Квартира	13	1	35.65	1	9.51	2.57
137	Квартира	13	1	54.34	2	21.16	2.57
138	Квартира	13	1	58.23	2	20.17	2.57
139	Квартира	13	1	51.46	2	19.91	2.57
140	Квартира	13	1	62.75	3	33.38	2.57
141	Квартира	13	1	54.33	3	27.50	2.57
142	Квартира	13	1	53.86	2	25.52	2.57
143	Квартира	14	1	37.26	1	13.23	2.57
144	Квартира	14	1	35.56	1	10.88	2.57
145	Квартира	14	1	56.76	2	25.99	2.57
146	Квартира	14	1	40.08	1	9.09	2.57
147	Квартира	14	1	35.65	1	9.51	2.57
148	Квартира	14	1	54.34	2	21.16	2.57
149	Квартира	14	1	58.23	2	20.17	2.57
150	Квартира	14	1	51.46	2	19.91	2.57
151	Квартира	14	1	62.75	3	33.38	2.57
152	Квартира	14	1	54.33	3	27.50	2.57
153	Квартира	14	1	53.86	2	25.52	2.57
154	Квартира	15	1	37.26	1	13.23	2.57

155	Квартира	15	1	35.56	1	10.88	2.57
156	Квартира	15	1	56.76	2	25.99	2.57
157	Квартира	15	1	40.08	1	9.09	2.57
158	Квартира	15	1	35.65	1	9.51	2.57
159	Квартира	15	1	54.34	2	21.16	2.57
160	Квартира	15	1	58.23	2	20.17	2.57
161	Квартира	15	1	51.46	2	19.91	2.57
162	Квартира	15	1	62.75	3	33.38	2.57
163	Квартира	15	1	54.33	3	27.50	2.57
164	Квартира	15	1	53.86	2	25.52	2.57
165	Квартира	16	1	37.13	1	13.23	2.57
166	Квартира	16	1	35.42	1	10.88	2.57
167	Квартира	16	1	56.76	2	25.99	2.57
168	Квартира	16	1	40.08	1	9.09	2.57
169	Квартира	16	1	35.5	1	9.51	2.57
170	Квартира	16	1	54.22	2	21.16	2.57
171	Квартира	16	1	58.23	2	20.17	2.57
172	Квартира	16	1	51.46	2	19.91	2.57
173	Квартира	16	1	62.75	3	33.38	2.57
174	Квартира	16	1	54.33	3	27.50	2.57
175	Квартира	16	1	53.69	2	25.52	2.57
176	Квартира	1	2	52.59	2	26.61	2.57
177	Квартира	1	2	82.79	4	47.68	2.57
178	Квартира	1	2	28.41	1	10.27	2.57
179	Квартира	1	2	34.79	1	15.86	2.57
180	Квартира	1	2	33.04	1	12.63	2.57
181	Квартира	1	2	42.05	1	10.07	2.57
182	Квартира	1	2	34.7	1	8.94	2.57
183	Квартира	1	2	32.76	1	8.01	2.57
184	Квартира	1	2	38.61	1	9.11	2.57
185	Квартира	1	2	55.02	2	26.10	2.57
186	Квартира	1	2	51.59	2	19.22	2.57
187	Квартира	2	2	51.96	2	26.61	2.57

188	Квартира	2	2	82.16	4	47.94	2.57
189	Квартира	2	2	27.46	1	10.26	2.57
190	Квартира	2	2	34.59	1	15.87	2.57
191	Квартира	2	2	32.81	1	12.63	2.57
192	Квартира	2	2	54.86	2	21.15	2.57
193	Квартира	2	2	34	1	8.94	2.57
194	Квартира	2	2	32	1	8.87	2.57
195	Квартира	2	2	38.32	1	9.08	2.57
196	Квартира	2	2	54.42	2	26.07	2.57
197	Квартира	2	2	33.1	1	9.20	2.57
198	Квартира	2	2	34.28	1	10.99	2.57
199	Квартира	3	2	51.96	2	26.61	2.57
200	Квартира	3	2	82.16	4	47.94	2.57
201	Квартира	3	2	27.46	1	10.26	2.57
202	Квартира	3	2	34.59	1	15.87	2.57
203	Квартира	3	2	32.81	1	12.63	2.57
204	Квартира	3	2	54.87	2	21.15	2.57
205	Квартира	3	2	34	1	8.94	2.57
206	Квартира	3	2	32.05	1	8.87	2.57
207	Квартира	3	2	38.32	1	9.08	2.57
208	Квартира	3	2	54.41	2	26.07	2.57
209	Квартира	3	2	33.1	1	9.20	2.57
210	Квартира	3	2	33.96	1	10.99	2.57
211	Квартира	4	2	51.96	2	26.61	2.57
212	Квартира	4	2	82.16	4	47.94	2.57
213	Квартира	4	2	27.46	1	10.26	2.57
214	Квартира	4	2	34.59	1	15.87	2.57
215	Квартира	4	2	32.81	1	12.63	2.57
216	Квартира	4	2	54.87	2	21.15	2.57
217	Квартира	4	2	34	1	8.94	2.57
218	Квартира	4	2	32.05	1	8.87	2.57
219	Квартира	4	2	38.32	1	9.08	2.57
220	Квартира	4	2	54.41	2	26.07	2.57

221	Квартира	4	2	33.1	1	9.20	2.57
222	Квартира	4	2	33.96	1	10.99	2.57
223	Квартира	5	2	51.96	2	26.61	2.57
224	Квартира	5	2	82.16	4	47.94	2.57
225	Квартира	5	2	27.46	1	10.26	2.57
226	Квартира	5	2	34.59	1	15.87	2.57
227	Квартира	5	2	32.81	1	12.63	2.57
228	Квартира	5	2	54.87	2	21.15	2.57
229	Квартира	5	2	34	1	8.94	2.57
230	Квартира	5	2	32.05	1	8.87	2.57
231	Квартира	5	2	38.32	1	9.08	2.57
232	Квартира	5	2	54.41	2	26.07	2.57
233	Квартира	5	2	33.1	1	9.20	2.57
234	Квартира	5	2	33.96	1	10.99	2.57
235	Квартира	6	2	54.22	2	26.61	2.57
236	Квартира	6	2	84.48	4	47.94	2.57
237	Квартира	6	2	30.31	1	10.26	2.57
238	Квартира	6	2	37.45	1	15.87	2.57
239	Квартира	6	2	35.67	1	12.64	2.57
240	Квартира	6	2	57.74	2	21.16	2.57
241	Квартира	6	2	36.86	1	8.94	2.57
242	Квартира	6	2	34.86	1	8.87	2.57
243	Квартира	6	2	41.19	1	9.09	2.57
244	Квартира	6	2	56.83	2	26.07	2.57
245	Квартира	6	2	35.49	1	9.20	2.57
246	Квартира	6	2	36.23	1	10.99	2.57
247	Квартира	7	2	54.22	2	26.61	2.57
248	Квартира	7	2	84.48	4	47.94	2.57
249	Квартира	7	2	30.31	1	10.26	2.57
250	Квартира	7	2	37.45	1	15.87	2.57
251	Квартира	7	2	35.67	1	12.64	2.57
252	Квартира	7	2	57.73	2	21.16	2.57
253	Квартира	7	2	36.86	1	8.94	2.57

254	Квартира	7	2	34.86	1	8.87	2.57
255	Квартира	7	2	41.19	1	9.09	2.57
256	Квартира	7	2	56.83	2	26.07	2.57
257	Квартира	7	2	35.49	1	9.20	2.57
258	Квартира	7	2	36.23	1	10.99	2.57
259	Квартира	8	2	54.22	2	26.61	2.57
260	Квартира	8	2	84.48	4	47.94	2.57
261	Квартира	8	2	30.31	1	10.26	2.57
262	Квартира	8	2	37.45	1	15.87	2.57
263	Квартира	8	2	35.67	1	12.64	2.57
264	Квартира	8	2	57.73	2	21.16	2.57
265	Квартира	8	2	36.86	1	8.94	2.57
266	Квартира	8	2	34.86	1	8.87	2.57
267	Квартира	8	2	41.19	1	9.09	2.57
268	Квартира	8	2	56.83	2	26.07	2.57
269	Квартира	8	2	35.49	1	9.20	2.57
270	Квартира	8	2	36.23	1	10.99	2.57
271	Квартира	9	2	54.22	2	26.61	2.57
272	Квартира	9	2	84.48	4	47.94	2.57
273	Квартира	9	2	30.31	1	10.26	2.57
274	Квартира	9	2	37.45	1	15.87	2.57
275	Квартира	9	2	35.67	1	12.64	2.57
276	Квартира	9	2	57.73	2	21.16	2.57
277	Квартира	9	2	36.86	1	8.94	2.57
278	Квартира	9	2	34.86	1	8.87	2.57
279	Квартира	9	2	41.19	1	9.09	2.57
280	Квартира	9	2	56.83	2	26.07	2.57
281	Квартира	9	2	35.49	1	9.20	2.57
282	Квартира	9	2	36.23	1	10.99	2.57
283	Квартира	10	2	54.22	2	26.61	2.57
284	Квартира	10	2	84.48	4	47.94	2.57
285	Квартира	10	2	30.31	1	10.26	2.57
286	Квартира	10	2	37.45	1	15.87	2.57

287	Квартира	10	2	35.67	1	12.64	2.57
288	Квартира	10	2	57.73	2	21.16	2.57
289	Квартира	10	2	36.86	1	8.94	2.57
290	Квартира	10	2	34.86	1	8.87	2.57
291	Квартира	10	2	41.19	1	9.09	2.57
292	Квартира	10	2	56.83	2	26.07	2.57
293	Квартира	10	2	35.49	1	9.20	2.57
294	Квартира	10	2	36.23	1	10.99	2.57
295	Квартира	11	2	54.22	2	26.61	2.57
296	Квартира	11	2	84.48	4	47.94	2.57
297	Квартира	11	2	30.31	1	10.26	2.57
298	Квартира	11	2	37.45	1	15.87	2.57
299	Квартира	11	2	35.67	1	12.64	2.57
300	Квартира	11	2	57.73	2	21.16	2.57
301	Квартира	11	2	36.86	1	8.94	2.57
302	Квартира	11	2	34.86	1	8.87	2.57
303	Квартира	11	2	41.19	1	9.09	2.57
304	Квартира	11	2	56.83	2	26.07	2.57
305	Квартира	11	2	35.49	1	9.20	2.57
306	Квартира	11	2	36.23	1	10.99	2.57
307	Квартира	12	2	54.22	2	26.61	2.57
308	Квартира	12	2	84.48	4	47.94	2.57
309	Квартира	12	2	30.31	1	10.26	2.57
310	Квартира	12	2	37.45	1	15.87	2.57
311	Квартира	12	2	35.67	1	12.64	2.57
312	Квартира	12	2	57.73	2	21.16	2.57
313	Квартира	12	2	36.86	1	8.94	2.57
314	Квартира	12	2	34.86	1	8.87	2.57
315	Квартира	12	2	41.19	1	9.09	2.57
316	Квартира	12	2	56.83	2	26.07	2.57
317	Квартира	12	2	35.49	1	9.20	2.57
318	Квартира	12	2	36.23	1	10.99	2.57
319	Квартира	13	2	54.22	2	26.61	2.57

320	Квартира	13	2	84.48	4	47.94	2.57
321	Квартира	13	2	30.31	1	10.26	2.57
322	Квартира	13	2	37.45	1	15.87	2.57
323	Квартира	13	2	35.67	1	12.64	2.57
324	Квартира	13	2	57.73	2	21.16	2.57
325	Квартира	13	2	36.86	1	8.94	2.57
326	Квартира	13	2	34.86	1	8.87	2.57
327	Квартира	13	2	41.19	1	9.09	2.57
328	Квартира	13	2	56.83	2	26.07	2.57
329	Квартира	13	2	35.64	1	9.20	2.57
330	Квартира	13	2	36.23	1	10.99	2.57
331	Квартира	14	2	54.22	2	26.61	2.57
332	Квартира	14	2	84.48	4	47.94	2.57
333	Квартира	14	2	30.31	1	10.26	2.57
334	Квартира	14	2	37.45	1	15.87	2.57
335	Квартира	14	2	35.67	1	12.64	2.57
336	Квартира	14	2	57.73	2	21.16	2.57
337	Квартира	14	2	36.86	1	8.94	2.57
338	Квартира	14	2	34.86	1	8.87	2.57
339	Квартира	14	2	41.19	1	9.09	2.57
340	Квартира	14	2	56.83	2	26.07	2.57
341	Квартира	14	2	35.49	1	9.20	2.57
342	Квартира	14	2	36.23	1	10.99	2.57
343	Квартира	15	2	54.22	2	26.61	2.57
344	Квартира	15	2	84.48	4	47.94	2.57
345	Квартира	15	2	30.31	1	10.26	2.57
346	Квартира	15	2	37.45	1	15.87	2.57
347	Квартира	15	2	35.67	1	12.64	2.57
348	Квартира	15	2	57.73	2	21.16	2.57
349	Квартира	15	2	36.86	1	8.94	2.57
350	Квартира	15	2	34.86	1	8.87	2.57
351	Квартира	15	2	41.19	1	9.09	2.57
352	Квартира	15	2	56.83	2	26.07	2.57

353	Квартира	15	2	35.49	1	9.20	2.57
354	Квартира	15	2	36.23	1	10.99	2.57
355	Квартира	16	2	54.14	2	26.61	2.57
356	Квартира	16	2	84.48	4	47.94	2.57
357	Квартира	16	2	30.31	1	10.26	2.57
358	Квартира	16	2	37.45	1	15.87	2.57
359	Квартира	16	2	35.67	1	12.64	2.57
360	Квартира	16	2	57.73	2	21.16	2.57
361	Квартира	16	2	36.72	1	8.94	2.57
362	Квартира	16	2	34.86	1	8.87	2.57
363	Квартира	16	2	41.18	1	9.09	2.57
364	Квартира	16	2	56.83	2	26.07	2.57
365	Квартира	16	2	35.34	1	9.20	2.57
366	Квартира	16	2	36.1	1	10.99	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	44.76	Арендопригодное помещение(комната 1)	44.76	3.12

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	С/у	Подвал	Техническое	1.19
2	С/у	Подвал	Техническое	1.35
3	Диспетчерская (комната 2)	Подвал	Техническое	22.13
4	Тамбур	Подвал	Техническое	4.13
5	Диспетчерская (комната 1)	Подвал	Техническое	15.06
6	ИТП	Подвал	Техническое	45.17

7	Венткамера	Подвал	Техническое	12.88
8	Электрощитовая	Подвал	Техническое	15.6
9	Водомерный узел. Насосная	Подвал	Техническое	30.5
10	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	16.29
11	Венткамера	Подвал	Техническое	12.88
12	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал	Техническое	8.43
13	Помещение подвала	Подвал	Техническое	505.55
14	Помещение подвала	Подвал	Техническое	532.97
15	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.3
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.97
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.25
18	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	28.01
19	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	6.17
20	Коридор	1 этаж	Общественное	74.95
21	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.3
22	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.97
23	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.25
24	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	28.05
25	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	6.16
26	Коридор	1 этаж	Общественное	73.12
27	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
28	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.94
29	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	19.04
30	Коридор	2 этаж	Общественное	66.75
31	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
32	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.94
33	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	19.02
34	Коридор	2 этаж	Общественное	64.86
35	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
36	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.94
37	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19.02
38	Коридор	3 этаж	Общественное	66.75
39	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13

40	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.94
41	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19.02
42	Коридор	3 этаж	Общественное	64.86
43	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
44	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.94
45	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.02
46	Коридор	4 этаж	Общественное	66.75
47	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
48	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.94
49	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.02
50	Коридор	4 этаж	Общественное	64.86
51	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
52	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.94
53	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	19.02
54	Коридор	5 этаж	Общественное	66.75
55	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
56	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.94
57	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	19.02
58	Коридор	5 этаж	Общественное	64.86
59	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
60	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.94
61	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	19.02
62	Коридор	6 этаж	Общественное	66.75
63	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
64	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.94
65	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	19.02
66	Коридор	6 этаж	Общественное	64.86
67	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
68	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.94
69	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	19.02
70	Коридор	7 этаж	Общественное	66.75
71	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
72	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.94

73	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	19.02
74	Коридор	7 этаж	Общественное	64.86
75	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
76	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.94
77	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	19.02
78	Коридор	8 этаж	Общественное	66.75
79	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
80	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.94
81	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	19.02
82	Коридор	8 этаж	Общественное	64.86
83	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
84	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.94
85	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	19.02
86	Коридор	9 этаж	Общественное	66.75
87	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
88	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.94
89	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	19.02
90	Коридор	9 этаж	Общественное	64.86
91	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
92	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.94
93	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	19.02
94	Коридор	10 этаж	Общественное	66.75
95	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
96	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.94
97	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	19.02
98	Коридор	10 этаж	Общественное	64.86
99	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
100	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.94
101	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	19.02
102	Коридор	11 этаж	Общественное	66.75
103	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
104	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.94
105	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	19.02

106	Коридор	11 этаж	Общественное	64.86
107	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
108	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.94
109	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	19.02
110	Коридор	12 этаж	Общественное	66.75
111	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
112	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.94
113	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	19.02
114	Коридор	12 этаж	Общественное	64.86
115	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
116	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.94
117	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	19.02
118	Коридор	13 этаж	Общественное	66.75
119	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
120	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.94
121	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	19.02
122	Коридор	13 этаж	Общественное	64.86
123	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
124	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.94
125	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	19.02
126	Коридор	14 этаж	Общественное	66.75
127	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
128	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.94
129	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	19.02
130	Коридор	14 этаж	Общественное	64.86
131	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
132	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.94
133	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	19.02
134	Коридор	15 этаж	Общественное	66.75
135	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
136	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.94
137	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	19.02
138	Коридор	15 этаж	Общественное	64.86

139	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
140	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.94
141	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	19.02
142	Коридор	16 этаж	Общественное	66.75
143	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
144	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.94
145	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	19.02
146	Коридор	16 этаж	Общественное	64.86
147	Машинное помещение лифта	Надстройки кровли	Техническое	27.48
148	Машинное помещение лифта	Надстройки кровли	Техническое	27.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
9	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
10	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
11	арендопригодное помещение	радиатор электрический	отопление помещений

12	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
13	арендопригодное помещение	вентилятор вентиляция помещений	канальный
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
14	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
15	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
16	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
17	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
18	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лестничной клетки
19	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
20	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения
21	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
22	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
23	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
24	ИТП в подвале	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
25	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
26	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием	обеспечение требуемого напора в системах
27	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения

	Системы электрооборудования и электроосвещения		
28	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
29	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
30	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии
31	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
32	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
33	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 049 190 556,96 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 049 190 557,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **740 431 654,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **308 758 903,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **208**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 857,25 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 349 390 449,1 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 1. Корпус 7. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494467/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494467/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 2, Этап 3)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Две детских площадки с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Две площадки для занятий физкультурой с атравматичным покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-9 емкости 9 м3. Так же на площадке располагаются контейнер на 1,1 м3 и место для размещения крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50.16 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50.16 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **14.1 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **169 233,95 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **141 286,83 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 488 429,01 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 853 547,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 631 829,78 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **366**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.01	2	27.85	2.57
2	Квартира	1	1	55.08	2	25.99	2.57
3	Квартира	1	1	37.51	1	9.08	2.57
4	Квартира	1	1	33.49	1	9.50	2.57
5	Квартира	1	1	38.7	1	10.07	2.57
6	Квартира	1	1	53.56	2	20.15	2.57
7	Квартира	1	1	49.28	2	19.90	2.57
8	Квартира	1	1	60.58	3	33.37	2.57
9	Квартира	1	1	52.79	3	26.49	2.57
10	Квартира	1	1	52.25	2	25.52	2.57
11	Квартира	2	1	35.26	1	13.23	2.57
12	Квартира	2	1	33.16	1	10.87	2.57
13	Квартира	2	1	54.35	2	25.99	2.57
14	Квартира	2	1	37.23	1	9.08	2.57
15	Квартира	2	1	32.81	1	9.51	2.57
16	Квартира	2	1	51.48	2	21.15	2.57
17	Квартира	2	1	52.49	2	20.15	2.57
18	Квартира	2	1	48.6	2	19.91	2.57
19	Квартира	2	1	59.89	3	33.37	2.57
20	Квартира	2	1	52.01	3	27.50	2.57
21	Квартира	2	1	51.63	2	25.52	2.57
22	Квартира	3	1	34.97	1	13.23	2.57

23	Квартира	3	1	33.17	1	10.88	2.57
24	Квартира	3	1	54.35	2	25.99	2.57
25	Квартира	3	1	37.22	1	9.08	2.57
26	Квартира	3	1	32.79	1	9.50	2.57
27	Квартира	3	1	51.48	2	21.15	2.57
28	Квартира	3	1	52.51	2	20.15	2.57
29	Квартира	3	1	48.6	2	19.91	2.57
30	Квартира	3	1	59.89	3	33.37	2.57
31	Квартира	3	1	52.01	3	27.50	2.57
32	Квартира	3	1	51.6	2	25.52	2.57
33	Квартира	4	1	34.97	1	13.23	2.57
34	Квартира	4	1	33.17	1	10.88	2.57
35	Квартира	4	1	54.35	2	25.99	2.57
36	Квартира	4	1	37.22	1	9.08	2.57
37	Квартира	4	1	32.79	1	9.50	2.57
38	Квартира	4	1	51.48	2	21.15	2.57
39	Квартира	4	1	52.51	2	20.15	2.57
40	Квартира	4	1	48.6	2	19.91	2.57
41	Квартира	4	1	59.89	3	33.37	2.57
42	Квартира	4	1	52.01	3	27.50	2.57
43	Квартира	4	1	51.6	2	25.52	2.57
44	Квартира	5	1	34.97	1	13.23	2.57
45	Квартира	5	1	33.17	1	10.88	2.57
46	Квартира	5	1	54.35	2	25.99	2.57
47	Квартира	5	1	37.22	1	9.08	2.57
48	Квартира	5	1	32.79	1	9.50	2.57
49	Квартира	5	1	51.48	2	21.15	2.57
50	Квартира	5	1	52.51	2	20.15	2.57
51	Квартира	5	1	48.6	2	19.91	2.57
52	Квартира	5	1	59.89	3	33.37	2.57
53	Квартира	5	1	52.01	3	27.50	2.57
54	Квартира	5	1	51.6	2	25.52	2.57
55	Квартира	6	1	37.26	1	13.23	2.57

56	Квартира	6	1	35.56	1	10.88	2.57
57	Квартира	6	1	56.76	2	25.99	2.57
58	Квартира	6	1	40.08	1	9.09	2.57
59	Квартира	6	1	35.65	1	9.51	2.57
60	Квартира	6	1	54.34	2	21.16	2.57
61	Квартира	6	1	58.23	2	20.17	2.57
62	Квартира	6	1	51.46	2	19.91	2.57
63	Квартира	6	1	62.75	3	33.38	2.57
64	Квартира	6	1	54.33	3	27.50	2.57
65	Квартира	6	1	53.86	2	25.52	2.57
66	Квартира	7	1	37.26	1	13.23	2.57
67	Квартира	7	1	35.56	1	10.88	2.57
68	Квартира	7	1	56.76	2	25.99	2.57
69	Квартира	7	1	40.08	1	9.09	2.57
70	Квартира	7	1	35.65	1	9.51	2.57
71	Квартира	7	1	54.34	2	21.16	2.57
72	Квартира	7	1	58.23	2	20.17	2.57
73	Квартира	7	1	51.46	2	19.91	2.57
74	Квартира	7	1	62.75	3	33.38	2.57
75	Квартира	7	1	54.33	3	27.50	2.57
76	Квартира	7	1	53.86	2	25.52	2.57
77	Квартира	8	1	37.26	1	13.23	2.57
78	Квартира	8	1	35.56	1	10.88	2.57
79	Квартира	8	1	56.76	2	25.99	2.57
80	Квартира	8	1	40.08	1	9.09	2.57
81	Квартира	8	1	35.65	1	9.51	2.57
82	Квартира	8	1	54.34	2	21.16	2.57
83	Квартира	8	1	58.23	2	20.17	2.57
84	Квартира	8	1	51.46	2	19.91	2.57
85	Квартира	8	1	62.75	3	33.38	2.57
86	Квартира	8	1	54.33	3	27.50	2.57
87	Квартира	8	1	53.86	2	25.52	2.57
88	Квартира	9	1	37.26	1	13.23	2.57

89	Квартира	9	1	35.56	1	10.88	2.57
90	Квартира	9	1	56.76	2	25.99	2.57
91	Квартира	9	1	40.08	1	9.09	2.57
92	Квартира	9	1	35.65	1	9.51	2.57
93	Квартира	9	1	54.34	2	21.16	2.57
94	Квартира	9	1	58.23	2	20.17	2.57
95	Квартира	9	1	51.46	2	19.91	2.57
96	Квартира	9	1	62.75	3	33.38	2.57
97	Квартира	9	1	54.33	3	27.50	2.57
98	Квартира	9	1	53.86	2	25.52	2.57
99	Квартира	10	1	37.26	1	13.23	2.57
100	Квартира	10	1	35.56	1	10.88	2.57
101	Квартира	10	1	56.76	2	25.99	2.57
102	Квартира	10	1	40.08	1	9.09	2.57
103	Квартира	10	1	35.65	1	9.51	2.57
104	Квартира	10	1	54.34	2	21.16	2.57
105	Квартира	10	1	58.23	2	20.17	2.57
106	Квартира	10	1	51.46	2	19.91	2.57
107	Квартира	10	1	62.75	3	33.38	2.57
108	Квартира	10	1	54.33	3	27.50	2.57
109	Квартира	10	1	53.86	2	25.52	2.57
110	Квартира	11	1	37.26	1	13.23	2.57
111	Квартира	11	1	35.56	1	10.88	2.57
112	Квартира	11	1	56.76	2	25.99	2.57
113	Квартира	11	1	40.08	1	9.09	2.57
114	Квартира	11	1	35.65	1	9.51	2.57
115	Квартира	11	1	54.34	2	21.16	2.57
116	Квартира	11	1	58.23	2	20.17	2.57
117	Квартира	11	1	51.46	2	19.91	2.57
118	Квартира	11	1	62.75	3	33.38	2.57
119	Квартира	11	1	54.33	3	27.50	2.57
120	Квартира	11	1	53.86	2	25.52	2.57
121	Квартира	12	1	37.26	1	13.23	2.57

122	Квартира	12	1	35.56	1	10.88	2.57
123	Квартира	12	1	56.76	2	25.99	2.57
124	Квартира	12	1	40.08	1	9.09	2.57
125	Квартира	12	1	35.65	1	9.51	2.57
126	Квартира	12	1	54.34	2	21.16	2.57
127	Квартира	12	1	58.23	2	20.17	2.57
128	Квартира	12	1	51.46	2	19.91	2.57
129	Квартира	12	1	62.75	3	33.38	2.57
130	Квартира	12	1	54.33	3	27.50	2.57
131	Квартира	12	1	53.86	2	25.52	2.57
132	Квартира	13	1	37.26	1	13.23	2.57
133	Квартира	13	1	35.56	1	10.88	2.57
134	Квартира	13	1	56.76	2	25.99	2.57
135	Квартира	13	1	40.08	1	9.09	2.57
136	Квартира	13	1	35.65	1	9.51	2.57
137	Квартира	13	1	54.34	2	21.16	2.57
138	Квартира	13	1	58.23	2	20.17	2.57
139	Квартира	13	1	51.46	2	19.91	2.57
140	Квартира	13	1	62.75	3	33.38	2.57
141	Квартира	13	1	54.33	3	27.50	2.57
142	Квартира	13	1	53.86	2	25.52	2.57
143	Квартира	14	1	37.26	1	13.23	2.57
144	Квартира	14	1	35.56	1	10.88	2.57
145	Квартира	14	1	56.76	2	25.99	2.57
146	Квартира	14	1	40.08	1	9.09	2.57
147	Квартира	14	1	35.65	1	9.51	2.57
148	Квартира	14	1	54.34	2	21.16	2.57
149	Квартира	14	1	58.23	2	20.17	2.57
150	Квартира	14	1	51.46	2	19.91	2.57
151	Квартира	14	1	62.75	3	33.38	2.57
152	Квартира	14	1	54.33	3	27.50	2.57
153	Квартира	14	1	53.86	2	25.52	2.57
154	Квартира	15	1	37.26	1	13.23	2.57

155	Квартира	15	1	35.56	1	10.88	2.57
156	Квартира	15	1	56.76	2	25.99	2.57
157	Квартира	15	1	40.08	1	9.09	2.57
158	Квартира	15	1	35.65	1	9.51	2.57
159	Квартира	15	1	54.34	2	21.16	2.57
160	Квартира	15	1	58.23	2	20.17	2.57
161	Квартира	15	1	51.46	2	19.91	2.57
162	Квартира	15	1	62.75	3	33.38	2.57
163	Квартира	15	1	54.33	3	27.50	2.57
164	Квартира	15	1	53.86	2	25.52	2.57
165	Квартира	16	1	37.13	1	13.23	2.57
166	Квартира	16	1	35.42	1	10.88	2.57
167	Квартира	16	1	56.76	2	25.99	2.57
168	Квартира	16	1	40.08	1	9.09	2.57
169	Квартира	16	1	35.5	1	9.51	2.57
170	Квартира	16	1	54.22	2	21.16	2.57
171	Квартира	16	1	58.23	2	20.17	2.57
172	Квартира	16	1	51.46	2	19.91	2.57
173	Квартира	16	1	62.75	3	33.38	2.57
174	Квартира	16	1	54.33	3	27.50	2.57
175	Квартира	16	1	53.69	2	25.52	2.57
176	Квартира	1	2	52.59	2	26.61	2.57
177	Квартира	1	2	82.79	4	47.68	2.57
178	Квартира	1	2	28.41	1	10.27	2.57
179	Квартира	1	2	34.79	1	15.86	2.57
180	Квартира	1	2	33.04	1	12.63	2.57
181	Квартира	1	2	42.05	1	10.07	2.57
182	Квартира	1	2	34.7	1	8.94	2.57
183	Квартира	1	2	32.76	1	8.01	2.57
184	Квартира	1	2	38.61	1	9.11	2.57
185	Квартира	1	2	55.02	2	26.10	2.57
186	Квартира	1	2	51.59	2	19.22	2.57
187	Квартира	2	2	51.96	2	26.61	2.57

188	Квартира	2	2	82.16	4	47.94	2.57
189	Квартира	2	2	27.46	1	10.26	2.57
190	Квартира	2	2	34.59	1	15.87	2.57
191	Квартира	2	2	32.81	1	12.63	2.57
192	Квартира	2	2	54.86	2	21.15	2.57
193	Квартира	2	2	34	1	8.94	2.57
194	Квартира	2	2	32	1	8.87	2.57
195	Квартира	2	2	38.32	1	9.08	2.57
196	Квартира	2	2	54.42	2	26.07	2.57
197	Квартира	2	2	33.1	1	9.20	2.57
198	Квартира	2	2	34.28	1	10.99	2.57
199	Квартира	3	2	51.96	2	26.61	2.57
200	Квартира	3	2	82.16	4	47.94	2.57
201	Квартира	3	2	27.46	1	10.26	2.57
202	Квартира	3	2	34.59	1	15.87	2.57
203	Квартира	3	2	32.81	1	12.63	2.57
204	Квартира	3	2	54.87	2	21.15	2.57
205	Квартира	3	2	34	1	8.94	2.57
206	Квартира	3	2	32.05	1	8.87	2.57
207	Квартира	3	2	38.32	1	9.08	2.57
208	Квартира	3	2	54.41	2	26.07	2.57
209	Квартира	3	2	33.1	1	9.20	2.57
210	Квартира	3	2	33.96	1	10.99	2.57
211	Квартира	4	2	51.96	2	26.61	2.57
212	Квартира	4	2	82.16	4	47.94	2.57
213	Квартира	4	2	27.46	1	10.26	2.57
214	Квартира	4	2	34.59	1	15.87	2.57
215	Квартира	4	2	32.81	1	12.63	2.57
216	Квартира	4	2	54.87	2	21.15	2.57
217	Квартира	4	2	34	1	8.94	2.57
218	Квартира	4	2	32.05	1	8.87	2.57
219	Квартира	4	2	38.32	1	9.08	2.57
220	Квартира	4	2	54.41	2	26.07	2.57

221	Квартира	4	2	33.1	1	9.20	2.57
222	Квартира	4	2	33.96	1	10.99	2.57
223	Квартира	5	2	51.96	2	26.61	2.57
224	Квартира	5	2	82.16	4	47.94	2.57
225	Квартира	5	2	27.46	1	10.26	2.57
226	Квартира	5	2	34.59	1	15.87	2.57
227	Квартира	5	2	32.81	1	12.63	2.57
228	Квартира	5	2	54.87	2	21.15	2.57
229	Квартира	5	2	34	1	8.94	2.57
230	Квартира	5	2	32.05	1	8.87	2.57
231	Квартира	5	2	38.32	1	9.08	2.57
232	Квартира	5	2	54.41	2	26.07	2.57
233	Квартира	5	2	33.1	1	9.20	2.57
234	Квартира	5	2	33.96	1	10.99	2.57
235	Квартира	6	2	54.22	2	26.61	2.57
236	Квартира	6	2	84.48	4	47.94	2.57
237	Квартира	6	2	30.31	1	10.26	2.57
238	Квартира	6	2	37.45	1	15.87	2.57
239	Квартира	6	2	35.67	1	12.64	2.57
240	Квартира	6	2	57.74	2	21.16	2.57
241	Квартира	6	2	36.86	1	8.94	2.57
242	Квартира	6	2	34.86	1	8.87	2.57
243	Квартира	6	2	41.19	1	9.09	2.57
244	Квартира	6	2	56.83	2	26.07	2.57
245	Квартира	6	2	35.49	1	9.20	2.57
246	Квартира	6	2	36.23	1	10.99	2.57
247	Квартира	7	2	54.22	2	26.61	2.57
248	Квартира	7	2	84.48	4	47.94	2.57
249	Квартира	7	2	30.31	1	10.26	2.57
250	Квартира	7	2	37.45	1	15.87	2.57
251	Квартира	7	2	35.67	1	12.64	2.57
252	Квартира	7	2	57.73	2	21.16	2.57
253	Квартира	7	2	36.86	1	8.94	2.57

254	Квартира	7	2	34.86	1	8.87	2.57
255	Квартира	7	2	41.19	1	9.09	2.57
256	Квартира	7	2	56.83	2	26.07	2.57
257	Квартира	7	2	35.49	1	9.20	2.57
258	Квартира	7	2	36.23	1	10.99	2.57
259	Квартира	8	2	54.22	2	26.61	2.57
260	Квартира	8	2	84.48	4	47.94	2.57
261	Квартира	8	2	30.31	1	10.26	2.57
262	Квартира	8	2	37.45	1	15.87	2.57
263	Квартира	8	2	35.67	1	12.64	2.57
264	Квартира	8	2	57.73	2	21.16	2.57
265	Квартира	8	2	36.86	1	8.94	2.57
266	Квартира	8	2	34.86	1	8.87	2.57
267	Квартира	8	2	41.19	1	9.09	2.57
268	Квартира	8	2	56.83	2	26.07	2.57
269	Квартира	8	2	35.49	1	9.20	2.57
270	Квартира	8	2	36.23	1	10.99	2.57
271	Квартира	9	2	54.22	2	26.61	2.57
272	Квартира	9	2	84.48	4	47.94	2.57
273	Квартира	9	2	30.31	1	10.26	2.57
274	Квартира	9	2	37.45	1	15.87	2.57
275	Квартира	9	2	35.67	1	12.64	2.57
276	Квартира	9	2	57.73	2	21.16	2.57
277	Квартира	9	2	36.86	1	8.94	2.57
278	Квартира	9	2	34.86	1	8.87	2.57
279	Квартира	9	2	41.19	1	9.09	2.57
280	Квартира	9	2	56.83	2	26.07	2.57
281	Квартира	9	2	35.49	1	9.20	2.57
282	Квартира	9	2	36.23	1	10.99	2.57
283	Квартира	10	2	54.22	2	26.61	2.57
284	Квартира	10	2	84.48	4	47.94	2.57
285	Квартира	10	2	30.31	1	10.26	2.57
286	Квартира	10	2	37.45	1	15.87	2.57

287	Квартира	10	2	35.67	1	12.64	2.57
288	Квартира	10	2	57.73	2	21.16	2.57
289	Квартира	10	2	36.86	1	8.94	2.57
290	Квартира	10	2	34.86	1	8.87	2.57
291	Квартира	10	2	41.19	1	9.09	2.57
292	Квартира	10	2	56.83	2	26.07	2.57
293	Квартира	10	2	35.49	1	9.20	2.57
294	Квартира	10	2	36.23	1	10.99	2.57
295	Квартира	11	2	54.22	2	26.61	2.57
296	Квартира	11	2	84.48	4	47.94	2.57
297	Квартира	11	2	30.31	1	10.26	2.57
298	Квартира	11	2	37.45	1	15.87	2.57
299	Квартира	11	2	35.67	1	12.64	2.57
300	Квартира	11	2	57.73	2	21.16	2.57
301	Квартира	11	2	36.86	1	8.94	2.57
302	Квартира	11	2	34.86	1	8.87	2.57
303	Квартира	11	2	41.19	1	9.09	2.57
304	Квартира	11	2	56.83	2	26.07	2.57
305	Квартира	11	2	35.49	1	9.20	2.57
306	Квартира	11	2	36.23	1	10.99	2.57
307	Квартира	12	2	54.22	2	26.61	2.57
308	Квартира	12	2	84.48	4	47.94	2.57
309	Квартира	12	2	30.31	1	10.26	2.57
310	Квартира	12	2	37.45	1	15.87	2.57
311	Квартира	12	2	35.67	1	12.64	2.57
312	Квартира	12	2	57.73	2	21.16	2.57
313	Квартира	12	2	36.86	1	8.94	2.57
314	Квартира	12	2	34.86	1	8.87	2.57
315	Квартира	12	2	41.19	1	9.09	2.57
316	Квартира	12	2	56.83	2	26.07	2.57
317	Квартира	12	2	35.49	1	9.20	2.57
318	Квартира	12	2	36.23	1	10.99	2.57
319	Квартира	13	2	54.22	2	26.61	2.57

320	Квартира	13	2	84.48	4	47.94	2.57
321	Квартира	13	2	30.31	1	10.26	2.57
322	Квартира	13	2	37.45	1	15.87	2.57
323	Квартира	13	2	35.67	1	12.64	2.57
324	Квартира	13	2	57.73	2	21.16	2.57
325	Квартира	13	2	36.86	1	8.94	2.57
326	Квартира	13	2	34.86	1	8.87	2.57
327	Квартира	13	2	41.19	1	9.09	2.57
328	Квартира	13	2	56.83	2	26.07	2.57
329	Квартира	13	2	35.64	1	9.20	2.57
330	Квартира	13	2	36.23	1	10.99	2.57
331	Квартира	14	2	54.22	2	26.61	2.57
332	Квартира	14	2	84.48	4	47.94	2.57
333	Квартира	14	2	30.31	1	10.26	2.57
334	Квартира	14	2	37.45	1	15.87	2.57
335	Квартира	14	2	35.67	1	12.64	2.57
336	Квартира	14	2	57.73	2	21.16	2.57
337	Квартира	14	2	36.86	1	8.94	2.57
338	Квартира	14	2	34.86	1	8.87	2.57
339	Квартира	14	2	41.19	1	9.09	2.57
340	Квартира	14	2	56.83	2	26.07	2.57
341	Квартира	14	2	35.49	1	9.20	2.57
342	Квартира	14	2	36.23	1	10.99	2.57
343	Квартира	15	2	54.22	2	26.61	2.57
344	Квартира	15	2	84.48	4	47.94	2.57
345	Квартира	15	2	30.31	1	10.26	2.57
346	Квартира	15	2	37.45	1	15.87	2.57
347	Квартира	15	2	35.67	1	12.64	2.57
348	Квартира	15	2	57.73	2	21.16	2.57
349	Квартира	15	2	36.86	1	8.94	2.57
350	Квартира	15	2	34.86	1	8.87	2.57
351	Квартира	15	2	41.19	1	9.09	2.57
352	Квартира	15	2	56.83	2	26.07	2.57

353	Квартира	15	2	35.49	1	9.20	2.57
354	Квартира	15	2	36.23	1	10.99	2.57
355	Квартира	16	2	54.14	2	26.61	2.57
356	Квартира	16	2	84.48	4	47.94	2.57
357	Квартира	16	2	30.31	1	10.26	2.57
358	Квартира	16	2	37.45	1	15.87	2.57
359	Квартира	16	2	35.67	1	12.64	2.57
360	Квартира	16	2	57.73	2	21.16	2.57
361	Квартира	16	2	36.72	1	8.94	2.57
362	Квартира	16	2	34.86	1	8.87	2.57
363	Квартира	16	2	41.18	1	9.09	2.57
364	Квартира	16	2	56.83	2	26.07	2.57
365	Квартира	16	2	35.34	1	9.20	2.57
366	Квартира	16	2	36.1	1	10.99	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	44.18	Арендопригодное помещение 1 общественного назначения	44.18	3.03
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	44.62	Арендопригодное помещение 1 общественного назначения	44.62	3.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подвал	Техническое	45.17
2	Венткамера	Подвал	Техническое	12.88
3	Электрощитовая	Подвал	Техническое	15.6
4	Водомерный узел. Насосная	Подвал	Техническое	30.5
5	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	16.29

6	Венткамера	Подвал	Техническое	12.88
7	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал	Техническое	8.43
8	Помещение подвала	Подвал	Техническое	505.55
9	Помещение подвала	Подвал	Техническое	532.97
10	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.3
11	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.97
12	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.25
13	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	28.01
14	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	6.17
15	Коридор	1 этаж	Общественное	74.95
16	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.3
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.97
18	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.25
19	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	28.05
20	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	6.16
21	Коридор	1 этаж	Общественное	73.12
22	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
23	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.94
24	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	19.04
25	Коридор	2 этаж	Общественное	66.75
26	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
27	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.94
28	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	19.02
29	Коридор	2 этаж	Общественное	64.86
30	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
31	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.94
32	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19.02
33	Коридор	3 этаж	Общественное	66.75
34	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
35	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.94
36	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19.02
37	Коридор	3 этаж	Общественное	64.86
38	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13

39	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.94
40	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.02
41	Коридор	4 этаж	Общественное	66.75
42	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
43	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.94
44	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.02
45	Коридор	4 этаж	Общественное	64.86
46	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
47	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.94
48	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	19.02
49	Коридор	5 этаж	Общественное	66.75
50	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
51	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.94
52	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	19.02
53	Коридор	5 этаж	Общественное	64.86
54	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
55	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.94
56	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	19.02
57	Коридор	6 этаж	Общественное	66.75
58	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
59	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.94
60	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	19.02
61	Коридор	6 этаж	Общественное	64.86
62	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
63	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.94
64	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	19.02
65	Коридор	7 этаж	Общественное	66.75
66	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
67	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.94
68	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	19.02
69	Коридор	7 этаж	Общественное	64.86
70	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
71	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.94

72	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	19.02
73	Коридор	8 этаж	Общественное	66.75
74	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
75	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.94
76	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	19.02
77	Коридор	8 этаж	Общественное	64.86
78	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
79	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.94
80	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	19.02
81	Коридор	9 этаж	Общественное	66.75
82	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
83	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.94
84	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	19.02
85	Коридор	9 этаж	Общественное	64.86
86	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
87	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.94
88	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	19.02
89	Коридор	10 этаж	Общественное	66.75
90	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
91	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.94
92	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	19.02
93	Коридор	10 этаж	Общественное	64.86
94	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
95	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.94
96	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	19.02
97	Коридор	11 этаж	Общественное	66.75
98	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
99	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.94
100	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	19.02
101	Коридор	11 этаж	Общественное	64.86
102	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
103	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.94
104	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	19.02

105	Коридор	12 этаж	Общественное	66.75
106	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
107	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.94
108	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	19.02
109	Коридор	12 этаж	Общественное	64.86
110	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
111	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.94
112	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	19.02
113	Коридор	13 этаж	Общественное	66.75
114	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
115	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.94
116	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	19.02
117	Коридор	13 этаж	Общественное	64.86
118	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
119	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.94
120	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	19.02
121	Коридор	14 этаж	Общественное	66.75
122	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
123	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.94
124	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	19.02
125	Коридор	14 этаж	Общественное	64.86
126	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
127	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.94
128	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	19.02
129	Коридор	15 этаж	Общественное	66.75
130	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
131	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.94
132	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	19.02
133	Коридор	15 этаж	Общественное	64.86
134	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
135	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.94
136	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	19.02
137	Коридор	16 этаж	Общественное	66.75

138	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
139	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.94
140	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	19.02
141	Коридор	16 этаж	Общественное	64.86
142	Машинное помещение лифта	Надстройки кровли	Техническое	27.48
143	Машинное помещение лифта	Надстройки кровли	Техническое	27.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
9	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
10	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
11	арендопригодное помещение	радиатор электрический	отопление помещений
12	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
13	арендопригодное помещение	вентилятор вентиляция помещений	канальный
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		

14	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
15	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
16	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
17	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
18	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лестничной клетки
19	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
20	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения
21	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
22	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
23	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
24	ИТП в подвале	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
25	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
26	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием	обеспечение требуемого напора в системах
27	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
28	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
29	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
30	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии

31	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
32	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
33	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 051 970 818,44 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 051 970 818,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **738 387 537,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **313 583 281,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **220**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 124,81 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 224 320 159 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 2. Корпус 12. Холодное водоснабжение Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494456/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494456/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 2, Этап 3)

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Две детских площадки с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Две площадки для занятий физкультурой с атравматичным покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-9 емкости 9 м3. Так же на площадке располагаются контейнер на 1,1 м3 и место для размещения крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **14.1 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 547 880,98 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **94 977,96 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 530 961,56 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 350 433,43 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 793 002,39 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **231**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.83	2	24.73	2.57
2	Квартира	2	1	58.67	2	29.13	2.57
3	Квартира	2	1	35.25	1	9.09	2.57
4	Квартира	2	1	32.88	1	13.56	2.57
5	Квартира	2	1	34.01	1	15.16	2.57
6	Квартира	2	1	48.00	2	26.72	2.57
7	Квартира	2	1	50.15	2	25.53	2.57
8	Квартира	2	1	68.79	4	37.21	2.57
9	Квартира	2	1	37.30	2	14.16	2.57
10	Квартира	2	1	36.91	1	13.43	2.57
11	Квартира	2	1	40.21	1	16.75	2.57
12	Квартира	3	1	60.43	2	24.80	2.57
13	Квартира	3	1	58.28	2	29.34	2.57
14	Квартира	3	1	35.13	1	9.21	2.57
15	Квартира	3	1	32.62	1	13.68	2.57
16	Квартира	3	1	33.73	1	15.25	2.57
17	Квартира	3	1	47.68	2	26.88	2.57
18	Квартира	3	1	49.92	2	25.82	2.57
19	Квартира	3	1	68.45	4	37.46	2.57
20	Квартира	3	1	36.75	2	14.32	2.57
21	Квартира	3	1	36.54	1	13.52	2.57
22	Квартира	3	1	39.91	1	16.90	2.57

23	Квартира	4	1	60.43	2	24.80	2.57
24	Квартира	4	1	58.28	2	29.34	2.57
25	Квартира	4	1	35.13	1	9.21	2.57
26	Квартира	4	1	32.62	1	13.68	2.57
27	Квартира	4	1	33.73	1	15.25	2.57
28	Квартира	4	1	47.68	2	26.88	2.57
29	Квартира	4	1	49.92	2	25.82	2.57
30	Квартира	4	1	68.45	4	37.46	2.57
31	Квартира	4	1	36.75	2	14.32	2.57
32	Квартира	4	1	36.54	1	13.52	2.57
33	Квартира	4	1	39.91	1	16.90	2.57
34	Квартира	5	1	60.43	2	24.80	2.57
35	Квартира	5	1	58.28	2	29.34	2.57
36	Квартира	5	1	35.13	1	9.21	2.57
37	Квартира	5	1	32.62	1	13.68	2.57
38	Квартира	5	1	33.73	1	15.25	2.57
39	Квартира	5	1	47.68	2	26.88	2.57
40	Квартира	5	1	49.92	2	25.82	2.57
41	Квартира	5	1	68.45	4	37.46	2.57
42	Квартира	5	1	36.75	2	14.32	2.57
43	Квартира	5	1	36.54	1	13.52	2.57
44	Квартира	5	1	39.91	1	16.90	2.57
45	Квартира	6	1	63.21	2	24.80	2.57
46	Квартира	6	1	63.09	2	29.34	2.57
47	Квартира	6	1	37.99	1	9.22	2.57
48	Квартира	6	1	35.44	1	13.65	2.57
49	Квартира	6	1	36.58	1	15.25	2.57
50	Квартира	6	1	52.84	2	26.89	2.57
51	Квартира	6	1	52.75	2	25.80	2.57
52	Квартира	6	1	74.18	4	37.46	2.57
53	Квартира	6	1	39.12	2	14.32	2.57
54	Квартира	6	1	38.90	1	13.52	2.57
55	Квартира	6	1	42.67	1	16.90	2.57

56	Квартира	7	1	63.21	2	24.80	2.57
57	Квартира	7	1	63.09	2	29.34	2.57
58	Квартира	7	1	37.99	1	9.22	2.57
59	Квартира	7	1	35.44	1	13.65	2.57
60	Квартира	7	1	36.58	1	15.25	2.57
61	Квартира	7	1	52.84	2	26.89	2.57
62	Квартира	7	1	52.75	2	25.80	2.57
63	Квартира	7	1	74.18	4	37.46	2.57
64	Квартира	7	1	39.12	2	14.32	2.57
65	Квартира	7	1	38.90	1	13.52	2.57
66	Квартира	7	1	42.67	1	16.90	2.57
67	Квартира	8	1	63.37	2	24.89	2.57
68	Квартира	8	1	63.13	2	29.34	2.57
69	Квартира	8	1	38.05	1	9.24	2.57
70	Квартира	8	1	35.58	1	13.75	2.57
71	Квартира	8	1	36.74	1	15.32	2.57
72	Квартира	8	1	53.04	2	27.00	2.57
73	Квартира	8	1	52.95	2	25.90	2.57
74	Квартира	8	1	74.38	4	37.62	2.57
75	Квартира	8	1	39.18	2	14.38	2.57
76	Квартира	8	1	39.03	1	13.61	2.57
77	Квартира	8	1	42.78	1	17.01	2.57
78	Квартира	9	1	63.37	2	24.89	2.57
79	Квартира	9	1	63.15	2	29.34	2.57
80	Квартира	9	1	38.05	1	9.24	2.57
81	Квартира	9	1	35.60	1	13.75	2.57
82	Квартира	9	1	36.74	1	15.32	2.57
83	Квартира	9	1	53.04	2	27.00	2.57
84	Квартира	9	1	52.95	2	25.90	2.57
85	Квартира	9	1	74.38	4	37.62	2.57
86	Квартира	9	1	39.18	2	14.38	2.57
87	Квартира	9	1	39.03	1	13.61	2.57
88	Квартира	9	1	42.78	1	17.01	2.57

89	Квартира	10	1	63.37	2	24.89	2.57
90	Квартира	10	1	63.15	2	29.34	2.57
91	Квартира	10	1	38.05	1	9.24	2.57
92	Квартира	10	1	35.60	1	13.75	2.57
93	Квартира	10	1	36.74	1	15.32	2.57
94	Квартира	10	1	53.04	2	27.00	2.57
95	Квартира	10	1	52.95	2	25.90	2.57
96	Квартира	10	1	74.38	4	37.62	2.57
97	Квартира	10	1	39.18	2	14.38	2.57
98	Квартира	10	1	39.03	1	13.61	2.57
99	Квартира	10	1	42.78	1	17.01	2.57
100	Квартира	11	1	63.37	2	24.89	2.57
101	Квартира	11	1	63.15	2	29.34	2.57
102	Квартира	11	1	38.05	1	9.24	2.57
103	Квартира	11	1	35.60	1	13.75	2.57
104	Квартира	11	1	36.74	1	15.32	2.57
105	Квартира	11	1	53.04	2	27.00	2.57
106	Квартира	11	1	52.95	2	25.90	2.57
107	Квартира	11	1	74.38	4	37.62	2.57
108	Квартира	11	1	39.18	2	14.38	2.57
109	Квартира	11	1	39.03	1	13.61	2.57
110	Квартира	11	1	42.78	1	17.01	2.57
111	Квартира	12	1	63.59	2	24.89	2.57
112	Квартира	12	1	63.40	2	29.34	2.57
113	Квартира	12	1	38.05	1	9.24	2.57
114	Квартира	12	1	35.68	1	13.75	2.57
115	Квартира	12	1	36.82	1	15.32	2.57
116	Квартира	12	1	53.18	2	27.00	2.57
117	Квартира	12	1	53.00	2	25.90	2.57
118	Квартира	12	1	74.45	4	37.62	2.57
119	Квартира	12	1	39.35	2	14.38	2.57
120	Квартира	12	1	39.17	1	13.61	2.57
121	Квартира	12	1	42.86	1	17.01	2.57

122	Квартира	13	1	63.59	2	24.89	2.57
123	Квартира	13	1	63.40	2	29.34	2.57
124	Квартира	13	1	38.05	1	9.24	2.57
125	Квартира	13	1	35.68	1	13.75	2.57
126	Квартира	13	1	36.82	1	15.32	2.57
127	Квартира	13	1	53.18	2	27.00	2.57
128	Квартира	13	1	53.00	2	25.90	2.57
129	Квартира	13	1	74.45	4	37.62	2.57
130	Квартира	13	1	39.35	2	14.38	2.57
131	Квартира	13	1	39.17	1	13.61	2.57
132	Квартира	13	1	42.86	1	17.01	2.57
133	Квартира	14	1	63.59	2	24.89	2.57
134	Квартира	14	1	63.40	2	29.34	2.57
135	Квартира	14	1	38.05	1	9.24	2.57
136	Квартира	14	1	35.68	1	13.75	2.57
137	Квартира	14	1	36.82	1	15.32	2.57
138	Квартира	14	1	53.18	2	27.00	2.57
139	Квартира	14	1	53.00	2	25.90	2.57
140	Квартира	14	1	74.45	4	37.62	2.57
141	Квартира	14	1	39.35	2	14.38	2.57
142	Квартира	14	1	39.17	1	13.61	2.57
143	Квартира	14	1	42.86	1	17.01	2.57
144	Квартира	15	1	63.59	2	24.89	2.57
145	Квартира	15	1	63.40	2	29.34	2.57
146	Квартира	15	1	38.05	1	9.24	2.57
147	Квартира	15	1	35.68	1	13.75	2.57
148	Квартира	15	1	36.82	1	15.32	2.57
149	Квартира	15	1	53.18	2	27.00	2.57
150	Квартира	15	1	53.00	2	25.90	2.57
151	Квартира	15	1	74.45	4	37.62	2.57
152	Квартира	15	1	39.35	2	14.38	2.57
153	Квартира	15	1	39.17	1	13.61	2.57
154	Квартира	15	1	42.86	1	17.01	2.57

155	Квартира	16	1	63.59	2	24.89	2.57
156	Квартира	16	1	63.40	2	29.34	2.57
157	Квартира	16	1	38.05	1	9.24	2.57
158	Квартира	16	1	35.68	1	13.75	2.57
159	Квартира	16	1	36.82	1	15.32	2.57
160	Квартира	16	1	53.18	2	27.00	2.57
161	Квартира	16	1	53.00	2	25.90	2.57
162	Квартира	16	1	74.45	4	37.62	2.57
163	Квартира	16	1	39.35	2	14.38	2.57
164	Квартира	16	1	39.17	1	13.61	2.57
165	Квартира	16	1	42.86	1	17.01	2.57
166	Квартира	17	1	63.59	2	24.89	2.57
167	Квартира	17	1	63.40	2	29.34	2.57
168	Квартира	17	1	38.05	1	9.24	2.57
169	Квартира	17	1	35.68	1	13.75	2.57
170	Квартира	17	1	36.82	1	17.58	2.57
171	Квартира	17	1	53.18	2	27.00	2.57
172	Квартира	17	1	53.00	2	25.90	2.57
173	Квартира	17	1	74.45	4	37.62	2.57
174	Квартира	17	1	39.35	2	14.38	2.57
175	Квартира	17	1	39.17	1	13.61	2.57
176	Квартира	17	1	42.86	1	17.01	2.57
177	Квартира	18	1	63.59	2	24.89	2.57
178	Квартира	18	1	63.40	2	29.34	2.57
179	Квартира	18	1	38.05	1	9.24	2.57
180	Квартира	18	1	35.68	1	13.75	2.57
181	Квартира	18	1	36.82	1	17.58	2.57
182	Квартира	18	1	53.18	2	27.00	2.57
183	Квартира	18	1	53.00	2	25.90	2.57
184	Квартира	18	1	74.45	4	37.62	2.57
185	Квартира	18	1	39.35	2	14.38	2.57
186	Квартира	18	1	39.17	1	13.61	2.57
187	Квартира	18	1	42.86	1	17.01	2.57

188	Квартира	19	1	63.59	2	24.89	2.57
189	Квартира	19	1	63.40	2	29.34	2.57
190	Квартира	19	1	38.05	1	9.24	2.57
191	Квартира	19	1	35.68	1	13.75	2.57
192	Квартира	19	1	36.82	1	17.58	2.57
193	Квартира	19	1	53.18	2	27.00	2.57
194	Квартира	19	1	53.00	2	25.90	2.57
195	Квартира	19	1	74.45	4	37.62	2.57
196	Квартира	19	1	39.35	2	14.38	2.57
197	Квартира	19	1	39.17	1	13.61	2.57
198	Квартира	19	1	42.86	1	17.01	2.57
199	Квартира	20	1	63.59	2	24.89	2.57
200	Квартира	20	1	63.40	2	29.34	2.57
201	Квартира	20	1	38.05	1	9.24	2.57
202	Квартира	20	1	35.68	1	13.75	2.57
203	Квартира	20	1	36.82	1	17.58	2.57
204	Квартира	20	1	53.18	2	27.00	2.57
205	Квартира	20	1	53.00	2	25.90	2.57
206	Квартира	20	1	74.45	4	37.62	2.57
207	Квартира	20	1	39.35	2	14.38	2.57
208	Квартира	20	1	39.17	1	13.61	2.57
209	Квартира	20	1	42.86	1	17.01	2.57
210	Квартира	21	1	63.59	2	24.89	2.57
211	Квартира	21	1	63.40	2	29.34	2.57
212	Квартира	21	1	38.05	1	9.24	2.57
213	Квартира	21	1	35.68	1	13.75	2.57
214	Квартира	21	1	36.82	1	17.58	2.57
215	Квартира	21	1	53.18	2	27.00	2.57
216	Квартира	21	1	53.00	2	25.90	2.57
217	Квартира	21	1	74.45	4	37.62	2.57
218	Квартира	21	1	39.35	2	14.38	2.57
219	Квартира	21	1	39.17	1	13.61	2.57
220	Квартира	21	1	42.86	1	17.01	2.57

221	Квартира	22	1	63.59	2	24.89	2.57
222	Квартира	22	1	63.40	2	29.34	2.57
223	Квартира	22	1	38.05	1	9.24	2.57
224	Квартира	22	1	35.68	1	13.75	2.57
225	Квартира	22	1	36.82	1	17.58	2.57
226	Квартира	22	1	53.18	2	27.00	2.57
227	Квартира	22	1	53.00	2	25.90	2.57
228	Квартира	22	1	74.45	4	37.62	2.57
229	Квартира	22	1	39.35	2	14.38	2.57
230	Квартира	22	1	39.17	1	13.61	2.57
231	Квартира	22	1	42.86	1	17.01	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.66	Арендопригодное помещение	79.66	3.18
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.54	Арендопригодное помещение	105.54	3.18
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.54	Арендопригодное помещение	62.54	3.18
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.38	Арендопригодное помещение	98.38	3.18
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.90	Арендопригодное помещение	85.90	3.18
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.62	Арендопригодное помещение	63.62	3.18
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.61	Арендопригодное помещение	39.61	3.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
2	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.84
3	Помещение подвала	Подвал	Техническое	21.37
4	Помещение подвала	Подвал	Техническое	43.06
5	Помещение подвала	Подвал	Техническое	12.96
6	Помещение подвала	Подвал	Техническое	55.29
7	Помещение подвала	Подвал	Техническое	36.86
8	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
9	Помещение подвала	Подвал	Техническое	68.27
10	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.64
11	Помещение подвала	Подвал	Техническое	32.63
12	Помещение подвала	Подвал	Техническое	17.19
13	Помещение подвала	Подвал	Техническое	15.75
14	Помещение подвала	Подвал	Техническое	38.98
15	Помещение подвала	Подвал	Техническое	33.5
16	Насосная, Водомерный узел	Подвал	Техническое	31.67
17	Помещение ИТП встроенных помещений	Подвал	Техническое	31.47
18	Помещение ИТП жилой части	Подвал	Техническое	50.02
19	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подвал	Техническое	8.79
21	Электрощитовая	Подвал	Техническое	13.7
22	Венткамера	Подвал	Техническое	9.03
23	Насосная станция противопожарного назначения	Подвал	Техническое	16.79
24	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.1
25	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	16.05
26	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.84
27	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.62
28	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.91

29	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.23
30	Коридор	2 этаж	Общественное	67.61
31	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	14.84
32	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.27
33	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
34	Коридор	3 этаж	Общественное	68.29
35	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.84
36	Тамбур	3 этаж	Общественное	4.27
37	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
38	Коридор	4 этаж	Общественное	68.29
39	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	14.84
40	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.27
41	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
42	Коридор	5 этаж	Общественное	68.29
43	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	14.84
44	Тамбур	5 этаж	Общественное	4.27
45	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
46	Коридор	6 этаж	Общественное	68.29
47	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	14.84
48	Тамбур	6 этаж	Общественное	4.27
49	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
50	Коридор	7 этаж	Общественное	68.29
51	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	14.84
52	Тамбур	7 этаж	Общественное	4.27
53	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
54	Коридор	8 этаж	Общественное	68.98
55	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	14.84
56	Тамбур	8 этаж	Общественное	4.27
57	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
58	Коридор	9 этаж	Общественное	68.98
59	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	14.84
60	Тамбур	9 этаж	Общественное	4.27
61	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13

62	Коридор	10 этаж	Общественное	68.98
63	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	14.84
64	Тамбур	10 этаж	Общественное	4.27
65	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
66	Коридор	11 этаж	Общественное	68.98
67	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	14.84
68	Тамбур	11 этаж	Общественное	4.27
69	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
70	Коридор	12 этаж	Общественное	68.98
71	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	14.84
72	Тамбур	12 этаж	Общественное	4.27
73	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
74	Коридор	13 этаж	Общественное	68.98
75	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	14.84
76	Тамбур	13 этаж	Общественное	4.27
77	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
78	Коридор	14 этаж	Общественное	68.98
79	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	14.84
80	Тамбур	14 этаж	Общественное	4.27
81	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
82	Коридор	15 этаж	Общественное	68.98
83	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	14.84
84	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.27
85	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
86	Коридор	16 этаж	Общественное	68.98
87	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	14.84
88	Тамбур	16 этаж	Общественное	4.27
89	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
90	Коридор	17 этаж	Общественное	68.98
91	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	14.84
92	Тамбур	17 этаж	Общественное	4.27
93	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13
94	Коридор	18 этаж	Общественное	68.98

95	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	14.84
96	Тамбур	18 этаж	Общественное	4.27
97	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13
98	Коридор	19 этаж	Общественное	68.98
99	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	14.84
100	Тамбур	19 этаж	Общественное	4.27
101	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13
102	Коридор	20 этаж	Общественное	68.98
103	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	14.84
104	Тамбур	20 этаж	Общественное	4.27
105	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13
106	Коридор	21 этаж	Общественное	68.98
107	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	14.84
108	Тамбур	21 этаж	Общественное	4.27
109	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13
110	Коридор	22 этаж	Общественное	68.98
111	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	14.84
112	Тамбур	22 этаж	Общественное	4.27
113	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13
114	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	591.7
115	Венткамера	Технический этаж	Техническое	8.67
116	Машинное помещение лифтов	Технический этаж	Техническое	34.86
117	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре

2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	венткамера на техническом этаже	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
9	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
10	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
11	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
13	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
15	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
16	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лестничной клетки
	Арендопригодные помещения		
	Арендопригодное помещение №1		
	Системы отопления и вентиляции		
17	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
18	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений

	Арендопригодное помещение №2		
	Системы отопления и вентиляции		
19	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
20	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №3		
	Системы отопления и вентиляции		
21	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
22	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
23	арендопригодное помещение	вентилятор канальный	вентиляция помещений
24	арендопригодное помещение	воздушно-тепловая завеса	отопление помещений
	Арендопригодное помещение №4		
	Системы отопления и вентиляции		
25	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
26	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №5		
	Системы отопления и вентиляции		
27	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
28	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №6		
	Системы отопления и вентиляции		
29	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
30	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №7		
	Системы отопления и вентиляции		
31	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
32	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №8		

	Системы отопления и вентиляции		
33	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
34	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
35	арендопригодное помещение	вентилятор канальный	вентиляция помещений
36	арендопригодное помещение	воздушно-тепловая завеса	отопление помещений
37	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
38	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (верхняя зона)
39	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (нижняя зона)
40	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
41	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
42	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
43	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
44	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
45	ИТП в подвале (жилая чать)	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
46	ИТП в подвале (встроенная чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
47	ИТП в подвале (встроенная чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
48	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
49	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
50	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
51	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		

52	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
53	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
54	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии
55	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
56	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
57	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **716 682 440,92 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **716 682 441,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **505 656 555,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **211 025 886,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **201**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 517,78 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 193 525 071 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 3. Корпус 8. Холодное водоснабжение Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494470/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494470/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 2, Этап 3)

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Две детских площадки с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Две площадки для занятий физкультурой с атравматичным покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-9 емкости 9 м3. Так же на площадке располагаются контейнер на 1,1 м3 и место для размещения крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **14.1 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **111 408,05 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **94 779,84 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 579 564,18 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 350 802,55 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 793 126,09 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **231**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.83	2	24.73	2.57
2	Квартира	2	1	58.67	2	29.13	2.57
3	Квартира	2	1	35.25	1	9.09	2.57
4	Квартира	2	1	32.88	1	13.56	2.57
5	Квартира	2	1	34.01	1	15.16	2.57
6	Квартира	2	1	48.00	2	26.72	2.57
7	Квартира	2	1	50.15	2	25.53	2.57
8	Квартира	2	1	68.79	4	37.21	2.57
9	Квартира	2	1	37.30	2	14.16	2.57
10	Квартира	2	1	36.91	1	13.43	2.57
11	Квартира	2	1	40.21	1	16.75	2.57
12	Квартира	3	1	60.43	2	24.80	2.57
13	Квартира	3	1	58.28	2	29.34	2.57
14	Квартира	3	1	35.13	1	9.21	2.57
15	Квартира	3	1	32.62	1	13.68	2.57
16	Квартира	3	1	33.73	1	15.25	2.57
17	Квартира	3	1	47.68	2	26.88	2.57
18	Квартира	3	1	49.92	2	25.82	2.57
19	Квартира	3	1	68.45	4	37.46	2.57
20	Квартира	3	1	36.75	2	14.32	2.57
21	Квартира	3	1	36.54	1	13.52	2.57
22	Квартира	3	1	39.91	1	16.90	2.57

23	Квартира	4	1	60.43	2	24.80	2.57
24	Квартира	4	1	58.28	2	29.34	2.57
25	Квартира	4	1	35.13	1	9.21	2.57
26	Квартира	4	1	32.62	1	13.68	2.57
27	Квартира	4	1	33.73	1	15.25	2.57
28	Квартира	4	1	47.68	2	26.88	2.57
29	Квартира	4	1	49.92	2	25.82	2.57
30	Квартира	4	1	68.45	4	37.46	2.57
31	Квартира	4	1	36.75	2	14.32	2.57
32	Квартира	4	1	36.54	1	13.52	2.57
33	Квартира	4	1	39.91	1	16.90	2.57
34	Квартира	5	1	60.43	2	24.80	2.57
35	Квартира	5	1	58.28	2	29.34	2.57
36	Квартира	5	1	35.13	1	9.21	2.57
37	Квартира	5	1	32.62	1	13.68	2.57
38	Квартира	5	1	33.73	1	15.25	2.57
39	Квартира	5	1	47.68	2	26.88	2.57
40	Квартира	5	1	49.92	2	25.82	2.57
41	Квартира	5	1	68.45	4	37.46	2.57
42	Квартира	5	1	36.75	2	14.32	2.57
43	Квартира	5	1	36.54	1	13.52	2.57
44	Квартира	5	1	39.91	1	16.90	2.57
45	Квартира	6	1	63.21	2	24.80	2.57
46	Квартира	6	1	63.09	2	29.34	2.57
47	Квартира	6	1	37.99	1	9.22	2.57
48	Квартира	6	1	35.44	1	13.65	2.57
49	Квартира	6	1	36.58	1	15.25	2.57
50	Квартира	6	1	52.84	2	26.89	2.57
51	Квартира	6	1	52.75	2	25.80	2.57
52	Квартира	6	1	74.18	4	37.46	2.57
53	Квартира	6	1	39.12	2	14.32	2.57
54	Квартира	6	1	38.90	1	13.52	2.57
55	Квартира	6	1	42.67	1	16.90	2.57

56	Квартира	7	1	63.21	2	24.80	2.57
57	Квартира	7	1	63.09	2	29.34	2.57
58	Квартира	7	1	37.99	1	9.22	2.57
59	Квартира	7	1	35.44	1	13.65	2.57
60	Квартира	7	1	36.58	1	15.25	2.57
61	Квартира	7	1	52.84	2	26.89	2.57
62	Квартира	7	1	52.75	2	25.80	2.57
63	Квартира	7	1	74.18	4	37.46	2.57
64	Квартира	7	1	39.12	2	14.32	2.57
65	Квартира	7	1	38.90	1	13.52	2.57
66	Квартира	7	1	42.67	1	16.90	2.57
67	Квартира	8	1	63.37	2	24.89	2.57
68	Квартира	8	1	63.13	2	29.34	2.57
69	Квартира	8	1	38.05	1	9.24	2.57
70	Квартира	8	1	35.58	1	13.75	2.57
71	Квартира	8	1	36.74	1	15.32	2.57
72	Квартира	8	1	53.04	2	27.00	2.57
73	Квартира	8	1	52.95	2	25.90	2.57
74	Квартира	8	1	74.38	4	37.62	2.57
75	Квартира	8	1	39.18	2	14.38	2.57
76	Квартира	8	1	39.03	1	13.61	2.57
77	Квартира	8	1	42.78	1	17.01	2.57
78	Квартира	9	1	63.37	2	24.89	2.57
79	Квартира	9	1	63.15	2	29.34	2.57
80	Квартира	9	1	38.05	1	9.24	2.57
81	Квартира	9	1	35.60	1	13.75	2.57
82	Квартира	9	1	36.74	1	15.32	2.57
83	Квартира	9	1	53.04	2	27.00	2.57
84	Квартира	9	1	52.95	2	25.90	2.57
85	Квартира	9	1	74.38	4	37.62	2.57
86	Квартира	9	1	39.18	2	14.38	2.57
87	Квартира	9	1	39.03	1	13.61	2.57
88	Квартира	9	1	42.78	1	17.01	2.57

89	Квартира	10	1	63.37	2	24.89	2.57
90	Квартира	10	1	63.15	2	29.34	2.57
91	Квартира	10	1	38.05	1	9.24	2.57
92	Квартира	10	1	35.60	1	13.75	2.57
93	Квартира	10	1	36.74	1	15.32	2.57
94	Квартира	10	1	53.04	2	27.00	2.57
95	Квартира	10	1	52.95	2	25.90	2.57
96	Квартира	10	1	74.38	4	37.62	2.57
97	Квартира	10	1	39.18	2	14.38	2.57
98	Квартира	10	1	39.03	1	13.61	2.57
99	Квартира	10	1	42.78	1	17.01	2.57
100	Квартира	11	1	63.37	2	24.89	2.57
101	Квартира	11	1	63.15	2	29.34	2.57
102	Квартира	11	1	38.05	1	9.24	2.57
103	Квартира	11	1	35.60	1	13.75	2.57
104	Квартира	11	1	36.74	1	15.32	2.57
105	Квартира	11	1	53.04	2	27.00	2.57
106	Квартира	11	1	52.95	2	25.90	2.57
107	Квартира	11	1	74.38	4	37.62	2.57
108	Квартира	11	1	39.18	2	14.38	2.57
109	Квартира	11	1	39.03	1	13.61	2.57
110	Квартира	11	1	42.78	1	17.01	2.57
111	Квартира	12	1	63.59	2	24.89	2.57
112	Квартира	12	1	63.40	2	29.34	2.57
113	Квартира	12	1	38.05	1	9.24	2.57
114	Квартира	12	1	35.68	1	13.75	2.57
115	Квартира	12	1	36.82	1	15.32	2.57
116	Квартира	12	1	53.18	2	27.00	2.57
117	Квартира	12	1	53.00	2	25.90	2.57
118	Квартира	12	1	74.45	4	37.62	2.57
119	Квартира	12	1	39.35	2	14.38	2.57
120	Квартира	12	1	39.17	1	13.61	2.57
121	Квартира	12	1	42.86	1	17.01	2.57

122	Квартира	13	1	63.59	2	24.89	2.57
123	Квартира	13	1	63.40	2	29.34	2.57
124	Квартира	13	1	38.05	1	9.24	2.57
125	Квартира	13	1	35.68	1	13.75	2.57
126	Квартира	13	1	36.82	1	15.32	2.57
127	Квартира	13	1	53.18	2	27.00	2.57
128	Квартира	13	1	53.00	2	25.90	2.57
129	Квартира	13	1	74.45	4	37.62	2.57
130	Квартира	13	1	39.35	2	14.38	2.57
131	Квартира	13	1	39.17	1	13.61	2.57
132	Квартира	13	1	42.86	1	17.01	2.57
133	Квартира	14	1	63.59	2	24.89	2.57
134	Квартира	14	1	63.40	2	29.34	2.57
135	Квартира	14	1	38.05	1	9.24	2.57
136	Квартира	14	1	35.68	1	13.75	2.57
137	Квартира	14	1	36.82	1	15.32	2.57
138	Квартира	14	1	53.18	2	27.00	2.57
139	Квартира	14	1	53.00	2	25.90	2.57
140	Квартира	14	1	74.45	4	37.62	2.57
141	Квартира	14	1	39.35	2	14.38	2.57
142	Квартира	14	1	39.17	1	13.61	2.57
143	Квартира	14	1	42.86	1	17.01	2.57
144	Квартира	15	1	63.59	2	24.89	2.57
145	Квартира	15	1	63.40	2	29.34	2.57
146	Квартира	15	1	38.05	1	9.24	2.57
147	Квартира	15	1	35.68	1	13.75	2.57
148	Квартира	15	1	36.82	1	15.32	2.57
149	Квартира	15	1	53.18	2	27.00	2.57
150	Квартира	15	1	53.00	2	25.90	2.57
151	Квартира	15	1	74.45	4	37.62	2.57
152	Квартира	15	1	39.35	2	14.38	2.57
153	Квартира	15	1	39.17	1	13.61	2.57
154	Квартира	15	1	42.86	1	17.01	2.57

155	Квартира	16	1	63.59	2	24.89	2.57
156	Квартира	16	1	63.40	2	29.34	2.57
157	Квартира	16	1	38.05	1	9.24	2.57
158	Квартира	16	1	35.68	1	13.75	2.57
159	Квартира	16	1	36.82	1	15.32	2.57
160	Квартира	16	1	53.18	2	27.00	2.57
161	Квартира	16	1	53.00	2	25.90	2.57
162	Квартира	16	1	74.45	4	37.62	2.57
163	Квартира	16	1	39.35	2	14.38	2.57
164	Квартира	16	1	39.17	1	13.61	2.57
165	Квартира	16	1	42.86	1	17.01	2.57
166	Квартира	17	1	63.59	2	24.89	2.57
167	Квартира	17	1	63.40	2	29.34	2.57
168	Квартира	17	1	38.05	1	9.24	2.57
169	Квартира	17	1	35.68	1	13.75	2.57
170	Квартира	17	1	36.82	1	17.58	2.57
171	Квартира	17	1	53.18	2	27.00	2.57
172	Квартира	17	1	53.00	2	25.90	2.57
173	Квартира	17	1	74.45	4	37.62	2.57
174	Квартира	17	1	39.35	2	14.38	2.57
175	Квартира	17	1	39.17	1	13.61	2.57
176	Квартира	17	1	42.86	1	17.01	2.57
177	Квартира	18	1	63.59	2	24.89	2.57
178	Квартира	18	1	63.40	2	29.34	2.57
179	Квартира	18	1	38.05	1	9.24	2.57
180	Квартира	18	1	35.68	1	13.75	2.57
181	Квартира	18	1	36.82	1	17.58	2.57
182	Квартира	18	1	53.18	2	27.00	2.57
183	Квартира	18	1	53.00	2	25.90	2.57
184	Квартира	18	1	74.45	4	37.62	2.57
185	Квартира	18	1	39.35	2	14.38	2.57
186	Квартира	18	1	39.17	1	13.61	2.57
187	Квартира	18	1	42.86	1	17.01	2.57

188	Квартира	19	1	63.59	2	24.89	2.57
189	Квартира	19	1	63.40	2	29.34	2.57
190	Квартира	19	1	38.05	1	9.24	2.57
191	Квартира	19	1	35.68	1	13.75	2.57
192	Квартира	19	1	36.82	1	17.58	2.57
193	Квартира	19	1	53.18	2	27.00	2.57
194	Квартира	19	1	53.00	2	25.90	2.57
195	Квартира	19	1	74.45	4	37.62	2.57
196	Квартира	19	1	39.35	2	14.38	2.57
197	Квартира	19	1	39.17	1	13.61	2.57
198	Квартира	19	1	42.86	1	17.01	2.57
199	Квартира	20	1	63.59	2	24.89	2.57
200	Квартира	20	1	63.40	2	29.34	2.57
201	Квартира	20	1	38.05	1	9.24	2.57
202	Квартира	20	1	35.68	1	13.75	2.57
203	Квартира	20	1	36.82	1	17.58	2.57
204	Квартира	20	1	53.18	2	27.00	2.57
205	Квартира	20	1	53.00	2	25.90	2.57
206	Квартира	20	1	74.45	4	37.62	2.57
207	Квартира	20	1	39.35	2	14.38	2.57
208	Квартира	20	1	39.17	1	13.61	2.57
209	Квартира	20	1	42.86	1	17.01	2.57
210	Квартира	21	1	63.59	2	24.89	2.57
211	Квартира	21	1	63.40	2	29.34	2.57
212	Квартира	21	1	38.05	1	9.24	2.57
213	Квартира	21	1	35.68	1	13.75	2.57
214	Квартира	21	1	36.82	1	17.58	2.57
215	Квартира	21	1	53.18	2	27.00	2.57
216	Квартира	21	1	53.00	2	25.90	2.57
217	Квартира	21	1	74.45	4	37.62	2.57
218	Квартира	21	1	39.35	2	14.38	2.57
219	Квартира	21	1	39.17	1	13.61	2.57
220	Квартира	21	1	42.86	1	17.01	2.57

221	Квартира	22	1	63.59	2	24.89	2.57
222	Квартира	22	1	63.40	2	29.34	2.57
223	Квартира	22	1	38.05	1	9.24	2.57
224	Квартира	22	1	35.68	1	13.75	2.57
225	Квартира	22	1	36.82	1	17.58	2.57
226	Квартира	22	1	53.18	2	27.00	2.57
227	Квартира	22	1	53.00	2	25.90	2.57
228	Квартира	22	1	74.45	4	37.62	2.57
229	Квартира	22	1	39.35	2	14.38	2.57
230	Квартира	22	1	39.17	1	13.61	2.57
231	Квартира	22	1	42.86	1	17.01	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.52	Арендопригодное помещение	56.84	3.19
					Тамбур	5.22	
					С/у	2.46	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.77	Арендопригодное помещение	81.23	3.18
					Тамбур	5.35	
					С/у	4.34	
					Тамбур	4.85	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.17	Арендопригодное помещение	1.75	3.18
					Арендопригодное помещение	72.68	
					С/у	2.09	
					Тамбур	5.38	
					Тамбур	5.27	

5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.26	Арендопригодное помещение	91.55	3.18
					Тамбур	4.3	
					С/у	2.29	
					Тамбур	5.12	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.56	Арендопригодное помещение	53.26	3.18
					Тамбур	5.09	
					Тамбур	4.84	
					С/у	2.37	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.76	Арендопригодное помещение	107	3.18
					Тамбур	4.99	
					Тамбур	5.61	
					С/у	2.16	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
2	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.84
3	Помещение подвала	Подвал	Техническое	21.37
4	Помещение подвала	Подвал	Техническое	43.06
5	Помещение подвала	Подвал	Техническое	12.96
6	Помещение подвала	Подвал	Техническое	55.29
7	Помещение подвала	Подвал	Техническое	36.86
8	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
9	Помещение подвала	Подвал	Техническое	68.27
10	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.64
11	Помещение подвала	Подвал	Техническое	32.63
12	Помещение подвала	Подвал	Техническое	17.19

13	Помещение подвала	Подвал	Техническое	15.75
14	Помещение подвала	Подвал	Техническое	38.98
15	Помещение подвала	Подвал	Техническое	33.5
16	Насосная, Водомерный узел	Подвал	Техническое	31.67
17	Помещение ИТП встроенных помещений	Подвал	Техническое	31.47
18	Помещение ИТП жилой части	Подвал	Техническое	50.02
19	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подвал	Техническое	8.79
20	Электрощитовая	Подвал	Техническое	13.7
21	Венткамера	Подвал	Техническое	9.03
22	Насосная станция противопожарного назначения	Подвал	Техническое	16.79
23	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.1
24	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	16.05
25	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.84
26	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.62
27	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.91
28	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.23
29	Коридор	2 этаж	Общественное	67.61
30	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	14.84
31	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.27
32	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
33	Коридор	3 этаж	Общественное	68.29
34	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.84
35	Тамбур	3 этаж	Общественное	4.27
36	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
37	Коридор	4 этаж	Общественное	68.29
38	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	14.84
39	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.27
40	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
41	Коридор	5 этаж	Общественное	68.29
42	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	14.84
43	Тамбур	5 этаж	Общественное	4.27
44	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13

45	Коридор	6 этаж	Общественное	68.29
46	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	14.84
47	Тамбур	6 этаж	Общественное	4.27
48	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
49	Коридор	7 этаж	Общественное	68.29
50	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	14.84
51	Тамбур	7 этаж	Общественное	4.27
52	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
53	Коридор	8 этаж	Общественное	68.98
54	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	14.84
55	Тамбур	8 этаж	Общественное	4.27
56	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
57	Коридор	9 этаж	Общественное	68.98
58	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	14.84
59	Тамбур	9 этаж	Общественное	4.27
60	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
61	Коридор	10 этаж	Общественное	68.98
62	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	14.84
63	Тамбур	10 этаж	Общественное	4.27
64	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
65	Коридор	11 этаж	Общественное	68.98
66	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	14.84
67	Тамбур	11 этаж	Общественное	4.27
68	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
69	Коридор	12 этаж	Общественное	68.98
70	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	14.84
71	Тамбур	12 этаж	Общественное	4.27
72	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
73	Коридор	13 этаж	Общественное	68.98
74	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	14.84
75	Тамбур	13 этаж	Общественное	4.27
76	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
77	Коридор	14 этаж	Общественное	68.98

78	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	14.84
79	Тамбур	14 этаж	Общественное	4.27
80	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
81	Коридор	15 этаж	Общественное	68.98
82	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	14.84
83	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.27
84	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
85	Коридор	16 этаж	Общественное	68.98
86	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	14.84
87	Тамбур	16 этаж	Общественное	4.27
88	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
89	Коридор	17 этаж	Общественное	68.98
90	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	14.84
91	Тамбур	17 этаж	Общественное	4.27
92	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13
93	Коридор	18 этаж	Общественное	68.98
94	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	14.84
95	Тамбур	18 этаж	Общественное	4.27
96	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13
97	Коридор	19 этаж	Общественное	68.98
98	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	14.84
99	Тамбур	19 этаж	Общественное	4.27
100	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13
101	Коридор	20 этаж	Общественное	68.98
102	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	14.84
103	Тамбур	20 этаж	Общественное	4.27
104	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13
105	Коридор	21 этаж	Общественное	68.98
106	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	14.84
107	Тамбур	21 этаж	Общественное	4.27
108	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13
109	Коридор	22 этаж	Общественное	68.98
110	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	14.84

111	Тамбур	22 этаж	Общественное	4.27
112	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13
113	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	591.7
114	Венткамера	Технический этаж	Техническое	8.67
115	Машинное помещение лифтов	Технический этаж	Техническое	34.86
116	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	венткамера на техническом этаже	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
9	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
10	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
11	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		

12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
13	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
15	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
16	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лестничной клетки
	Арендопригодные помещения		
	Арендопригодное помещение №1		
	Системы отопления и вентиляции		
17	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
18	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №2		
	Системы отопления и вентиляции		
19	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
20	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №3		
	Системы отопления и вентиляции		
21	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
22	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №4		
	Системы отопления и вентиляции		
23	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
24	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №5		

	Системы отопления и вентиляции		
25	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
26	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №6		
	Системы отопления и вентиляции		
27	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
28	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
29	арендопригодное помещение	вентилятор канальный	вентиляция помещений
30	арендопригодное помещение	воздушно-тепловая завеса	отопление помещений
	Арендопригодное помещение №7		
	Системы отопления и вентиляции		
31	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
32	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
33	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
34	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (верхняя зона)
35	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (нижняя зона)
36	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
37	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
38	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
39	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
40	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
41	ИТП в подвале (жилая чать)	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
42	ИТП в подвале (встроенная чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
43	ИТП в подвале (встроенная чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления

	Системы водоснабжения и водоотведения		
44	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
45	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
46	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
47	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
48	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
49	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
50	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии
51	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
52	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
53	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **716 731 884,69 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**

		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **716 731 885,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **505 697 394,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **211 034 491,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **852,38 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **117 255 118,9 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 4. Корпус 9. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494471/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494471/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 2, Этап 3)

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Две детских площадки с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Две площадки для занятий физкультурой с атравматичным покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-9 емкости 9 м3. Так же на площадке располагаются контейнер на 1,1 м3 и место для размещения крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **14.1 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **111 465,40 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **94 831,53 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 016 987,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 354 063,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 794 218,76 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **231**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.83	2	24.73	2.57
2	Квартира	2	1	58.67	2	29.13	2.57
3	Квартира	2	1	35.25	1	9.09	2.57
4	Квартира	2	1	32.88	1	13.56	2.57
5	Квартира	2	1	34.01	1	15.16	2.57
6	Квартира	2	1	48.00	2	26.72	2.57
7	Квартира	2	1	50.15	2	25.53	2.57
8	Квартира	2	1	68.79	4	37.21	2.57
9	Квартира	2	1	37.30	2	14.16	2.57
10	Квартира	2	1	36.91	1	13.43	2.57
11	Квартира	2	1	40.21	1	16.75	2.57
12	Квартира	3	1	60.43	2	24.80	2.57
13	Квартира	3	1	58.28	2	29.34	2.57
14	Квартира	3	1	35.13	1	9.21	2.57
15	Квартира	3	1	32.62	1	13.68	2.57
16	Квартира	3	1	33.73	1	15.25	2.57
17	Квартира	3	1	47.68	2	26.88	2.57
18	Квартира	3	1	49.92	2	25.82	2.57
19	Квартира	3	1	68.45	4	37.46	2.57
20	Квартира	3	1	36.75	2	14.32	2.57
21	Квартира	3	1	36.54	1	13.52	2.57
22	Квартира	3	1	39.91	1	16.90	2.57

23	Квартира	4	1	60.43	2	24.80	2.57
24	Квартира	4	1	58.28	2	29.34	2.57
25	Квартира	4	1	35.13	1	9.21	2.57
26	Квартира	4	1	32.62	1	13.68	2.57
27	Квартира	4	1	33.73	1	15.25	2.57
28	Квартира	4	1	47.68	2	26.88	2.57
29	Квартира	4	1	49.92	2	25.82	2.57
30	Квартира	4	1	68.45	4	37.46	2.57
31	Квартира	4	1	36.75	2	14.32	2.57
32	Квартира	4	1	36.54	1	13.52	2.57
33	Квартира	4	1	39.91	1	16.90	2.57
34	Квартира	5	1	60.43	2	24.80	2.57
35	Квартира	5	1	58.28	2	29.34	2.57
36	Квартира	5	1	35.13	1	9.21	2.57
37	Квартира	5	1	32.62	1	13.68	2.57
38	Квартира	5	1	33.73	1	15.25	2.57
39	Квартира	5	1	47.68	2	26.88	2.57
40	Квартира	5	1	49.92	2	25.82	2.57
41	Квартира	5	1	68.45	4	37.46	2.57
42	Квартира	5	1	36.75	2	14.32	2.57
43	Квартира	5	1	36.54	1	13.52	2.57
44	Квартира	5	1	39.91	1	16.90	2.57
45	Квартира	6	1	63.21	2	24.80	2.57
46	Квартира	6	1	63.09	2	29.34	2.57
47	Квартира	6	1	37.99	1	9.22	2.57
48	Квартира	6	1	35.44	1	13.65	2.57
49	Квартира	6	1	36.58	1	15.25	2.57
50	Квартира	6	1	52.84	2	26.89	2.57
51	Квартира	6	1	52.75	2	25.80	2.57
52	Квартира	6	1	74.18	4	37.46	2.57
53	Квартира	6	1	39.12	2	14.32	2.57
54	Квартира	6	1	38.90	1	13.52	2.57
55	Квартира	6	1	42.67	1	16.90	2.57

56	Квартира	7	1	63.21	2	24.80	2.57
57	Квартира	7	1	63.09	2	29.34	2.57
58	Квартира	7	1	37.99	1	9.22	2.57
59	Квартира	7	1	35.44	1	13.65	2.57
60	Квартира	7	1	36.58	1	15.25	2.57
61	Квартира	7	1	52.84	2	26.89	2.57
62	Квартира	7	1	52.75	2	25.80	2.57
63	Квартира	7	1	74.18	4	37.46	2.57
64	Квартира	7	1	39.12	2	14.32	2.57
65	Квартира	7	1	38.90	1	13.52	2.57
66	Квартира	7	1	42.67	1	16.90	2.57
67	Квартира	8	1	63.37	2	24.89	2.57
68	Квартира	8	1	63.13	2	29.34	2.57
69	Квартира	8	1	38.05	1	9.24	2.57
70	Квартира	8	1	35.58	1	13.75	2.57
71	Квартира	8	1	36.74	1	15.32	2.57
72	Квартира	8	1	53.04	2	27.00	2.57
73	Квартира	8	1	52.95	2	25.90	2.57
74	Квартира	8	1	74.38	4	37.62	2.57
75	Квартира	8	1	39.18	2	14.38	2.57
76	Квартира	8	1	39.03	1	13.61	2.57
77	Квартира	8	1	42.78	1	17.01	2.57
78	Квартира	9	1	63.37	2	24.89	2.57
79	Квартира	9	1	63.15	2	29.34	2.57
80	Квартира	9	1	38.05	1	9.24	2.57
81	Квартира	9	1	35.60	1	13.75	2.57
82	Квартира	9	1	36.74	1	15.32	2.57
83	Квартира	9	1	53.04	2	27.00	2.57
84	Квартира	9	1	52.95	2	25.90	2.57
85	Квартира	9	1	74.38	4	37.62	2.57
86	Квартира	9	1	39.18	2	14.38	2.57
87	Квартира	9	1	39.03	1	13.61	2.57
88	Квартира	9	1	42.78	1	17.01	2.57

89	Квартира	10	1	63.37	2	24.89	2.57
90	Квартира	10	1	63.15	2	29.34	2.57
91	Квартира	10	1	38.05	1	9.24	2.57
92	Квартира	10	1	35.60	1	13.75	2.57
93	Квартира	10	1	36.74	1	15.32	2.57
94	Квартира	10	1	53.04	2	27.00	2.57
95	Квартира	10	1	52.95	2	25.90	2.57
96	Квартира	10	1	74.38	4	37.62	2.57
97	Квартира	10	1	39.18	2	14.38	2.57
98	Квартира	10	1	39.03	1	13.61	2.57
99	Квартира	10	1	42.78	1	17.01	2.57
100	Квартира	11	1	63.37	2	24.89	2.57
101	Квартира	11	1	63.15	2	29.34	2.57
102	Квартира	11	1	38.05	1	9.24	2.57
103	Квартира	11	1	35.60	1	13.75	2.57
104	Квартира	11	1	36.74	1	15.32	2.57
105	Квартира	11	1	53.04	2	27.00	2.57
106	Квартира	11	1	52.95	2	25.90	2.57
107	Квартира	11	1	74.38	4	37.62	2.57
108	Квартира	11	1	39.18	2	14.38	2.57
109	Квартира	11	1	39.03	1	13.61	2.57
110	Квартира	11	1	42.78	1	17.01	2.57
111	Квартира	12	1	63.59	2	24.89	2.57
112	Квартира	12	1	63.40	2	29.34	2.57
113	Квартира	12	1	38.05	1	9.24	2.57
114	Квартира	12	1	35.68	1	13.75	2.57
115	Квартира	12	1	36.82	1	15.32	2.57
116	Квартира	12	1	53.18	2	27.00	2.57
117	Квартира	12	1	53.00	2	25.90	2.57
118	Квартира	12	1	74.45	4	37.62	2.57
119	Квартира	12	1	39.35	2	14.38	2.57
120	Квартира	12	1	39.17	1	13.61	2.57
121	Квартира	12	1	42.86	1	17.01	2.57

122	Квартира	13	1	63.59	2	24.89	2.57
123	Квартира	13	1	63.40	2	29.34	2.57
124	Квартира	13	1	38.05	1	9.24	2.57
125	Квартира	13	1	35.68	1	13.75	2.57
126	Квартира	13	1	36.82	1	15.32	2.57
127	Квартира	13	1	53.18	2	27.00	2.57
128	Квартира	13	1	53.00	2	25.90	2.57
129	Квартира	13	1	74.45	4	37.62	2.57
130	Квартира	13	1	39.35	2	14.38	2.57
131	Квартира	13	1	39.17	1	13.61	2.57
132	Квартира	13	1	42.86	1	17.01	2.57
133	Квартира	14	1	63.59	2	24.89	2.57
134	Квартира	14	1	63.40	2	29.34	2.57
135	Квартира	14	1	38.05	1	9.24	2.57
136	Квартира	14	1	35.68	1	13.75	2.57
137	Квартира	14	1	36.82	1	15.32	2.57
138	Квартира	14	1	53.18	2	27.00	2.57
139	Квартира	14	1	53.00	2	25.90	2.57
140	Квартира	14	1	74.45	4	37.62	2.57
141	Квартира	14	1	39.35	2	14.38	2.57
142	Квартира	14	1	39.17	1	13.61	2.57
143	Квартира	14	1	42.86	1	17.01	2.57
144	Квартира	15	1	63.59	2	24.89	2.57
145	Квартира	15	1	63.40	2	29.34	2.57
146	Квартира	15	1	38.05	1	9.24	2.57
147	Квартира	15	1	35.68	1	13.75	2.57
148	Квартира	15	1	36.82	1	15.32	2.57
149	Квартира	15	1	53.18	2	27.00	2.57
150	Квартира	15	1	53.00	2	25.90	2.57
151	Квартира	15	1	74.45	4	37.62	2.57
152	Квартира	15	1	39.35	2	14.38	2.57
153	Квартира	15	1	39.17	1	13.61	2.57
154	Квартира	15	1	42.86	1	17.01	2.57

155	Квартира	16	1	63.59	2	24.89	2.57
156	Квартира	16	1	63.40	2	29.34	2.57
157	Квартира	16	1	38.05	1	9.24	2.57
158	Квартира	16	1	35.68	1	13.75	2.57
159	Квартира	16	1	36.82	1	15.32	2.57
160	Квартира	16	1	53.18	2	27.00	2.57
161	Квартира	16	1	53.00	2	25.90	2.57
162	Квартира	16	1	74.45	4	37.62	2.57
163	Квартира	16	1	39.35	2	14.38	2.57
164	Квартира	16	1	39.17	1	13.61	2.57
165	Квартира	16	1	42.86	1	17.01	2.57
166	Квартира	17	1	63.59	2	24.89	2.57
167	Квартира	17	1	63.40	2	29.34	2.57
168	Квартира	17	1	38.05	1	9.24	2.57
169	Квартира	17	1	35.68	1	13.75	2.57
170	Квартира	17	1	36.82	1	17.58	2.57
171	Квартира	17	1	53.18	2	27.00	2.57
172	Квартира	17	1	53.00	2	25.90	2.57
173	Квартира	17	1	74.45	4	37.62	2.57
174	Квартира	17	1	39.35	2	14.38	2.57
175	Квартира	17	1	39.17	1	13.61	2.57
176	Квартира	17	1	42.86	1	17.01	2.57
177	Квартира	18	1	63.59	2	24.89	2.57
178	Квартира	18	1	63.40	2	29.34	2.57
179	Квартира	18	1	38.05	1	9.24	2.57
180	Квартира	18	1	35.68	1	13.75	2.57
181	Квартира	18	1	36.82	1	17.58	2.57
182	Квартира	18	1	53.18	2	27.00	2.57
183	Квартира	18	1	53.00	2	25.90	2.57
184	Квартира	18	1	74.45	4	37.62	2.57
185	Квартира	18	1	39.35	2	14.38	2.57
186	Квартира	18	1	39.17	1	13.61	2.57
187	Квартира	18	1	42.86	1	17.01	2.57

188	Квартира	19	1	63.59	2	24.89	2.57
189	Квартира	19	1	63.40	2	29.34	2.57
190	Квартира	19	1	38.05	1	9.24	2.57
191	Квартира	19	1	35.68	1	13.75	2.57
192	Квартира	19	1	36.82	1	17.58	2.57
193	Квартира	19	1	53.18	2	27.00	2.57
194	Квартира	19	1	53.00	2	25.90	2.57
195	Квартира	19	1	74.45	4	37.62	2.57
196	Квартира	19	1	39.35	2	14.38	2.57
197	Квартира	19	1	39.17	1	13.61	2.57
198	Квартира	19	1	42.86	1	17.01	2.57
199	Квартира	20	1	63.59	2	24.89	2.57
200	Квартира	20	1	63.40	2	29.34	2.57
201	Квартира	20	1	38.05	1	9.24	2.57
202	Квартира	20	1	35.68	1	13.75	2.57
203	Квартира	20	1	36.82	1	17.58	2.57
204	Квартира	20	1	53.18	2	27.00	2.57
205	Квартира	20	1	53.00	2	25.90	2.57
206	Квартира	20	1	74.45	4	37.62	2.57
207	Квартира	20	1	39.35	2	14.38	2.57
208	Квартира	20	1	39.17	1	13.61	2.57
209	Квартира	20	1	42.86	1	17.01	2.57
210	Квартира	21	1	63.59	2	24.89	2.57
211	Квартира	21	1	63.40	2	29.34	2.57
212	Квартира	21	1	38.05	1	9.24	2.57
213	Квартира	21	1	35.68	1	13.75	2.57
214	Квартира	21	1	36.82	1	17.58	2.57
215	Квартира	21	1	53.18	2	27.00	2.57
216	Квартира	21	1	53.00	2	25.90	2.57
217	Квартира	21	1	74.45	4	37.62	2.57
218	Квартира	21	1	39.35	2	14.38	2.57
219	Квартира	21	1	39.17	1	13.61	2.57
220	Квартира	21	1	42.86	1	17.01	2.57

221	Квартира	22	1	63.59	2	24.89	2.57
222	Квартира	22	1	63.40	2	29.34	2.57
223	Квартира	22	1	38.05	1	9.24	2.57
224	Квартира	22	1	35.68	1	13.75	2.57
225	Квартира	22	1	36.82	1	17.58	2.57
226	Квартира	22	1	53.18	2	27.00	2.57
227	Квартира	22	1	53.00	2	25.90	2.57
228	Квартира	22	1	74.45	4	37.62	2.57
229	Квартира	22	1	39.35	2	14.38	2.57
230	Квартира	22	1	39.17	1	13.61	2.57
231	Квартира	22	1	42.86	1	17.01	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.18	Арендопригодное помещение	107.11	3.18
					Тамбур	4.43	
					Тамбур	4.85	
					Арендопригодное помещение	2.36	
					С/у	2.43	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.04	Арендопригодное помещение	114.32	3.18
					Тамбур	5.35	
					Тамбур	5.38	
					С/у	3.99	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	144.45	Арендопригодное помещение	132.6	3.18
					Тамбур	4.3	
					Тамбур	5.09	
					С/у	2.46	

5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	148.26	Арендопригодное помещение	136.06	3.18
					Тамбур	5.29	
					Тамбур	4.99	
					С/у	1.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
2	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.84
3	Помещение подвала	Подвал	Техническое	21.37
4	Помещение подвала	Подвал	Техническое	43.06
5	Помещение подвала	Подвал	Техническое	12.96
6	Помещение подвала	Подвал	Техническое	55.29
7	Помещение подвала	Подвал	Техническое	36.86
8	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
9	Помещение подвала	Подвал	Техническое	68.27
10	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.64
11	Помещение подвала	Подвал	Техническое	32.63
12	Помещение подвала	Подвал	Техническое	17.19
13	Помещение подвала	Подвал	Техническое	15.75
14	Помещение подвала	Подвал	Техническое	38.98
15	Помещение подвала	Подвал	Техническое	33.5
16	Насосная, Водомерный узел	Подвал	Техническое	31.67
17	Помещение ИТП встроенных помещений	Подвал	Техническое	31.47
18	Помещение ИТП жилой части	Подвал	Техническое	50.02
19	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подвал	Техническое	8.79
20	Электрощитовая	Подвал	Техническое	13.7
21	Венткамера	Подвал	Техническое	9.03

22	Насосная станция противопожарного назначения	Подвал	Техническое	16.79
23	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.1
24	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	16.05
25	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.84
26	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.62
27	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.91
28	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.23
29	Коридор	2 этаж	Общественное	67.61
30	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	14.84
31	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.27
32	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
33	Коридор	3 этаж	Общественное	68.29
34	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.84
35	Тамбур	3 этаж	Общественное	4.27
36	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
37	Коридор	4 этаж	Общественное	68.29
38	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	14.84
39	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.27
40	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
41	Коридор	5 этаж	Общественное	68.29
42	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	14.84
43	Тамбур	5 этаж	Общественное	4.27
44	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
45	Коридор	6 этаж	Общественное	68.29
46	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	14.84
47	Тамбур	6 этаж	Общественное	4.27
48	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
49	Коридор	7 этаж	Общественное	68.29
50	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	14.84
51	Тамбур	7 этаж	Общественное	4.27
52	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
53	Коридор	8 этаж	Общественное	68.98

54	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	14.84
55	Тамбур	8 этаж	Общественное	4.27
56	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
57	Коридор	9 этаж	Общественное	68.98
58	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	14.84
59	Тамбур	9 этаж	Общественное	4.27
60	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
61	Коридор	10 этаж	Общественное	68.98
62	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	14.84
63	Тамбур	10 этаж	Общественное	4.27
64	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13
65	Коридор	11 этаж	Общественное	68.98
66	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	14.84
67	Тамбур	11 этаж	Общественное	4.27
68	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
69	Коридор	12 этаж	Общественное	68.98
70	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	14.84
71	Тамбур	12 этаж	Общественное	4.27
72	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
73	Коридор	13 этаж	Общественное	68.98
74	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	14.84
75	Тамбур	13 этаж	Общественное	4.27
76	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
77	Коридор	14 этаж	Общественное	68.98
78	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	14.84
79	Тамбур	14 этаж	Общественное	4.27
80	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
81	Коридор	15 этаж	Общественное	68.98
82	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	14.84
83	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.27
84	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
85	Коридор	16 этаж	Общественное	68.98
86	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	14.84

87	Тамбур	16 этаж	Общественное	4.27
88	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
89	Коридор	17 этаж	Общественное	68.98
90	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	14.84
91	Тамбур	17 этаж	Общественное	4.27
92	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13
93	Коридор	18 этаж	Общественное	68.98
94	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	14.84
95	Тамбур	18 этаж	Общественное	4.27
96	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13
97	Коридор	19 этаж	Общественное	68.98
98	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	14.84
99	Тамбур	19 этаж	Общественное	4.27
100	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13
101	Коридор	20 этаж	Общественное	68.98
102	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	14.84
103	Тамбур	20 этаж	Общественное	4.27
104	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13
105	Коридор	21 этаж	Общественное	68.98
106	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	14.84
107	Тамбур	21 этаж	Общественное	4.27
108	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13
109	Коридор	22 этаж	Общественное	68.98
110	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	14.84
111	Тамбур	22 этаж	Общественное	4.27
112	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13
113	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	591.7
114	Венткамера	Технический этаж	Техническое	8.67
115	Машинное помещение лифтов	Технический этаж	Техническое	34.86
116	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	венткамера на техническом этаже	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
9	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
10	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
11	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
13	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре

15	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
16	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лестничной клетки
	Арендопригодные помещения		
	Арендопригодное помещение №1		
	Системы отопления и вентиляции		
17	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
18	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №2		
	Системы отопления и вентиляции		
19	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
20	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №3		
	Системы отопления и вентиляции		
21	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
22	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №4		
	Системы отопления и вентиляции		
23	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
24	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №5		
	Системы отопления и вентиляции		
25	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
26	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
27	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
28	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (верхняя зона)

29	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (нижняя зона)
30	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
31	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
32	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
33	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
34	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
35	ИТП в подвале (жилая чать)	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
36	ИТП в подвале (встроенная чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
37	ИТП в подвале (встроенная чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
38	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
38	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
38	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
38	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
39	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
40	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
41	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии
42	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		

43	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
44	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **717 168 638,03 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **717 168 638,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **506 008 523,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **211 160 115,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **173**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 812,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **984 002 410 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 5. Корпус 10. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494471/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494471/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 2, Этап 3)

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Две детских площадки с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Две площадки для занятий физкультурой с атравматичным покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-9 емкости 9 м3. Так же на площадке располагаются контейнер на 1,1 м3 и место для размещения крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 1 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **14.1 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **111 427,16 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **94 797,07 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 725 372,05 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 352 345,31 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 793 643,09 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **231**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **5**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.83	2	24.73	2.57
2	Квартира	2	1	58.67	2	29.13	2.57
3	Квартира	2	1	35.25	1	9.09	2.57
4	Квартира	2	1	32.88	1	13.56	2.57
5	Квартира	2	1	34.01	1	15.16	2.57
6	Квартира	2	1	48.00	2	26.72	2.57
7	Квартира	2	1	50.15	2	25.53	2.57
8	Квартира	2	1	68.79	4	37.21	2.57
9	Квартира	2	1	37.30	2	14.16	2.57
10	Квартира	2	1	36.91	1	13.43	2.57
11	Квартира	2	1	40.21	1	16.75	2.57
12	Квартира	3	1	60.43	2	24.80	2.57
13	Квартира	3	1	58.28	2	29.34	2.57
14	Квартира	3	1	35.13	1	9.21	2.57
15	Квартира	3	1	32.62	1	13.68	2.57
16	Квартира	3	1	33.73	1	17.50	2.57
17	Квартира	3	1	47.68	2	26.88	2.57
18	Квартира	3	1	49.92	2	25.82	2.57
19	Квартира	3	1	68.45	4	37.46	2.57
20	Квартира	3	1	36.75	2	14.32	2.57
21	Квартира	3	1	36.54	1	13.52	2.57
22	Квартира	3	1	39.91	1	16.90	2.57

23	Квартира	4	1	60.43	2	24.80	2.57
24	Квартира	4	1	58.28	2	29.34	2.57
25	Квартира	4	1	35.13	1	9.21	2.57
26	Квартира	4	1	32.62	1	13.68	2.57
27	Квартира	4	1	33.73	1	15.25	2.57
28	Квартира	4	1	47.68	2	26.88	2.57
29	Квартира	4	1	49.92	2	25.82	2.57
30	Квартира	4	1	68.45	4	37.46	2.57
31	Квартира	4	1	36.75	2	14.32	2.57
32	Квартира	4	1	36.54	1	13.52	2.57
33	Квартира	4	1	39.91	1	16.90	2.57
34	Квартира	5	1	60.43	2	24.80	2.57
35	Квартира	5	1	58.28	2	29.34	2.57
36	Квартира	5	1	35.13	1	9.21	2.57
37	Квартира	5	1	32.62	1	13.68	2.57
38	Квартира	5	1	33.73	1	17.50	2.57
39	Квартира	5	1	47.68	2	26.88	2.57
40	Квартира	5	1	49.92	2	25.82	2.57
41	Квартира	5	1	68.45	4	37.46	2.57
42	Квартира	5	1	36.75	2	14.32	2.57
43	Квартира	5	1	36.54	1	13.52	2.57
44	Квартира	5	1	39.91	1	16.90	2.57
45	Квартира	6	1	63.21	2	24.80	2.57
46	Квартира	6	1	63.09	2	29.34	2.57
47	Квартира	6	1	37.99	1	9.22	2.57
48	Квартира	6	1	35.44	1	13.65	2.57
49	Квартира	6	1	36.58	1	17.50	2.57
50	Квартира	6	1	52.84	2	26.89	2.57
51	Квартира	6	1	52.75	2	25.80	2.57
52	Квартира	6	1	74.18	4	37.46	2.57
53	Квартира	6	1	39.12	2	14.32	2.57
54	Квартира	6	1	38.90	1	13.52	2.57
55	Квартира	6	1	42.67	1	16.90	2.57

56	Квартира	7	1	63.21	2	24.80	2.57
57	Квартира	7	1	63.09	2	29.34	2.57
58	Квартира	7	1	37.99	1	9.22	2.57
59	Квартира	7	1	35.44	1	13.65	2.57
60	Квартира	7	1	36.58	1	17.50	2.57
61	Квартира	7	1	52.84	2	26.89	2.57
62	Квартира	7	1	52.75	2	25.80	2.57
63	Квартира	7	1	74.18	4	37.46	2.57
64	Квартира	7	1	39.12	2	14.32	2.57
65	Квартира	7	1	38.90	1	13.52	2.57
66	Квартира	7	1	42.67	1	16.90	2.57
67	Квартира	8	1	63.37	2	24.89	2.57
68	Квартира	8	1	63.13	2	29.34	2.57
69	Квартира	8	1	38.05	1	9.24	2.57
70	Квартира	8	1	35.58	1	13.75	2.57
71	Квартира	8	1	36.74	1	17.58	2.57
72	Квартира	8	1	53.04	2	27.00	2.57
73	Квартира	8	1	52.95	2	25.90	2.57
74	Квартира	8	1	74.38	4	37.62	2.57
75	Квартира	8	1	39.18	2	14.38	2.57
76	Квартира	8	1	39.03	1	13.61	2.57
77	Квартира	8	1	42.78	1	17.01	2.57
78	Квартира	9	1	63.37	2	24.89	2.57
79	Квартира	9	1	63.15	2	29.34	2.57
80	Квартира	9	1	38.05	1	9.24	2.57
81	Квартира	9	1	35.60	1	13.75	2.57
82	Квартира	9	1	36.74	1	17.58	2.57
83	Квартира	9	1	53.04	2	27.00	2.57
84	Квартира	9	1	52.95	2	25.90	2.57
85	Квартира	9	1	74.38	4	37.62	2.57
86	Квартира	9	1	39.18	2	14.38	2.57
87	Квартира	9	1	39.03	1	13.61	2.57
88	Квартира	9	1	42.78	1	17.01	2.57

89	Квартира	10	1	63.37	2	24.89	2.57
90	Квартира	10	1	63.15	2	29.34	2.57
91	Квартира	10	1	38.05	1	9.24	2.57
92	Квартира	10	1	35.60	1	13.75	2.57
93	Квартира	10	1	36.74	1	15.32	2.57
94	Квартира	10	1	53.04	2	27.00	2.57
95	Квартира	10	1	52.95	2	25.90	2.57
96	Квартира	10	1	74.38	4	37.62	2.57
97	Квартира	10	1	39.18	2	14.38	2.57
98	Квартира	10	1	39.03	1	13.61	2.57
99	Квартира	10	1	42.78	1	17.01	2.57
100	Квартира	11	1	63.37	2	24.89	2.57
101	Квартира	11	1	63.15	2	29.34	2.57
102	Квартира	11	1	38.05	1	9.24	2.57
103	Квартира	11	1	35.60	1	13.75	2.57
104	Квартира	11	1	36.74	1	15.32	2.57
105	Квартира	11	1	53.04	2	27.00	2.57
106	Квартира	11	1	52.95	2	25.90	2.57
107	Квартира	11	1	74.38	4	37.62	2.57
108	Квартира	11	1	39.18	2	14.38	2.57
109	Квартира	11	1	39.03	1	13.61	2.57
110	Квартира	11	1	42.78	1	17.01	2.57
111	Квартира	12	1	63.59	2	24.89	2.57
112	Квартира	12	1	63.40	2	29.34	2.57
113	Квартира	12	1	38.05	1	9.24	2.57
114	Квартира	12	1	35.68	1	13.75	2.57
115	Квартира	12	1	36.82	1	15.32	2.57
116	Квартира	12	1	53.18	2	27.00	2.57
117	Квартира	12	1	53.00	2	25.90	2.57
118	Квартира	12	1	74.45	4	37.62	2.57
119	Квартира	12	1	39.35	2	14.38	2.57
120	Квартира	12	1	39.17	1	13.61	2.57
121	Квартира	12	1	42.86	1	17.01	2.57

122	Квартира	13	1	63.59	2	24.89	2.57
123	Квартира	13	1	63.40	2	29.34	2.57
124	Квартира	13	1	38.05	1	9.24	2.57
125	Квартира	13	1	35.68	1	13.75	2.57
126	Квартира	13	1	36.82	1	15.32	2.57
127	Квартира	13	1	53.18	2	27.00	2.57
128	Квартира	13	1	53.00	2	25.90	2.57
129	Квартира	13	1	74.45	4	37.62	2.57
130	Квартира	13	1	39.35	2	14.38	2.57
131	Квартира	13	1	39.17	1	13.61	2.57
132	Квартира	13	1	42.86	1	17.01	2.57
133	Квартира	14	1	63.59	2	24.89	2.57
134	Квартира	14	1	63.40	2	29.34	2.57
135	Квартира	14	1	38.05	1	9.24	2.57
136	Квартира	14	1	35.68	1	13.75	2.57
137	Квартира	14	1	36.82	1	15.32	2.57
138	Квартира	14	1	53.18	2	27.00	2.57
139	Квартира	14	1	53.00	2	25.90	2.57
140	Квартира	14	1	74.45	4	37.62	2.57
141	Квартира	14	1	39.35	2	14.38	2.57
142	Квартира	14	1	39.17	1	13.61	2.57
143	Квартира	14	1	42.86	1	17.01	2.57
144	Квартира	15	1	63.59	2	24.89	2.57
145	Квартира	15	1	63.40	2	29.34	2.57
146	Квартира	15	1	38.05	1	9.24	2.57
147	Квартира	15	1	35.68	1	13.75	2.57
148	Квартира	15	1	36.82	1	17.58	2.57
149	Квартира	15	1	53.18	2	27.00	2.57
150	Квартира	15	1	53.00	2	25.90	2.57
151	Квартира	15	1	74.45	4	37.62	2.57
152	Квартира	15	1	39.35	2	14.38	2.57
153	Квартира	15	1	39.17	1	13.61	2.57
154	Квартира	15	1	42.86	1	17.01	2.57

155	Квартира	16	1	63.59	2	24.89	2.57
156	Квартира	16	1	63.40	2	29.34	2.57
157	Квартира	16	1	38.05	1	9.24	2.57
158	Квартира	16	1	35.68	1	13.75	2.57
159	Квартира	16	1	36.82	1	17.58	2.57
160	Квартира	16	1	53.18	2	27.00	2.57
161	Квартира	16	1	53.00	2	25.90	2.57
162	Квартира	16	1	74.45	4	37.62	2.57
163	Квартира	16	1	39.35	2	14.38	2.57
164	Квартира	16	1	39.17	1	13.61	2.57
165	Квартира	16	1	42.86	1	17.01	2.57
166	Квартира	17	1	63.59	2	24.89	2.57
167	Квартира	17	1	63.40	2	29.34	2.57
168	Квартира	17	1	38.05	1	9.24	2.57
169	Квартира	17	1	35.68	1	13.75	2.57
170	Квартира	17	1	36.82	1	17.58	2.57
171	Квартира	17	1	53.18	2	27.00	2.57
172	Квартира	17	1	53.00	2	25.90	2.57
173	Квартира	17	1	74.45	4	37.62	2.57
174	Квартира	17	1	39.35	2	14.38	2.57
175	Квартира	17	1	39.17	1	13.61	2.57
176	Квартира	17	1	42.86	1	17.01	2.57
177	Квартира	18	1	63.59	2	24.89	2.57
178	Квартира	18	1	63.40	2	29.34	2.57
179	Квартира	18	1	38.05	1	9.24	2.57
180	Квартира	18	1	35.68	1	13.75	2.57
181	Квартира	18	1	36.82	1	17.58	2.57
182	Квартира	18	1	53.18	2	27.00	2.57
183	Квартира	18	1	53.00	2	25.90	2.57
184	Квартира	18	1	74.45	4	37.62	2.57
185	Квартира	18	1	39.35	2	14.38	2.57
186	Квартира	18	1	39.17	1	13.61	2.57
187	Квартира	18	1	42.86	1	17.01	2.57

188	Квартира	19	1	63.59	2	24.89	2.57
189	Квартира	19	1	63.40	2	29.34	2.57
190	Квартира	19	1	38.05	1	9.24	2.57
191	Квартира	19	1	35.68	1	13.75	2.57
192	Квартира	19	1	36.82	1	17.58	2.57
193	Квартира	19	1	53.18	2	27.00	2.57
194	Квартира	19	1	53.00	2	25.90	2.57
195	Квартира	19	1	74.45	4	37.62	2.57
196	Квартира	19	1	39.35	2	14.38	2.57
197	Квартира	19	1	39.17	1	13.61	2.57
198	Квартира	19	1	42.86	1	17.01	2.57
199	Квартира	20	1	63.59	2	24.89	2.57
200	Квартира	20	1	63.40	2	29.34	2.57
201	Квартира	20	1	38.05	1	9.24	2.57
202	Квартира	20	1	35.68	1	13.75	2.57
203	Квартира	20	1	36.82	1	17.58	2.57
204	Квартира	20	1	53.18	2	27.00	2.57
205	Квартира	20	1	53.00	2	25.90	2.57
206	Квартира	20	1	74.45	4	37.62	2.57
207	Квартира	20	1	39.35	2	14.38	2.57
208	Квартира	20	1	39.17	1	13.61	2.57
209	Квартира	20	1	42.86	1	17.01	2.57
210	Квартира	21	1	63.59	2	24.89	2.57
211	Квартира	21	1	63.40	2	29.34	2.57
212	Квартира	21	1	38.05	1	9.24	2.57
213	Квартира	21	1	35.68	1	13.75	2.57
214	Квартира	21	1	36.82	1	17.58	2.57
215	Квартира	21	1	53.18	2	27.00	2.57
216	Квартира	21	1	53.00	2	25.90	2.57
217	Квартира	21	1	74.45	4	37.62	2.57
218	Квартира	21	1	39.35	2	14.38	2.57
219	Квартира	21	1	39.17	1	13.61	2.57
220	Квартира	21	1	42.86	1	17.01	2.57

221	Квартира	22	1	63.59	2	24.89	2.57
222	Квартира	22	1	63.40	2	29.34	2.57
223	Квартира	22	1	38.05	1	9.24	2.57
224	Квартира	22	1	35.68	1	13.75	2.57
225	Квартира	22	1	36.82	1	17.58	2.57
226	Квартира	22	1	53.18	2	27.00	2.57
227	Квартира	22	1	53.00	2	25.90	2.57
228	Квартира	22	1	74.45	4	37.62	2.57
229	Квартира	22	1	39.35	2	14.38	2.57
230	Квартира	22	1	39.17	1	13.61	2.57
231	Квартира	22	1	42.86	1	17.01	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.56	Арендопригодное помещение	64.56	3.18
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.67	Арендопригодное помещение	69.67	3.18
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.28	Арендопригодное помещение	114.28	3.18
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.96	Арендопригодное помещение	126.96	3.18
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	163.83	Арендопригодное помещение	163.83	3.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
2	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.84
3	Помещение подвала	Подвал	Техническое	21.37
4	Помещение подвала	Подвал	Техническое	43.06
5	Помещение подвала	Подвал	Техническое	12.96
6	Помещение подвала	Подвал	Техническое	55.29
7	Помещение подвала	Подвал	Техническое	26.15
8	Помещение подвала	Подвал	Техническое	23.22
9	Помещение подвала	Подвал	Техническое	68.27
10	Помещение подвала	Подвал	Техническое	18.64
11	Помещение подвала	Подвал	Техническое	32.63
12	Помещение подвала	Подвал	Техническое	17.19
13	Помещение подвала	Подвал	Техническое	15.75
14	Помещение подвала	Подвал	Техническое	38.98
15	Помещение подвала	Подвал	Техническое	33.5
16	Насосная, Водомерный узел	Подвал	Техническое	34.64
17	Помещение ИТП встроенных помещений	Подвал	Техническое	34.38
18	Помещение ИТП жилой части	Подвал	Техническое	50.02
19	Помещение для хранения отработанных ламп	Подвал	Техническое	10.06
20	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подвал	Техническое	8.84
21	Электрощитовая	Подвал	Техническое	13.7
22	Венткамера	Подвал	Техническое	9.03
23	Насосная станция противопожарного назначения	Подвал	Техническое	16.79
24	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.84
25	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	16.07
26	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.09
27	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.58
28	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.91
29	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.59
30	Коридор	2 этаж	Общественное	67.61
31	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	14.84
32	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.27

33	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13
34	Коридор	3 этаж	Общественное	68.29
35	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.84
36	Тамбур	3 этаж	Общественное	4.27
37	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13
38	Коридор	4 этаж	Общественное	68.29
39	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	14.84
40	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.27
41	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13
42	Коридор	5 этаж	Общественное	68.29
43	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	14.84
44	Тамбур	5 этаж	Общественное	4.27
45	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13
46	Коридор	6 этаж	Общественное	68.29
47	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	14.84
48	Тамбур	6 этаж	Общественное	4.27
49	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13
50	Коридор	7 этаж	Общественное	68.29
51	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	14.84
52	Тамбур	7 этаж	Общественное	4.27
53	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13
54	Коридор	8 этаж	Общественное	68.98
55	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	14.84
56	Тамбур	8 этаж	Общественное	4.27
57	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13
58	Коридор	9 этаж	Общественное	68.98
59	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	14.84
60	Тамбур	9 этаж	Общественное	4.27
61	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13
62	Коридор	10 этаж	Общественное	68.98
63	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	14.84
64	Тамбур	10 этаж	Общественное	4.27
65	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13

66	Коридор	11 этаж	Общественное	68.98
67	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	14.84
68	Тамбур	11 этаж	Общественное	4.27
69	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13
70	Коридор	12 этаж	Общественное	68.98
71	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	14.84
72	Тамбур	12 этаж	Общественное	4.27
73	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13
74	Коридор	13 этаж	Общественное	68.98
75	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	14.84
76	Тамбур	13 этаж	Общественное	4.27
77	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13
78	Коридор	14 этаж	Общественное	68.98
79	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	14.84
80	Тамбур	14 этаж	Общественное	4.27
81	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13
82	Коридор	15 этаж	Общественное	68.98
83	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	14.84
84	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.27
85	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13
86	Коридор	16 этаж	Общественное	68.98
87	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	14.84
88	Тамбур	16 этаж	Общественное	4.27
89	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13
90	Коридор	17 этаж	Общественное	68.98
91	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	14.84
92	Тамбур	17 этаж	Общественное	4.27
93	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13
94	Коридор	18 этаж	Общественное	68.98
95	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	14.84
96	Тамбур	18 этаж	Общественное	4.27
97	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13
98	Коридор	19 этаж	Общественное	68.98

99	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	14.84
100	Тамбур	19 этаж	Общественное	4.27
101	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13
102	Коридор	20 этаж	Общественное	68.98
103	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	14.84
104	Тамбур	20 этаж	Общественное	4.27
105	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13
106	Коридор	21 этаж	Общественное	68.98
107	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	14.84
108	Тамбур	21 этаж	Общественное	4.27
109	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13
110	Коридор	22 этаж	Общественное	68.98
111	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	14.84
112	Тамбур	22 этаж	Общественное	4.27
113	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13
114	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	591.7
115	Венткамера	Технический этаж	Техническое	8.67
116	Машинное помещение лифтов	Технический этаж	Техническое	34.86
117	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре

5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	венткамера на техническом этаже	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
9	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
10	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
11	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
13	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
15	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
16	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лестничной клетки
	Арендопригодные помещения		
	Арендопригодное помещение №1		
	Системы отопления и вентиляции		
17	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
18	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №2		
	Системы отопления и вентиляции		
19	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
20	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений

	Арендопригодное помещение №3		
	Системы отопления и вентиляции		
21	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
22	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №4		
	Системы отопления и вентиляции		
23	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
24	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №5		
	Системы отопления и вентиляции		
25	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
26	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
	Арендопригодное помещение №6		
	Системы отопления и вентиляции		
27	арендопригодное помещение	радиатор стальной	отопление помещений
28	арендопригодное помещение	вентилятор бытовой	вентиляция помещений
29	арендопригодное помещение	вентилятор канальный	вентиляция помещений
30	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
31	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (верхняя зона)
32	ИТП в подвале (жилая чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения (нижняя зона)
33	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
34	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)
35	ИТП в подвале (жилая чать)	повысительная насосная установка с частотным регулированием	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
36	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (верхняя зона)

37	ИТП в подвале (жилая чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения (нижняя зона)
38	ИТП в подвале (жилая чать)	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
39	ИТП в подвале (встроенная чать)	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
40	ИТП в подвале (встроенная чать)	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
41	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
42	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
43	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
44	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
45	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
46	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
47	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии
48	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
49	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
50	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **716 938 534,31 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **716 938 535,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **505 836 160,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **211 102 375,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **184**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 154,82 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 031 982 072 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 6. Корпус 11. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494472/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494472/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 2, Этап 3)

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-6 емкости 6 м3 по 2 шт. на площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 2 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 2 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **12.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231 915,31 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **194 590,26 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 666 903,01 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 516 336,25 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 859 279,57 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **526**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.37	2	27.85	2.57
2	Квартира	1	1	52.73	2	24.92	2.57
3	Квартира	1	1	37.98	1	9.26	2.57
4	Квартира	1	1	34.67	1	11.12	2.57
5	Квартира	1	1	39.59	1	10.32	2.57
6	Квартира	1	1	36.46	1	11.25	2.57
7	Квартира	1	1	33.78	1	10	2.57
8	Квартира	1	1	35.2	1	10	2.57
9	Квартира	1	1	56.49	3	30.24	2.57
10	Квартира	1	1	51.52	3	27.87	2.57
11	Квартира	1	1	52.86	2	21.45	2.57
12	Квартира	2	1	34.09	1	14.79	2.57
13	Квартира	2	1	35.9	1	13.4	2.57
14	Квартира	2	1	52.18	2	25.03	2.57
15	Квартира	2	1	37.9	1	9.3	2.57
16	Квартира	2	1	33.99	1	11.11	2.57
17	Квартира	2	1	54.15	2	23.06	2.57
18	Квартира	2	1	35.54	1	11.16	2.57
19	Квартира	2	1	32.89	1	10.08	2.57
20	Квартира	2	1	34.56	1	10.08	2.57
21	Квартира	2	1	55.55	3	30.33	2.57
22	Квартира	2	1	50.26	3	27.79	2.57
23	Квартира	2	1	52.22	2	21.51	2.57
24	Квартира	3	1	33.83	1	14.94	2.57
25	Квартира	3	1	36.11	1	13.47	2.57
26	Квартира	3	1	52.45	2	25.21	2.57
27	Квартира	3	1	38.12	1	9.36	2.57
28	Квартира	3	1	34.19	1	11.18	2.57

29	Квартира	3	1	54.44	2	23.21	2.57
30	Квартира	3	1	35.71	1	11.23	2.57
31	Квартира	3	1	33.06	1	10.13	2.57
32	Квартира	3	1	34.73	1	10.14	2.57
33	Квартира	3	1	55.94	3	30.58	2.57
34	Квартира	3	1	50.49	3	27.95	2.57
35	Квартира	3	1	52.46	2	21.6	2.57
36	Квартира	4	1	33.83	1	14.94	2.57
37	Квартира	4	1	36.11	1	13.47	2.57
38	Квартира	4	1	52.45	2	25.21	2.57
39	Квартира	4	1	38.12	1	9.36	2.57
40	Квартира	4	1	34.19	1	11.18	2.57
41	Квартира	4	1	54.44	2	23.21	2.57
42	Квартира	4	1	35.71	1	11.23	2.57
43	Квартира	4	1	33.06	1	10.13	2.57
44	Квартира	4	1	34.73	1	10.14	2.57
45	Квартира	4	1	55.94	3	30.58	2.57
46	Квартира	4	1	50.49	3	27.95	2.57
47	Квартира	4	1	52.46	2	21.6	2.57
48	Квартира	5	1	33.83	1	14.94	2.57
49	Квартира	5	1	36.11	1	13.47	2.57
50	Квартира	5	1	52.45	2	25.21	2.57
51	Квартира	5	1	38.12	1	9.36	2.57
52	Квартира	5	1	34.19	1	11.18	2.57
53	Квартира	5	1	54.44	2	23.21	2.57
54	Квартира	5	1	35.71	1	11.23	2.57
55	Квартира	5	1	33.06	1	10.13	2.57
56	Квартира	5	1	34.73	1	10.14	2.57
57	Квартира	5	1	55.94	3	30.58	2.57
58	Квартира	5	1	50.49	3	27.95	2.57
59	Квартира	5	1	52.46	2	21.6	2.57
60	Квартира	6	1	36.1	1	14.94	2.57
61	Квартира	6	1	38.5	1	13.47	2.57

62	Квартира	6	1	54.87	2	25.21	2.57
63	Квартира	6	1	40.98	1	9.37	2.57
64	Квартира	6	1	37.04	1	11.18	2.57
65	Квартира	6	1	57.31	2	23.22	2.57
66	Квартира	6	1	38.57	1	11.24	2.57
67	Квартира	6	1	35.92	1	10.14	2.57
68	Квартира	6	1	37.59	1	10.15	2.57
69	Квартира	6	1	58.8	3	30.59	2.57
70	Квартира	6	1	52.84	3	27.95	2.57
71	Квартира	6	1	54.73	2	21.61	2.57
72	Квартира	7	1	36.1	1	14.94	2.57
73	Квартира	7	1	38.5	1	13.47	2.57
74	Квартира	7	1	54.87	2	25.21	2.57
75	Квартира	7	1	40.98	1	9.37	2.57
76	Квартира	7	1	37.04	1	11.18	2.57
77	Квартира	7	1	57.31	2	23.22	2.57
78	Квартира	7	1	38.57	1	11.24	2.57
79	Квартира	7	1	35.92	1	10.14	2.57
80	Квартира	7	1	37.59	1	10.15	2.57
81	Квартира	7	1	58.8	3	30.59	2.57
82	Квартира	7	1	52.84	3	27.95	2.57
83	Квартира	7	1	54.73	2	21.61	2.57
84	Квартира	8	1	36.16	1	15.03	2.57
85	Квартира	8	1	38.57	1	13.57	2.57
86	Квартира	8	1	55.01	2	25.33	2.57
87	Квартира	8	1	41.07	1	9.38	2.57
88	Квартира	8	1	37.18	1	11.22	2.57
89	Квартира	8	1	57.39	2	23.25	2.57
90	Квартира	8	1	38.63	1	11.24	2.57
91	Квартира	8	1	35.99	1	10.21	2.57
92	Квартира	8	1	37.67	1	10.21	2.57
93	Квартира	8	1	58.96	3	30.71	2.57
94	Квартира	8	1	52.98	3	27.95	2.57

95	Квартира	8	1	54.95	2	21.66	2.57
96	Квартира	9	1	36.16	1	15.03	2.57
97	Квартира	9	1	38.57	1	13.57	2.57
98	Квартира	9	1	55.01	2	25.33	2.57
99	Квартира	9	1	41.07	1	9.38	2.57
100	Квартира	9	1	37.18	1	11.22	2.57
101	Квартира	9	1	57.39	2	23.25	2.57
102	Квартира	9	1	38.63	1	11.24	2.57
103	Квартира	9	1	35.99	1	10.21	2.57
104	Квартира	9	1	37.67	1	10.21	2.57
105	Квартира	9	1	58.96	3	30.71	2.57
106	Квартира	9	1	52.98	3	27.95	2.57
107	Квартира	9	1	54.95	2	21.66	2.57
108	Квартира	10	1	36.16	1	15.03	2.57
109	Квартира	10	1	38.57	1	13.57	2.57
110	Квартира	10	1	55.01	2	25.33	2.57
111	Квартира	10	1	41.07	1	9.38	2.57
112	Квартира	10	1	37.18	1	11.22	2.57
113	Квартира	10	1	57.39	2	23.25	2.57
114	Квартира	10	1	38.63	1	11.24	2.57
115	Квартира	10	1	35.99	1	10.21	2.57
116	Квартира	10	1	37.67	1	10.21	2.57
117	Квартира	10	1	58.96	3	30.71	2.57
118	Квартира	10	1	52.98	3	27.95	2.57
119	Квартира	10	1	54.95	2	21.66	2.57
120	Квартира	11	1	36.16	1	15.03	2.57
121	Квартира	11	1	38.57	1	13.57	2.57
122	Квартира	11	1	55.01	2	25.33	2.57
123	Квартира	11	1	41.07	1	9.38	2.57
124	Квартира	11	1	37.18	1	11.22	2.57
125	Квартира	11	1	57.39	2	23.25	2.57
126	Квартира	11	1	38.63	1	11.24	2.57
127	Квартира	11	1	35.99	1	10.21	2.57

128	Квартира	11	1	37.67	1	10.21	2.57
129	Квартира	11	1	58.96	3	30.71	2.57
130	Квартира	11	1	52.98	3	27.95	2.57
131	Квартира	11	1	54.95	2	21.66	2.57
132	Квартира	12	1	36.24	1	15.03	2.57
133	Квартира	12	1	38.65	1	13.57	2.57
134	Квартира	12	1	55.18	2	25.33	2.57
135	Квартира	12	1	41.15	1	9.38	2.57
136	Квартира	12	1	37.45	1	11.22	2.57
137	Квартира	12	1	57.57	2	23.25	2.57
138	Квартира	12	1	38.71	1	11.24	2.57
139	Квартира	12	1	36.07	1	10.21	2.57
140	Квартира	12	1	37.76	1	10.21	2.57
141	Квартира	12	1	59.26	3	30.71	2.57
142	Квартира	12	1	53.33	3	27.95	2.57
143	Квартира	12	1	55.03	2	21.66	2.57
144	Квартира	13	1	36.24	1	15.03	2.57
145	Квартира	13	1	38.65	1	13.57	2.57
146	Квартира	13	1	55.18	2	25.33	2.57
147	Квартира	13	1	41.15	1	9.38	2.57
148	Квартира	13	1	37.45	1	11.22	2.57
149	Квартира	13	1	57.57	2	23.25	2.57
150	Квартира	13	1	38.71	1	11.24	2.57
151	Квартира	13	1	36.07	1	10.21	2.57
152	Квартира	13	1	37.76	1	10.21	2.57
153	Квартира	13	1	59.26	3	30.71	2.57
154	Квартира	13	1	53.33	3	27.95	2.57
155	Квартира	13	1	55.03	2	21.66	2.57
156	Квартира	14	1	36.24	1	15.03	2.57
157	Квартира	14	1	38.65	1	13.57	2.57
158	Квартира	14	1	55.18	2	25.33	2.57
159	Квартира	14	1	41.15	1	9.38	2.57
160	Квартира	14	1	37.45	1	11.22	2.57

161	Квартира	14	1	57.57	2	23.25	2.57
162	Квартира	14	1	38.71	1	11.24	2.57
163	Квартира	14	1	36.07	1	10.21	2.57
164	Квартира	14	1	37.76	1	10.21	2.57
165	Квартира	14	1	59.26	3	30.71	2.57
166	Квартира	14	1	53.33	3	27.95	2.57
167	Квартира	14	1	55.03	2	21.66	2.57
168	Квартира	15	1	36.24	1	15.03	2.57
169	Квартира	15	1	38.65	1	13.57	2.57
170	Квартира	15	1	55.18	2	25.33	2.57
171	Квартира	15	1	41.15	1	9.38	2.57
172	Квартира	15	1	37.45	1	11.22	2.57
173	Квартира	15	1	57.57	2	23.25	2.57
174	Квартира	15	1	38.71	1	11.24	2.57
175	Квартира	15	1	36.07	1	10.21	2.57
176	Квартира	15	1	37.76	1	10.21	2.57
177	Квартира	15	1	59.26	3	30.71	2.57
178	Квартира	15	1	53.33	3	27.95	2.57
179	Квартира	15	1	55.03	2	21.66	2.57
180	Квартира	16	1	36.24	1	15.03	2.57
181	Квартира	16	1	38.65	1	13.57	2.57
182	Квартира	16	1	55.18	2	25.33	2.57
183	Квартира	16	1	41.15	1	9.38	2.57
184	Квартира	16	1	37.45	1	11.22	2.57
185	Квартира	16	1	57.57	2	23.25	2.57
186	Квартира	16	1	38.71	1	11.24	2.57
187	Квартира	16	1	36.07	1	10.21	2.57
188	Квартира	16	1	37.76	1	10.21	2.57
189	Квартира	16	1	59.26	3	30.71	2.57
190	Квартира	16	1	53.33	3	27.95	2.57
191	Квартира	16	1	55.03	2	21.66	2.57
192	Квартира	17	1	36.24	1	15.03	2.57
193	Квартира	17	1	38.65	1	13.57	2.57

194	Квартира	17	1	55.18	2	25.33	2.57
195	Квартира	17	1	41.15	1	9.38	2.57
196	Квартира	17	1	37.45	1	11.22	2.57
197	Квартира	17	1	57.57	2	23.25	2.57
198	Квартира	17	1	38.71	1	11.24	2.57
199	Квартира	17	1	36.07	1	10.21	2.57
200	Квартира	17	1	37.76	1	10.21	2.57
201	Квартира	17	1	59.26	3	30.71	2.57
202	Квартира	17	1	53.33	3	27.95	2.57
203	Квартира	17	1	55.03	2	21.66	2.57
204	Квартира	18	1	36.24	1	15.03	2.57
205	Квартира	18	1	38.65	1	13.57	2.57
206	Квартира	18	1	55.18	2	25.33	2.57
207	Квартира	18	1	41.15	1	9.38	2.57
208	Квартира	18	1	37.45	1	11.22	2.57
209	Квартира	18	1	57.57	2	23.25	2.57
210	Квартира	18	1	38.71	1	11.24	2.57
211	Квартира	18	1	36.07	1	10.21	2.57
212	Квартира	18	1	37.76	1	10.21	2.57
213	Квартира	18	1	59.26	3	30.71	2.57
214	Квартира	18	1	53.33	3	27.95	2.57
215	Квартира	18	1	55.03	2	21.66	2.57
216	Квартира	19	1	36.24	1	15.03	2.57
217	Квартира	19	1	38.65	1	13.57	2.57
218	Квартира	19	1	55.18	2	25.33	2.57
219	Квартира	19	1	41.15	1	9.38	2.57
220	Квартира	19	1	37.45	1	11.22	2.57
221	Квартира	19	1	57.57	2	23.25	2.57
222	Квартира	19	1	38.71	1	11.24	2.57
223	Квартира	19	1	36.07	1	10.21	2.57
224	Квартира	19	1	37.76	1	10.21	2.57
225	Квартира	19	1	59.26	3	30.71	2.57
226	Квартира	19	1	53.33	3	27.95	2.57

227	Квартира	19	1	55.03	2	21.66	2.57
228	Квартира	20	1	36.24	1	15.03	2.57
229	Квартира	20	1	38.65	1	13.57	2.57
230	Квартира	20	1	55.18	2	25.33	2.57
231	Квартира	20	1	41.15	1	9.38	2.57
232	Квартира	20	1	37.45	1	11.22	2.57
233	Квартира	20	1	57.57	2	23.25	2.57
234	Квартира	20	1	38.71	1	11.24	2.57
235	Квартира	20	1	36.07	1	10.21	2.57
236	Квартира	20	1	37.76	1	10.21	2.57
237	Квартира	20	1	59.26	3	30.71	2.57
238	Квартира	20	1	53.33	3	27.95	2.57
239	Квартира	20	1	55.03	2	21.66	2.57
240	Квартира	21	1	36.24	1	15.03	2.57
241	Квартира	21	1	38.65	1	13.57	2.57
242	Квартира	21	1	55.18	2	25.33	2.57
243	Квартира	21	1	41.15	1	9.38	2.57
244	Квартира	21	1	37.45	1	11.22	2.57
245	Квартира	21	1	57.57	2	23.25	2.57
246	Квартира	21	1	38.71	1	11.24	2.57
247	Квартира	21	1	36.07	1	10.21	2.57
248	Квартира	21	1	37.76	1	10.21	2.57
249	Квартира	21	1	59.26	3	30.71	2.57
250	Квартира	21	1	53.33	3	27.95	2.57
251	Квартира	21	1	55.03	2	21.66	2.57
252	Квартира	22	1	36.24	1	15.03	2.57
253	Квартира	22	1	38.65	1	13.57	2.57
254	Квартира	22	1	55.18	2	25.33	2.57
255	Квартира	22	1	41.15	1	9.38	2.57
256	Квартира	22	1	37.45	1	11.22	2.57
257	Квартира	22	1	57.57	2	23.25	2.57
258	Квартира	22	1	38.71	1	11.24	2.57
259	Квартира	22	1	36.07	1	10.21	2.57

260	Квартира	22	1	37.76	1	10.21	2.57
261	Квартира	22	1	59.26	3	30.71	2.57
262	Квартира	22	1	53.33	3	27.95	2.57
263	Квартира	22	1	55.03	2	21.66	2.57
264	Квартира	1	2	53.16	2	22.3	2.57
265	Квартира	1	2	55.77	3	29.69	2.57
266	Квартира	1	2	57.09	3	31.22	2.57
267	Квартира	1	2	36.4	1	9.9	2.57
268	Квартира	1	2	35.83	1	8.82	2.57
269	Квартира	1	2	42.07	1	10.43	2.57
270	Квартира	1	2	37.18	1	11.55	2.57
271	Квартира	1	2	33.92	1	9.08	2.57
272	Квартира	1	2	40.46	1	9.6	2.57
273	Квартира	1	2	53.86	2	25.17	2.57
274	Квартира	1	2	54.75	2	28.29	2.57
275	Квартира	2	2	52.68	2	22.51	2.57
276	Квартира	2	2	55.04	3	29.46	2.57
277	Квартира	2	2	56.65	3	31.41	2.57
278	Квартира	2	2	35.77	1	9.89	2.57
279	Квартира	2	2	35.09	1	9.63	2.57
280	Квартира	2	2	55.32	2	22.34	2.57
281	Квартира	2	2	36.6	1	11.56	2.57
282	Квартира	2	2	33.62	1	9.21	2.57
283	Квартира	2	2	41.19	1	9.58	2.57
284	Квартира	2	2	53.52	2	25.37	2.57
285	Квартира	2	2	36.82	1	15.83	2.57
286	Квартира	2	2	35.24	1	13.21	2.57
287	Квартира	3	2	52.93	2	22.65	2.57
288	Квартира	3	2	55.27	3	29.63	2.57
289	Квартира	3	2	56.92	3	31.61	2.57
290	Квартира	3	2	35.91	1	9.97	2.57
291	Квартира	3	2	35.22	1	9.66	2.57
292	Квартира	3	2	55.5	2	22.4	2.57

293	Квартира	3	2	36.73	1	11.62	2.57
294	Квартира	3	2	33.77	1	9.27	2.57
295	Квартира	3	2	41.36	1	9.63	2.57
296	Квартира	3	2	53.75	2	25.5	2.57
297	Квартира	3	2	36.96	1	15.89	2.57
298	Квартира	3	2	34.88	1	13.29	2.57
299	Квартира	4	2	52.93	2	22.65	2.57
300	Квартира	4	2	55.27	3	29.63	2.57
301	Квартира	4	2	56.92	3	31.61	2.57
302	Квартира	4	2	35.91	1	9.97	2.57
303	Квартира	4	2	35.22	1	9.66	2.57
304	Квартира	4	2	55.5	2	22.4	2.57
305	Квартира	4	2	36.73	1	11.62	2.57
306	Квартира	4	2	33.77	1	9.27	2.57
307	Квартира	4	2	41.36	1	9.63	2.57
308	Квартира	4	2	53.75	2	25.5	2.57
309	Квартира	4	2	36.96	1	15.89	2.57
310	Квартира	4	2	34.88	1	13.29	2.57
311	Квартира	5	2	52.93	2	22.65	2.57
312	Квартира	5	2	55.27	3	29.63	2.57
313	Квартира	5	2	56.92	3	31.61	2.57
314	Квартира	5	2	35.91	1	9.97	2.57
315	Квартира	5	2	35.22	1	9.66	2.57
316	Квартира	5	2	55.5	2	22.4	2.57
317	Квартира	5	2	36.73	1	11.62	2.57
318	Квартира	5	2	33.77	1	9.27	2.57
319	Квартира	5	2	41.36	1	9.63	2.57
320	Квартира	5	2	53.75	2	25.5	2.57
321	Квартира	5	2	36.96	1	15.89	2.57
322	Квартира	5	2	34.88	1	13.29	2.57
323	Квартира	6	2	55.19	2	22.65	2.57
324	Квартира	6	2	57.59	3	29.63	2.57
325	Квартира	6	2	59.78	3	31.61	2.57

326	Квартира	6	2	38.75	1	9.97	2.57
327	Квартира	6	2	38.04	1	9.66	2.57
328	Квартира	6	2	58.35	2	22.4	2.57
329	Квартира	6	2	39.58	1	11.62	2.57
330	Квартира	6	2	36.62	1	9.27	2.57
331	Квартира	6	2	44.21	1	9.63	2.57
332	Квартира	6	2	56.16	2	25.5	2.57
333	Квартира	6	2	39.35	1	15.89	2.57
334	Квартира	6	2	37.14	1	13.29	2.57
335	Квартира	7	2	55.19	2	22.65	2.57
336	Квартира	7	2	57.59	3	29.63	2.57
337	Квартира	7	2	59.78	3	31.61	2.57
338	Квартира	7	2	38.75	1	9.97	2.57
339	Квартира	7	2	38.04	1	9.66	2.57
340	Квартира	7	2	58.35	2	22.4	2.57
341	Квартира	7	2	39.58	1	11.62	2.57
342	Квартира	7	2	36.62	1	9.27	2.57
343	Квартира	7	2	44.21	1	9.63	2.57
344	Квартира	7	2	56.16	2	25.5	2.57
345	Квартира	7	2	39.35	1	15.89	2.57
346	Квартира	7	2	37.14	1	13.29	2.57
347	Квартира	8	2	55.45	2	22.83	2.57
348	Квартира	8	2	57.7	3	29.62	2.57
349	Квартира	8	2	60	3	31.75	2.57
350	Квартира	8	2	38.89	1	10	2.57
351	Квартира	8	2	38.19	1	9.73	2.57
352	Квартира	8	2	58.54	2	22.46	2.57
353	Квартира	8	2	39.72	1	11.64	2.57
354	Квартира	8	2	36.74	1	9.3	2.57
355	Квартира	8	2	44.35	1	9.66	2.57
356	Квартира	8	2	56.31	2	25.61	2.57
357	Квартира	8	2	39.51	1	16.02	2.57
358	Квартира	8	2	37.23	1	13.4	2.57

359	Квартира	9	2	55.45	2	22.83	2.57
360	Квартира	9	2	57.7	3	29.62	2.57
361	Квартира	9	2	60	3	31.75	2.57
362	Квартира	9	2	38.89	1	10	2.57
363	Квартира	9	2	38.19	1	9.73	2.57
364	Квартира	9	2	58.54	2	22.46	2.57
365	Квартира	9	2	39.72	1	11.64	2.57
366	Квартира	9	2	36.74	1	9.3	2.57
367	Квартира	9	2	44.35	1	9.66	2.57
368	Квартира	9	2	56.31	2	25.61	2.57
369	Квартира	9	2	39.51	1	16.02	2.57
370	Квартира	9	2	37.23	1	13.4	2.57
371	Квартира	10	2	55.45	2	22.83	2.57
372	Квартира	10	2	57.7	3	29.62	2.57
373	Квартира	10	2	60	3	31.75	2.57
374	Квартира	10	2	38.89	1	10	2.57
375	Квартира	10	2	38.19	1	9.73	2.57
376	Квартира	10	2	58.54	2	22.46	2.57
377	Квартира	10	2	39.72	1	11.64	2.57
378	Квартира	10	2	36.74	1	9.3	2.57
379	Квартира	10	2	44.35	1	9.66	2.57
380	Квартира	10	2	56.31	2	25.61	2.57
381	Квартира	10	2	39.51	1	16.02	2.57
382	Квартира	10	2	37.23	1	13.4	2.57
383	Квартира	11	2	55.45	2	22.83	2.57
384	Квартира	11	2	57.7	3	29.62	2.57
385	Квартира	11	2	60	3	31.75	2.57
386	Квартира	11	2	38.89	1	10	2.57
387	Квартира	11	2	38.19	1	9.73	2.57
388	Квартира	11	2	58.54	2	22.46	2.57
389	Квартира	11	2	39.72	1	11.64	2.57
390	Квартира	11	2	36.74	1	9.3	2.57
391	Квартира	11	2	44.35	1	9.66	2.57

392	Квартира	11	2	56.31	2	25.61	2.57
393	Квартира	11	2	39.51	1	16.02	2.57
394	Квартира	11	2	37.23	1	13.4	2.57
395	Квартира	12	2	55.51	2	22.83	2.57
396	Квартира	12	2	57.7	3	29.62	2.57
397	Квартира	12	2	60	3	31.75	2.57
398	Квартира	12	2	38.97	1	10	2.57
399	Квартира	12	2	38.27	1	9.73	2.57
400	Квартира	12	2	58.74	2	22.46	2.57
401	Квартира	12	2	39.8	1	11.64	2.57
402	Квартира	12	2	36.82	1	9.3	2.57
403	Квартира	12	2	44.35	1	9.66	2.57
404	Квартира	12	2	56.32	2	25.61	2.57
405	Квартира	12	2	39.51	1	16.02	2.57
406	Квартира	12	2	37.23	1	13.4	2.57
407	Квартира	13	2	55.51	2	22.83	2.57
408	Квартира	13	2	57.7	3	29.62	2.57
409	Квартира	13	2	60	3	31.75	2.57
410	Квартира	13	2	38.97	1	10	2.57
411	Квартира	13	2	38.27	1	9.73	2.57
412	Квартира	13	2	58.74	2	22.46	2.57
413	Квартира	13	2	39.8	1	11.64	2.57
414	Квартира	13	2	36.82	1	9.3	2.57
415	Квартира	13	2	44.35	1	9.66	2.57
416	Квартира	13	2	56.32	2	25.61	2.57
417	Квартира	13	2	39.51	1	16.02	2.57
418	Квартира	13	2	37.23	1	13.4	2.57
419	Квартира	14	2	55.51	2	22.83	2.57
420	Квартира	14	2	57.7	3	29.62	2.57
421	Квартира	14	2	60	3	31.75	2.57
422	Квартира	14	2	38.97	1	10	2.57
423	Квартира	14	2	38.27	1	9.73	2.57
424	Квартира	14	2	58.74	2	22.46	2.57

425	Квартира	14	2	39.8	1	11.64	2.57
426	Квартира	14	2	36.82	1	9.3	2.57
427	Квартира	14	2	44.35	1	9.66	2.57
428	Квартира	14	2	56.32	2	25.61	2.57
429	Квартира	14	2	39.51	1	16.02	2.57
430	Квартира	14	2	37.23	1	13.4	2.57
431	Квартира	15	2	55.51	2	22.83	2.57
432	Квартира	15	2	57.7	3	29.62	2.57
433	Квартира	15	2	60	3	31.75	2.57
434	Квартира	15	2	38.97	1	10	2.57
435	Квартира	15	2	38.27	1	9.73	2.57
436	Квартира	15	2	58.74	2	22.46	2.57
437	Квартира	15	2	39.8	1	11.64	2.57
438	Квартира	15	2	36.82	1	9.3	2.57
439	Квартира	15	2	44.35	1	9.66	2.57
440	Квартира	15	2	56.32	2	25.61	2.57
441	Квартира	15	2	39.51	1	16.02	2.57
442	Квартира	15	2	37.23	1	13.4	2.57
443	Квартира	16	2	55.51	2	22.83	2.57
444	Квартира	16	2	57.7	3	29.62	2.57
445	Квартира	16	2	60	3	31.75	2.57
446	Квартира	16	2	38.97	1	10	2.57
447	Квартира	16	2	38.27	1	9.73	2.57
448	Квартира	16	2	58.74	2	22.46	2.57
449	Квартира	16	2	39.8	1	11.64	2.57
450	Квартира	16	2	36.82	1	9.3	2.57
451	Квартира	16	2	44.35	1	9.66	2.57
452	Квартира	16	2	56.32	2	25.61	2.57
453	Квартира	16	2	39.51	1	16.02	2.57
454	Квартира	16	2	37.23	1	13.4	2.57
455	Квартира	17	2	55.51	2	22.83	2.57
456	Квартира	17	2	57.7	3	29.62	2.57
457	Квартира	17	2	60	3	31.75	2.57

458	Квартира	17	2	38.97	1	10	2.57
459	Квартира	17	2	38.27	1	9.73	2.57
460	Квартира	17	2	58.74	2	22.46	2.57
461	Квартира	17	2	39.8	1	11.64	2.57
462	Квартира	17	2	36.82	1	9.3	2.57
463	Квартира	17	2	44.35	1	9.66	2.57
464	Квартира	17	2	56.32	2	25.61	2.57
465	Квартира	17	2	39.51	1	16.02	2.57
466	Квартира	17	2	37.23	1	13.4	2.57
467	Квартира	18	2	55.51	2	22.83	2.57
468	Квартира	18	2	57.7	3	29.62	2.57
469	Квартира	18	2	60	3	31.75	2.57
470	Квартира	18	2	38.97	1	10	2.57
471	Квартира	18	2	38.27	1	9.73	2.57
472	Квартира	18	2	58.74	2	22.46	2.57
473	Квартира	18	2	39.8	1	11.64	2.57
474	Квартира	18	2	36.82	1	9.3	2.57
475	Квартира	18	2	44.35	1	9.66	2.57
476	Квартира	18	2	56.32	2	25.61	2.57
477	Квартира	18	2	39.51	1	16.02	2.57
478	Квартира	18	2	37.23	1	13.4	2.57
479	Квартира	19	2	55.51	2	22.83	2.57
480	Квартира	19	2	57.7	3	29.62	2.57
481	Квартира	19	2	60	3	31.75	2.57
482	Квартира	19	2	38.97	1	10	2.57
483	Квартира	19	2	38.27	1	9.73	2.57
484	Квартира	19	2	58.74	2	22.46	2.57
485	Квартира	19	2	39.8	1	11.64	2.57
486	Квартира	19	2	36.82	1	9.3	2.57
487	Квартира	19	2	44.35	1	9.66	2.57
488	Квартира	19	2	56.32	2	25.61	2.57
489	Квартира	19	2	39.51	1	16.02	2.57
490	Квартира	19	2	37.23	1	13.4	2.57

491	Квартира	20	2	55.51	2	22.83	2.57
492	Квартира	20	2	57.7	3	29.62	2.57
493	Квартира	20	2	60	3	31.75	2.57
494	Квартира	20	2	38.97	1	10	2.57
495	Квартира	20	2	38.27	1	9.73	2.57
496	Квартира	20	2	58.74	2	22.46	2.57
497	Квартира	20	2	39.8	1	11.64	2.57
498	Квартира	20	2	36.82	1	9.3	2.57
499	Квартира	20	2	44.35	1	9.66	2.57
500	Квартира	20	2	56.32	2	25.61	2.57
501	Квартира	20	2	39.51	1	16.02	2.57
502	Квартира	20	2	37.23	1	13.4	2.57
503	Квартира	21	2	55.51	2	22.83	2.57
504	Квартира	21	2	57.7	3	29.62	2.57
505	Квартира	21	2	60	3	31.75	2.57
506	Квартира	21	2	38.97	1	10	2.57
507	Квартира	21	2	38.27	1	9.73	2.57
508	Квартира	21	2	58.74	2	22.46	2.57
509	Квартира	21	2	39.8	1	11.64	2.57
510	Квартира	21	2	36.82	1	9.3	2.57
511	Квартира	21	2	44.35	1	9.66	2.57
512	Квартира	21	2	56.32	2	25.61	2.57
513	Квартира	21	2	39.51	1	16.02	2.57
514	Квартира	21	2	37.23	1	13.4	2.57
515	Квартира	22	2	55.51	2	22.83	2.57
516	Квартира	22	2	57.7	3	29.62	2.57
517	Квартира	22	2	60	3	31.75	2.57
518	Квартира	22	2	38.97	1	10	2.57
519	Квартира	22	2	38.27	1	9.73	2.57
520	Квартира	22	2	58.74	2	22.46	2.57
521	Квартира	22	2	39.8	1	11.64	2.57
522	Квартира	22	2	36.82	1	9.3	2.57
523	Квартира	22	2	44.35	1	9.66	2.57

524	Квартира	22	2	56.32	2	25.61	2.57
525	Квартира	22	2	39.51	1	16.02	2.57
526	Квартира	22	2	37.23	1	13.4	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.95
2	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.19
3	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	22
4	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	40.53
5	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.13
6	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	20
7	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.79
8	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	76.56
9	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.49
10	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.6
11	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.16
12	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.98
13	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.79
14	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.39
15	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	14.75
16	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.33
17	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.13
18	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.19
19	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.88
20	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.98
21	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.49
22	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.98

23	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	15.71
24	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	21.31
25	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	3.24
26	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	5.5
27	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал	Техническое	15.4
28	Венткамера	Подъезд 1, Подвал	Техническое	12.87
29	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, Подвал	Техническое	11.6
30	Помещение ИТП	Подъезд 1, Подвал	Техническое	43.24
31	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
32	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	22
33	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	15.4
34	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	14.75
35	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
36	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.98
37	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
38	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.49
39	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.98
40	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.95
41	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19.33
42	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.49
43	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
44	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19.7
45	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
46	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	23.28
47	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.79
48	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.98
49	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
50	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.5
51	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
52	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.62
53	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.13
54	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.31
55	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	74.72

56	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	3.16
57	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	4.27
58	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	1.73
59	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.24
60	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.61
61	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	3.24
62	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.54
63	Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения. Водомерный узел.	Подъезд 2, Подвал	Техническое	30.92
64	Насосная станция противопожарного назначения	Подъезд 2, Подвал	Техническое	15.58
65	Венткамера	Подъезд 2, Подвал	Техническое	12.87
66	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	75.34
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.3
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.12
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.48
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.37
71	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.98
72	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.47
73	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	72.58
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.3
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.5
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.12
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.38
78	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.99
79	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.74
80	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	67.04
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.88
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.89
83	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.29
84	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	64.25
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.88
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.89
87	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.29

88	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	67.73
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.88
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.89
91	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.29
92	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	64.79
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.88
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.89
95	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.29
96	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	67.73
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.88
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.89
99	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.29
100	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	64.79
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.88
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.89
103	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.29
104	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	67.73
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.88
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.89
107	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.29
108	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	64.79
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.88
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.89
111	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.29
112	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	67.73
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.88
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.89
115	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.29
116	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	64.79
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.88
118	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.89
119	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.29
120	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	67.73

121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.88
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.89
123	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.29
124	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	64.79
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.88
126	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.89
127	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.29
128	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	68.41
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.88
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.89
131	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.29
132	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	65.44
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.88
134	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.89
135	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.29
136	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	68.41
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.88
138	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.89
139	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.29
140	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	65.44
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.88
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.89
143	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.29
144	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	68.41
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.88
146	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.89
147	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.29
148	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	65.44
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.88
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.89
151	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.29
152	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	68.41
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.88

154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.89
155	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.29
156	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	65.44
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.88
158	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.89
159	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.29
160	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	68.41
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.88
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.89
163	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.29
164	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	65.44
165	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.88
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.89
167	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.29
168	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	68.41
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.88
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.89
171	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.29
172	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	65.44
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.88
174	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.89
175	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.29
176	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	68.41
177	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.88
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.89
179	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.29
180	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	65.44
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.88
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.89
183	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.29
184	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	68.41
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.88
186	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.89

187	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.29
188	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	65.44
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.88
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.89
191	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.29
192	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	68.41
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.88
194	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.89
195	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.29
196	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	65.44
197	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.88
198	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.89
199	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.29
200	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	68.41
201	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.88
202	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.89
203	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.29
204	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	65.44
205	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.88
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.89
207	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.29
208	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	68.41
209	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.88
210	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.89
211	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.29
212	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	65.44
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.88
214	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.89
215	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.29
216	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	68.41
217	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.88
218	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.89
219	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.29

220	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	65.44
221	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.88
222	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.89
223	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.29
224	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	68.41
225	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.88
226	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.89
227	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.29
228	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	65.44
229	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.88
230	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.89
231	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.29
232	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	68.41
233	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.88
234	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.89
235	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.29
236	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	65.44
237	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.88
238	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.89
239	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.29
240	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	68.41
241	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.88
242	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.89
243	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.29
244	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	65.44
245	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.88
246	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.89
247	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.29
248	Венткамера	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	5.23
249	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	3.88
250	Техническое помещение	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	614.43
251	Венткамера	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	5.23
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.88

253	Техническое помещение	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	614.86
254	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, Надстройки кровли	Техническое	28.59
255	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, Надстройки кровли	Техническое	28.13
			Итого	6529.349999999999

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
9	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
10	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
11	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре

13	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
15	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лифтового холла
16	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
17	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения
18	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
19	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
20	ИТП в подвале	насос циркуляционный верхняя зона	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
21	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
22	ИТП в подвале	насос циркуляционный верхняя зона	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
23	ИТП в подвале	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
24	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
25	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
26	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
27	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
28	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
29	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
30	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии

31	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
32	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
33	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 461 700 601,91 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 461 700 601,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 031 127 083,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **430 573 518,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **377**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15 763 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 948 056 050 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 7. Корпус 1. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494447/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494447/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 4, Этап 4)

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-6 емкости 6 м3 по 2 шт. на площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 2 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 2 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **12.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231 915,31 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **194 590,26 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 666 903,01 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 516 336,25 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 859 279,57 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **526**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.38	2	27.86	2.57
2	Квартира	1	1	52.73	2	24.92	2.57
3	Квартира	1	1	38	1	9.26	2.57
4	Квартира	1	1	34.67	1	11.12	2.57
5	Квартира	1	1	39.59	1	10.32	2.57
6	Квартира	1	1	36.46	1	11.25	2.57
7	Квартира	1	1	33.78	1	10	2.57
8	Квартира	1	1	35.2	1	10	2.57
9	Квартира	1	1	56.49	3	30.24	2.57
10	Квартира	1	1	51.57	3	27.9	2.57
11	Квартира	1	1	52.91	2	21.46	2.57
12	Квартира	2	1	34.09	1	14.79	2.57
13	Квартира	2	1	35.9	1	13.4	2.57
14	Квартира	2	1	52.18	2	25.03	2.57
15	Квартира	2	1	37.9	1	9.3	2.57
16	Квартира	2	1	33.99	1	11.11	2.57
17	Квартира	2	1	54.15	2	23.06	2.57
18	Квартира	2	1	35.54	1	11.16	2.57
19	Квартира	2	1	32.89	1	10.08	2.57
20	Квартира	2	1	34.56	1	10.08	2.57
21	Квартира	2	1	55.55	3	30.33	2.57
22	Квартира	2	1	50.26	3	27.79	2.57
23	Квартира	2	1	52.22	2	21.51	2.57
24	Квартира	3	1	33.83	1	14.94	2.57
25	Квартира	3	1	36.11	1	13.47	2.57
26	Квартира	3	1	52.45	2	25.21	2.57
27	Квартира	3	1	38.12	1	9.36	2.57
28	Квартира	3	1	34.19	1	11.18	2.57

29	Квартира	3	1	54.44	2	23.21	2.57
30	Квартира	3	1	35.71	1	11.23	2.57
31	Квартира	3	1	33.06	1	10.13	2.57
32	Квартира	3	1	34.73	1	10.14	2.57
33	Квартира	3	1	55.94	3	30.58	2.57
34	Квартира	3	1	50.49	3	27.95	2.57
35	Квартира	3	1	52.46	2	21.6	2.57
36	Квартира	4	1	33.83	1	14.94	2.57
37	Квартира	4	1	36.11	1	13.47	2.57
38	Квартира	4	1	52.45	2	25.21	2.57
39	Квартира	4	1	38.12	1	9.36	2.57
40	Квартира	4	1	34.19	1	11.18	2.57
41	Квартира	4	1	54.44	2	23.21	2.57
42	Квартира	4	1	35.71	1	11.23	2.57
43	Квартира	4	1	33.06	1	10.13	2.57
44	Квартира	4	1	34.73	1	10.14	2.57
45	Квартира	4	1	55.94	3	30.58	2.57
46	Квартира	4	1	50.49	3	27.95	2.57
47	Квартира	4	1	52.46	2	21.6	2.57
48	Квартира	5	1	33.83	1	14.94	2.57
49	Квартира	5	1	36.11	1	13.47	2.57
50	Квартира	5	1	52.45	2	25.21	2.57
51	Квартира	5	1	38.12	1	9.36	2.57
52	Квартира	5	1	34.19	1	11.18	2.57
53	Квартира	5	1	54.44	2	23.21	2.57
54	Квартира	5	1	35.71	1	11.23	2.57
55	Квартира	5	1	33.06	1	10.13	2.57
56	Квартира	5	1	34.73	1	10.14	2.57
57	Квартира	5	1	55.94	3	30.58	2.57
58	Квартира	5	1	50.49	3	27.95	2.57
59	Квартира	5	1	52.46	2	21.6	2.57
60	Квартира	6	1	36.1	1	14.94	2.57
61	Квартира	6	1	38.5	1	13.47	2.57

62	Квартира	6	1	54.87	2	25.21	2.57
63	Квартира	6	1	40.98	1	9.37	2.57
64	Квартира	6	1	37.04	1	11.18	2.57
65	Квартира	6	1	57.31	2	23.22	2.57
66	Квартира	6	1	38.57	1	11.24	2.57
67	Квартира	6	1	35.92	1	10.14	2.57
68	Квартира	6	1	37.59	1	10.15	2.57
69	Квартира	6	1	58.8	3	30.59	2.57
70	Квартира	6	1	52.84	3	27.95	2.57
71	Квартира	6	1	54.73	2	21.61	2.57
72	Квартира	7	1	36.1	1	14.94	2.57
73	Квартира	7	1	38.5	1	13.47	2.57
74	Квартира	7	1	54.87	2	25.21	2.57
75	Квартира	7	1	40.98	1	9.37	2.57
76	Квартира	7	1	37.04	1	11.18	2.57
77	Квартира	7	1	57.31	2	23.22	2.57
78	Квартира	7	1	38.57	1	11.24	2.57
79	Квартира	7	1	35.92	1	10.14	2.57
80	Квартира	7	1	37.59	1	10.15	2.57
81	Квартира	7	1	58.8	3	30.59	2.57
82	Квартира	7	1	52.84	3	27.95	2.57
83	Квартира	7	1	54.73	2	21.61	2.57
84	Квартира	8	1	36.16	1	15.03	2.57
85	Квартира	8	1	38.57	1	13.57	2.57
86	Квартира	8	1	55.01	2	25.33	2.57
87	Квартира	8	1	41.07	1	9.38	2.57
88	Квартира	8	1	37.18	1	11.22	2.57
89	Квартира	8	1	57.39	2	23.25	2.57
90	Квартира	8	1	38.63	1	11.24	2.57
91	Квартира	8	1	35.99	1	10.21	2.57
92	Квартира	8	1	37.67	1	10.21	2.57
93	Квартира	8	1	58.96	3	30.71	2.57
94	Квартира	8	1	52.98	3	27.95	2.57

95	Квартира	8	1	54.95	2	21.66	2.57
96	Квартира	9	1	36.16	1	15.03	2.57
97	Квартира	9	1	38.57	1	13.57	2.57
98	Квартира	9	1	55.01	2	25.33	2.57
99	Квартира	9	1	41.07	1	9.38	2.57
100	Квартира	9	1	37.18	1	11.22	2.57
101	Квартира	9	1	57.39	2	23.25	2.57
102	Квартира	9	1	38.63	1	11.24	2.57
103	Квартира	9	1	35.99	1	10.21	2.57
104	Квартира	9	1	37.67	1	10.21	2.57
105	Квартира	9	1	58.96	3	30.71	2.57
106	Квартира	9	1	52.98	3	27.95	2.57
107	Квартира	9	1	54.95	2	21.66	2.57
108	Квартира	10	1	36.16	1	15.03	2.57
109	Квартира	10	1	38.57	1	13.57	2.57
110	Квартира	10	1	55.01	2	25.33	2.57
111	Квартира	10	1	41.07	1	9.38	2.57
112	Квартира	10	1	37.18	1	11.22	2.57
113	Квартира	10	1	57.39	2	23.25	2.57
114	Квартира	10	1	38.63	1	11.24	2.57
115	Квартира	10	1	35.99	1	10.21	2.57
116	Квартира	10	1	37.67	1	10.21	2.57
117	Квартира	10	1	58.96	3	30.71	2.57
118	Квартира	10	1	52.98	3	27.95	2.57
119	Квартира	10	1	54.95	2	21.66	2.57
120	Квартира	11	1	36.16	1	15.03	2.57
121	Квартира	11	1	38.57	1	13.57	2.57
122	Квартира	11	1	55.01	2	25.33	2.57
123	Квартира	11	1	41.07	1	9.38	2.57
124	Квартира	11	1	37.18	1	11.22	2.57
125	Квартира	11	1	57.39	2	23.25	2.57
126	Квартира	11	1	38.63	1	11.24	2.57
127	Квартира	11	1	35.99	1	10.21	2.57

128	Квартира	11	1	37.67	1	10.21	2.57
129	Квартира	11	1	58.96	3	30.71	2.57
130	Квартира	11	1	52.98	3	27.95	2.57
131	Квартира	11	1	54.95	2	21.66	2.57
132	Квартира	12	1	36.24	1	15.03	2.57
133	Квартира	12	1	38.65	1	13.57	2.57
134	Квартира	12	1	55.18	2	25.33	2.57
135	Квартира	12	1	41.15	1	9.38	2.57
136	Квартира	12	1	37.45	1	11.22	2.57
137	Квартира	12	1	57.57	2	23.25	2.57
138	Квартира	12	1	38.71	1	11.24	2.57
139	Квартира	12	1	36.07	1	10.21	2.57
140	Квартира	12	1	37.76	1	10.21	2.57
141	Квартира	12	1	59.26	3	30.71	2.57
142	Квартира	12	1	53.33	3	27.95	2.57
143	Квартира	12	1	55.03	2	21.66	2.57
144	Квартира	13	1	36.24	1	15.03	2.57
145	Квартира	13	1	38.65	1	13.57	2.57
146	Квартира	13	1	55.18	2	25.33	2.57
147	Квартира	13	1	41.15	1	9.38	2.57
148	Квартира	13	1	37.45	1	11.22	2.57
149	Квартира	13	1	57.57	2	23.25	2.57
150	Квартира	13	1	38.71	1	11.24	2.57
151	Квартира	13	1	36.07	1	10.21	2.57
152	Квартира	13	1	37.76	1	10.21	2.57
153	Квартира	13	1	59.26	3	30.71	2.57
154	Квартира	13	1	53.33	3	27.95	2.57
155	Квартира	13	1	55.03	2	21.66	2.57
156	Квартира	14	1	36.24	1	15.03	2.57
157	Квартира	14	1	38.65	1	13.57	2.57
158	Квартира	14	1	55.18	2	25.33	2.57
159	Квартира	14	1	41.15	1	9.38	2.57
160	Квартира	14	1	37.45	1	11.22	2.57

161	Квартира	14	1	57.57	2	23.25	2.57
162	Квартира	14	1	38.71	1	11.24	2.57
163	Квартира	14	1	36.07	1	10.21	2.57
164	Квартира	14	1	37.76	1	10.21	2.57
165	Квартира	14	1	59.26	3	30.71	2.57
166	Квартира	14	1	53.33	3	27.95	2.57
167	Квартира	14	1	55.03	2	21.66	2.57
168	Квартира	15	1	36.24	1	15.03	2.57
169	Квартира	15	1	38.65	1	13.57	2.57
170	Квартира	15	1	55.18	2	25.33	2.57
171	Квартира	15	1	41.15	1	9.38	2.57
172	Квартира	15	1	37.45	1	11.22	2.57
173	Квартира	15	1	57.57	2	23.25	2.57
174	Квартира	15	1	38.71	1	11.24	2.57
175	Квартира	15	1	36.07	1	10.21	2.57
176	Квартира	15	1	37.76	1	10.21	2.57
177	Квартира	15	1	59.26	3	30.71	2.57
178	Квартира	15	1	53.33	3	27.95	2.57
179	Квартира	15	1	55.03	2	21.66	2.57
180	Квартира	16	1	36.24	1	15.03	2.57
181	Квартира	16	1	38.65	1	13.57	2.57
182	Квартира	16	1	55.18	2	25.33	2.57
183	Квартира	16	1	41.15	1	9.38	2.57
184	Квартира	16	1	37.45	1	11.22	2.57
185	Квартира	16	1	57.57	2	23.25	2.57
186	Квартира	16	1	38.71	1	11.24	2.57
187	Квартира	16	1	36.07	1	10.21	2.57
188	Квартира	16	1	37.76	1	10.21	2.57
189	Квартира	16	1	59.26	3	30.71	2.57
190	Квартира	16	1	53.33	3	27.95	2.57
191	Квартира	16	1	55.03	2	21.66	2.57
192	Квартира	17	1	36.24	1	15.03	2.57
193	Квартира	17	1	38.65	1	13.57	2.57

194	Квартира	17	1	55.18	2	25.33	2.57
195	Квартира	17	1	41.15	1	9.38	2.57
196	Квартира	17	1	37.45	1	11.22	2.57
197	Квартира	17	1	57.57	2	23.25	2.57
198	Квартира	17	1	38.71	1	11.24	2.57
199	Квартира	17	1	36.07	1	10.21	2.57
200	Квартира	17	1	37.76	1	10.21	2.57
201	Квартира	17	1	59.26	3	30.71	2.57
202	Квартира	17	1	53.33	3	27.95	2.57
203	Квартира	17	1	55.03	2	21.66	2.57
204	Квартира	18	1	36.24	1	15.03	2.57
205	Квартира	18	1	38.65	1	13.57	2.57
206	Квартира	18	1	55.18	2	25.33	2.57
207	Квартира	18	1	41.15	1	9.38	2.57
208	Квартира	18	1	37.45	1	11.22	2.57
209	Квартира	18	1	57.57	2	23.25	2.57
210	Квартира	18	1	38.71	1	11.24	2.57
211	Квартира	18	1	36.07	1	10.21	2.57
212	Квартира	18	1	37.76	1	10.21	2.57
213	Квартира	18	1	59.26	3	30.71	2.57
214	Квартира	18	1	53.33	3	27.95	2.57
215	Квартира	18	1	55.03	2	21.66	2.57
216	Квартира	19	1	36.25	1	15.03	2.57
217	Квартира	19	1	38.65	1	13.57	2.57
218	Квартира	19	1	55.18	2	25.33	2.57
219	Квартира	19	1	41.15	1	9.38	2.57
220	Квартира	19	1	37.45	1	11.22	2.57
221	Квартира	19	1	57.61	2	23.25	2.57
222	Квартира	19	1	38.71	1	11.24	2.57
223	Квартира	19	1	36.07	1	10.21	2.57
224	Квартира	19	1	37.76	1	10.21	2.57
225	Квартира	19	1	59.26	3	30.71	2.57
226	Квартира	19	1	53.33	3	27.95	2.57

227	Квартира	19	1	55.03	2	21.66	2.57
228	Квартира	20	1	36.25	1	15.03	2.57
229	Квартира	20	1	38.65	1	13.57	2.57
230	Квартира	20	1	55.18	2	25.33	2.57
231	Квартира	20	1	41.15	1	9.38	2.57
232	Квартира	20	1	37.45	1	11.22	2.57
233	Квартира	20	1	57.61	2	23.25	2.57
234	Квартира	20	1	38.71	1	11.24	2.57
235	Квартира	20	1	36.07	1	10.21	2.57
236	Квартира	20	1	37.76	1	10.21	2.57
237	Квартира	20	1	59.26	3	30.71	2.57
238	Квартира	20	1	53.33	3	27.95	2.57
239	Квартира	20	1	55.03	2	21.66	2.57
240	Квартира	21	1	36.24	1	15.03	2.57
241	Квартира	21	1	38.65	1	13.57	2.57
242	Квартира	21	1	55.18	2	25.33	2.57
243	Квартира	21	1	41.15	1	9.38	2.57
244	Квартира	21	1	37.45	1	11.22	2.57
245	Квартира	21	1	57.57	2	23.25	2.57
246	Квартира	21	1	38.71	1	11.24	2.57
247	Квартира	21	1	36.07	1	10.21	2.57
248	Квартира	21	1	37.76	1	10.21	2.57
249	Квартира	21	1	59.26	3	30.71	2.57
250	Квартира	21	1	53.33	3	27.95	2.57
251	Квартира	21	1	55.03	2	21.66	2.57
252	Квартира	22	1	36.24	1	15.03	2.57
253	Квартира	22	1	38.65	1	13.57	2.57
254	Квартира	22	1	55.18	2	25.33	2.57
255	Квартира	22	1	41.15	1	9.38	2.57
256	Квартира	22	1	37.45	1	11.22	2.57
257	Квартира	22	1	57.57	2	23.25	2.57
258	Квартира	22	1	38.71	1	11.24	2.57
259	Квартира	22	1	36.07	1	10.21	2.57

260	Квартира	22	1	37.76	1	10.21	2.57
261	Квартира	22	1	59.26	3	30.71	2.57
262	Квартира	22	1	53.33	3	27.95	2.57
263	Квартира	22	1	55.03	2	21.66	2.57
264	Квартира	1	2	52.15	2	22.08	2.57
265	Квартира	1	2	54.81	3	29.41	2.57
266	Квартира	1	2	55.26	3	30.92	2.57
267	Квартира	1	2	35.58	1	9.80	2.57
268	Квартира	1	2	34.96	1	8.74	2.57
269	Квартира	1	2	41.19	1	10.32	2.57
270	Квартира	1	2	36.39	1	11.43	2.57
271	Квартира	1	2	33.14	1	8.98	2.57
272	Квартира	1	2	39.53	1	9.50	2.57
273	Квартира	1	2	52.67	2	24.92	2.57
274	Квартира	1	2	53.62	2	27.98	2.57
275	Квартира	2	2	51.65	2	22.25	2.57
276	Квартира	2	2	53.96	3	29.12	2.57
277	Квартира	2	2	55.05	3	31.07	2.57
278	Квартира	2	2	34.79	1	9.78	2.57
279	Квартира	2	2	34.13	1	9.49	2.57
280	Квартира	2	2	54.09	2	22.03	2.57
281	Квартира	2	2	35.76	1	11.42	2.57
282	Квартира	2	2	32.74	1	9.10	2.57
283	Квартира	2	2	40.09	1	9.46	2.57
284	Квартира	2	2	52.26	2	25.03	2.57
285	Квартира	2	2	35.91	1	15.59	2.57
286	Квартира	2	2	34.37	1	13.00	2.57
287	Квартира	3	2	51.94	2	22.42	2.57
288	Квартира	3	2	54.22	3	29.28	2.57
289	Квартира	3	2	55.41	3	31.28	2.57
290	Квартира	3	2	34.99	1	9.86	2.57
291	Квартира	3	2	34.3	1	9.54	2.57
292	Квартира	3	2	54.36	2	22.15	2.57

293	Квартира	3	2	35.97	1	11.49	2.57
294	Квартира	3	2	32.91	1	9.16	2.57
295	Квартира	3	2	40.34	1	9.52	2.57
296	Квартира	3	2	52.53	2	25.21	2.57
297	Квартира	3	2	36.11	1	15.69	2.57
298	Квартира	3	2	34.08	1	13.14	2.57
299	Квартира	4	2	51.94	2	22.42	2.57
300	Квартира	4	2	54.22	3	29.28	2.57
301	Квартира	4	2	55.41	3	31.28	2.57
302	Квартира	4	2	34.99	1	9.86	2.57
303	Квартира	4	2	34.28	1	9.54	2.57
304	Квартира	4	2	54.36	2	22.15	2.57
305	Квартира	4	2	35.97	1	11.49	2.57
306	Квартира	4	2	32.91	1	9.16	2.57
307	Квартира	4	2	40.34	1	9.52	2.57
308	Квартира	4	2	52.53	2	25.21	2.57
309	Квартира	4	2	36.11	1	15.69	2.57
310	Квартира	4	2	34.08	1	13.14	2.57
311	Квартира	5	2	51.94	2	22.42	2.57
312	Квартира	5	2	54.22	3	29.28	2.57
313	Квартира	5	2	55.41	3	31.28	2.57
314	Квартира	5	2	34.99	1	9.86	2.57
315	Квартира	5	2	34.28	1	9.54	2.57
316	Квартира	5	2	54.36	2	22.15	2.57
317	Квартира	5	2	35.97	1	11.49	2.57
318	Квартира	5	2	32.91	1	9.16	2.57
319	Квартира	5	2	40.34	1	9.52	2.57
320	Квартира	5	2	52.53	2	25.21	2.57
321	Квартира	5	2	36.11	1	15.69	2.57
322	Квартира	5	2	34.08	1	13.14	2.57
323	Квартира	6	2	54.21	2	22.42	2.57
324	Квартира	6	2	56.55	3	29.28	2.57
325	Квартира	6	2	58.28	3	31.29	2.57

326	Квартира	6	2	37.84	1	9.86	2.57
327	Квартира	6	2	37.14	1	9.55	2.57
328	Квартира	6	2	57.23	2	22.16	2.57
329	Квартира	6	2	38.82	1	11.49	2.57
330	Квартира	6	2	35.77	1	9.16	2.57
331	Квартира	6	2	43.2	1	9.53	2.57
332	Квартира	6	2	54.94	2	25.21	2.57
333	Квартира	6	2	38.51	1	15.69	2.57
334	Квартира	6	2	36.34	1	13.14	2.57
335	Квартира	7	2	54.21	2	22.42	2.57
336	Квартира	7	2	56.55	3	29.28	2.57
337	Квартира	7	2	58.28	3	31.29	2.57
338	Квартира	7	2	37.84	1	9.86	2.57
339	Квартира	7	2	37.14	1	9.55	2.57
340	Квартира	7	2	57.23	2	22.16	2.57
341	Квартира	7	2	38.82	1	11.49	2.57
342	Квартира	7	2	35.77	1	9.16	2.57
343	Квартира	7	2	43.2	1	9.53	2.57
344	Квартира	7	2	54.94	2	25.21	2.57
345	Квартира	7	2	38.51	1	15.69	2.57
346	Квартира	7	2	36.34	1	13.14	2.57
347	Квартира	8	2	54.41	2	22.58	2.57
348	Квартира	8	2	56.65	3	29.27	2.57
349	Квартира	8	2	58.49	3	31.43	2.57
350	Квартира	8	2	37.91	1	9.89	2.57
351	Квартира	8	2	37.22	1	9.61	2.57
352	Квартира	8	2	57.32	2	22.20	2.57
353	Квартира	8	2	38.87	1	11.49	2.57
354	Квартира	8	2	35.9	1	9.19	2.57
355	Квартира	8	2	43.28	1	9.54	2.57
356	Квартира	8	2	55.08	2	25.33	2.57
357	Квартира	8	2	38.56	1	15.78	2.57
358	Квартира	8	2	36.39	1	13.23	2.57

359	Квартира	9	2	54.41	2	22.58	2.57
360	Квартира	9	2	56.65	3	29.27	2.57
361	Квартира	9	2	58.49	3	31.43	2.57
362	Квартира	9	2	37.91	1	9.89	2.57
363	Квартира	9	2	37.22	1	9.61	2.57
364	Квартира	9	2	57.32	2	22.20	2.57
365	Квартира	9	2	38.87	1	11.49	2.57
366	Квартира	9	2	35.9	1	9.19	2.57
367	Квартира	9	2	43.28	1	9.54	2.57
368	Квартира	9	2	55.08	2	25.33	2.57
369	Квартира	9	2	38.56	1	15.78	2.57
370	Квартира	9	2	36.39	1	13.23	2.57
371	Квартира	10	2	54.41	2	22.58	2.57
372	Квартира	10	2	56.65	3	29.27	2.57
373	Квартира	10	2	58.49	3	31.43	2.57
374	Квартира	10	2	37.91	1	9.89	2.57
375	Квартира	10	2	37.22	1	9.61	2.57
376	Квартира	10	2	57.32	2	22.20	2.57
377	Квартира	10	2	38.87	1	11.49	2.57
378	Квартира	10	2	35.9	1	9.19	2.57
379	Квартира	10	2	43.28	1	9.54	2.57
380	Квартира	10	2	55.08	2	25.33	2.57
381	Квартира	10	2	38.56	1	15.78	2.57
382	Квартира	10	2	36.39	1	13.23	2.57
383	Квартира	11	2	54.41	2	22.58	2.57
384	Квартира	11	2	56.65	3	29.27	2.57
385	Квартира	11	2	58.49	3	31.43	2.57
386	Квартира	11	2	37.91	1	9.89	2.57
387	Квартира	11	2	37.22	1	9.61	2.57
388	Квартира	11	2	57.32	2	22.20	2.57
389	Квартира	11	2	38.87	1	11.49	2.57
390	Квартира	11	2	35.9	1	9.19	2.57
391	Квартира	11	2	43.28	1	9.54	2.57

392	Квартира	11	2	55.08	2	25.33	2.57
393	Квартира	11	2	38.56	1	15.78	2.57
394	Квартира	11	2	36.39	1	13.23	2.57
395	Квартира	12	2	54.54	2	22.58	2.57
396	Квартира	12	2	56.72	3	29.27	2.57
397	Квартира	12	2	58.63	3	31.43	2.57
398	Квартира	12	2	38.18	1	9.89	2.57
399	Квартира	12	2	37.37	1	9.61	2.57
400	Квартира	12	2	57.7	2	22.20	2.57
401	Квартира	12	2	39	1	11.49	2.57
402	Квартира	12	2	36.12	1	9.19	2.57
403	Квартира	12	2	43.34	1	9.54	2.57
404	Квартира	12	2	55.25	2	25.33	2.57
405	Квартира	12	2	38.64	1	15.78	2.57
406	Квартира	12	2	36.47	1	13.23	2.57
407	Квартира	13	2	54.54	2	22.58	2.57
408	Квартира	13	2	56.72	3	29.27	2.57
409	Квартира	13	2	58.63	3	31.43	2.57
410	Квартира	13	2	38.18	1	9.89	2.57
411	Квартира	13	2	37.37	1	9.61	2.57
412	Квартира	13	2	57.7	2	22.20	2.57
413	Квартира	13	2	39	1	11.49	2.57
414	Квартира	13	2	36.12	1	9.19	2.57
415	Квартира	13	2	43.34	1	9.54	2.57
416	Квартира	13	2	55.25	2	25.33	2.57
417	Квартира	13	2	38.64	1	15.78	2.57
418	Квартира	13	2	36.47	1	13.23	2.57
419	Квартира	14	2	54.54	2	22.58	2.57
420	Квартира	14	2	56.72	3	29.27	2.57
421	Квартира	14	2	58.63	3	31.43	2.57
422	Квартира	14	2	38.18	1	9.89	2.57
423	Квартира	14	2	37.37	1	9.61	2.57
424	Квартира	14	2	57.7	2	22.20	2.57

425	Квартира	14	2	39	1	11.49	2.57
426	Квартира	14	2	36.12	1	9.19	2.57
427	Квартира	14	2	43.34	1	9.54	2.57
428	Квартира	14	2	55.25	2	25.33	2.57
429	Квартира	14	2	38.64	1	15.78	2.57
430	Квартира	14	2	36.47	1	13.23	2.57
431	Квартира	15	2	54.54	2	22.58	2.57
432	Квартира	15	2	56.72	3	29.27	2.57
433	Квартира	15	2	58.63	3	31.43	2.57
434	Квартира	15	2	38.18	1	9.89	2.57
435	Квартира	15	2	37.37	1	9.61	2.57
436	Квартира	15	2	57.7	2	22.20	2.57
437	Квартира	15	2	39	1	11.49	2.57
438	Квартира	15	2	36.12	1	9.19	2.57
439	Квартира	15	2	43.34	1	9.54	2.57
440	Квартира	15	2	55.25	2	25.33	2.57
441	Квартира	15	2	38.64	1	15.78	2.57
442	Квартира	15	2	36.47	1	13.23	2.57
443	Квартира	16	2	54.54	2	22.58	2.57
444	Квартира	16	2	56.72	3	29.27	2.57
445	Квартира	16	2	58.63	3	31.43	2.57
446	Квартира	16	2	38.18	1	9.89	2.57
447	Квартира	16	2	37.37	1	9.61	2.57
448	Квартира	16	2	57.7	2	22.20	2.57
449	Квартира	16	2	39	1	11.49	2.57
450	Квартира	16	2	36.12	1	9.19	2.57
451	Квартира	16	2	43.34	1	9.54	2.57
452	Квартира	16	2	55.25	2	25.33	2.57
453	Квартира	16	2	38.64	1	15.78	2.57
454	Квартира	16	2	36.47	1	13.23	2.57
455	Квартира	17	2	54.54	2	22.58	2.57
456	Квартира	17	2	56.72	3	29.27	2.57
457	Квартира	17	2	58.63	3	31.43	2.57

458	Квартира	17	2	38.18	1	9.89	2.57
459	Квартира	17	2	37.37	1	9.61	2.57
460	Квартира	17	2	57.7	2	22.20	2.57
461	Квартира	17	2	39	1	11.49	2.57
462	Квартира	17	2	36.12	1	9.19	2.57
463	Квартира	17	2	43.34	1	9.54	2.57
464	Квартира	17	2	55.25	2	25.33	2.57
465	Квартира	17	2	38.64	1	15.78	2.57
466	Квартира	17	2	36.47	1	13.23	2.57
467	Квартира	18	2	54.54	2	22.58	2.57
468	Квартира	18	2	56.72	3	29.27	2.57
469	Квартира	18	2	58.63	3	31.43	2.57
470	Квартира	18	2	38.18	1	9.89	2.57
471	Квартира	18	2	37.37	1	9.61	2.57
472	Квартира	18	2	57.7	2	22.20	2.57
473	Квартира	18	2	39	1	11.49	2.57
474	Квартира	18	2	36.12	1	9.19	2.57
475	Квартира	18	2	43.34	1	9.54	2.57
476	Квартира	18	2	55.25	2	25.33	2.57
477	Квартира	18	2	38.64	1	15.78	2.57
478	Квартира	18	2	36.47	1	13.23	2.57
479	Квартира	19	2	54.54	2	22.58	2.57
480	Квартира	19	2	56.72	3	29.27	2.57
481	Квартира	19	2	58.63	3	31.43	2.57
482	Квартира	19	2	38.18	1	9.89	2.57
483	Квартира	19	2	37.37	1	9.61	2.57
484	Квартира	19	2	57.7	2	22.20	2.57
485	Квартира	19	2	39	1	11.49	2.57
486	Квартира	19	2	36.12	1	9.19	2.57
487	Квартира	19	2	43.34	1	9.54	2.57
488	Квартира	19	2	55.25	2	25.33	2.57
489	Квартира	19	2	38.66	1	15.78	2.57
490	Квартира	19	2	36.47	1	13.23	2.57

491	Квартира	20	2	54.54	2	22.58	2.57
492	Квартира	20	2	56.72	3	29.27	2.57
493	Квартира	20	2	58.63	3	31.43	2.57
494	Квартира	20	2	38.18	1	9.89	2.57
495	Квартира	20	2	37.37	1	9.61	2.57
496	Квартира	20	2	57.7	2	22.20	2.57
497	Квартира	20	2	39	1	11.49	2.57
498	Квартира	20	2	36.12	1	9.19	2.57
499	Квартира	20	2	43.34	1	9.54	2.57
500	Квартира	20	2	55.25	2	25.33	2.57
501	Квартира	20	2	38.66	1	15.78	2.57
502	Квартира	20	2	36.47	1	13.23	2.57
503	Квартира	21	2	54.54	2	22.58	2.57
504	Квартира	21	2	56.72	3	29.27	2.57
505	Квартира	21	2	58.63	3	31.43	2.57
506	Квартира	21	2	38.18	1	9.89	2.57
507	Квартира	21	2	37.38	1	9.61	2.57
508	Квартира	21	2	57.7	2	22.20	2.57
509	Квартира	21	2	39	1	11.49	2.57
510	Квартира	21	2	36.12	1	9.19	2.57
511	Квартира	21	2	43.34	1	9.54	2.57
512	Квартира	21	2	55.25	2	25.33	2.57
513	Квартира	21	2	38.64	1	15.78	2.57
514	Квартира	21	2	36.47	1	13.23	2.57
515	Квартира	22	2	54.54	2	22.58	2.57
516	Квартира	22	2	56.72	3	29.27	2.57
517	Квартира	22	2	58.63	3	31.43	2.57
518	Квартира	22	2	38.18	1	9.89	2.57
519	Квартира	22	2	37.37	1	9.61	2.57
520	Квартира	22	2	57.7	2	22.20	2.57
521	Квартира	22	2	39	1	11.49	2.57
522	Квартира	22	2	36.12	1	9.19	2.57
523	Квартира	22	2	43.34	1	9.54	2.57

524	Квартира	22	2	55.25	2	25.33	2.57
525	Квартира	22	2	38.64	1	15.78	2.57
526	Квартира	22	2	36.47	1	13.23	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.95
2	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.19
3	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	22
4	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	40.53
5	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.13
6	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	20
7	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.79
8	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	76.56
9	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.49
10	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.6
11	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.16
12	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.98
13	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.79
14	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.39
15	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	14.75
16	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.33
17	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.13
18	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.19
19	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.88
20	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.98
21	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.49
22	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.98

23	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	15.71
24	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	21.31
25	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	3.24
26	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	5.5
27	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал	Техническое	15.4
28	Венткамера	Подъезд 1, Подвал	Техническое	12.87
29	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, Подвал	Техническое	11.6
30	Помещение ИТП	Подъезд 1, Подвал	Техническое	43.24
31	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
32	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	22
33	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	15.4
34	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	14.75
35	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
36	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.98
37	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
38	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.49
39	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.98
40	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.95
41	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19.33
42	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.49
43	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
44	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19.7
45	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
46	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	23.28
47	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.79
48	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.98
49	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
50	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.5
51	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
52	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.62
53	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.13
54	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.31
55	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	74.72

56	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	3.16
57	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	4.27
58	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	1.73
59	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.24
60	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.61
61	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	3.24
62	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.54
63	Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения. Водомерный узел.	Подъезд 2, Подвал	Техническое	30.92
64	Насосная станция противопожарного назначения	Подъезд 2, Подвал	Техническое	15.58
65	Венткамера	Подъезд 2, Подвал	Техническое	12.87
66	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	75.34
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.3
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.12
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.48
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.37
71	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.98
72	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.47
73	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	72.58
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.3
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.5
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.12
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.38
78	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.99
79	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.74
80	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	67.04
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.88
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.89
83	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.29
84	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	64.25
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.88
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.89
87	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.29

88	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	67.73
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.88
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.89
91	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.29
92	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	64.79
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.88
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.89
95	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.29
96	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	67.73
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.88
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.89
99	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.29
100	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	64.79
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.88
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.89
103	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.29
104	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	67.73
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.88
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.89
107	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.29
108	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	64.79
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.88
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.89
111	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.29
112	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	67.73
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.88
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.89
115	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.29
116	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	64.79
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.88
118	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.89
119	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.29
120	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	67.73

121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.88
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.89
123	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.29
124	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	64.79
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.88
126	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.89
127	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.29
128	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	68.41
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.88
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.89
131	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.29
132	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	65.44
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.88
134	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.89
135	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.29
136	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	68.41
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.88
138	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.89
139	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.29
140	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	65.44
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.88
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.89
143	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.29
144	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	68.41
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.88
146	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.89
147	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.29
148	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	65.44
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.88
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.89
151	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.29
152	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	68.41
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.88

154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.89
155	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.29
156	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	65.44
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.88
158	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.89
159	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.29
160	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	68.41
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.88
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.89
163	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.29
164	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	65.44
165	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.88
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.89
167	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.29
168	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	68.41
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.88
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.89
171	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.29
172	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	65.44
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.88
174	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.89
175	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.29
176	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	68.41
177	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.88
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.89
179	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.29
180	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	65.44
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.88
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.89
183	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.29
184	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	68.41
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.88
186	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.89

187	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.29
188	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	65.44
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.88
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.89
191	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.29
192	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	68.41
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.88
194	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.89
195	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.29
196	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	65.44
197	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.88
198	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.89
199	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.29
200	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	68.41
201	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.88
202	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.89
203	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.29
204	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	65.44
205	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.88
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.89
207	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.29
208	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	68.41
209	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.88
210	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.89
211	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.29
212	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	65.44
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.88
214	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.89
215	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.29
216	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	68.41
217	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.88
218	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.89
219	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.29

220	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	65.44
221	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.88
222	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.89
223	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.29
224	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	68.41
225	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.88
226	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.89
227	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.29
228	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	65.44
229	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.88
230	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.89
231	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.29
232	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	68.41
233	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.88
234	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.89
235	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.29
236	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	65.44
237	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.88
238	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.89
239	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.29
240	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	68.41
241	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.88
242	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.89
243	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.29
244	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	65.44
245	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.88
246	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.89
247	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.29
248	Венткамера	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	5.23
249	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	3.88
250	Техническое помещение	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	614.43
251	Венткамера	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	5.23
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.88

253	Техническое помещение	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	614.86
254	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, Надстройки кровли	Техническое	28.59
255	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, Надстройки кровли	Техническое	28.13
			Итого	6529.349999999999

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
9	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
10	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
11	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре

13	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
15	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лифтового холла
16	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
17	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения
18	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
19	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
20	ИТП в подвале	насос циркуляционный верхняя зона	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
21	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
22	ИТП в подвале	насос циркуляционный верхняя зона	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
23	ИТП в подвале	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
24	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
25	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
26	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
27	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
28	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
29	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
30	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии

31	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
32	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
33	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 461 700 601,91 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 461 700 601,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 031 127 083,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **430 573 518,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **370**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **20 155,13 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 550 687 858,19 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 8. Корпус 3. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494444/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494444/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 4, Этап 4)

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **00/ЗКС-04244(17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **02.03.2007**

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,07.03.2019,18.11.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Комплексные Экологические Решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811560084**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро-ГС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801554701**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0059-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-015189-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Юнтолово**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительно-монтажное управление Юнтолово**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7801284484**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0646.1-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **00/ЗКС-04244(17)**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.11.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004366:7**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **129 146,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка с атравматичным покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В радиусе 50 м, принята установка контейнеров типа К-6 емкости 6 м3 по 2 шт. на площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории 2 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в здание осуществляется с тротуара**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории, технические условия СПб ГУП «ЛЕНСВЕТ» от 25.10.2016г. №06-00/09090 (продление с изменениями № 06-00/040037 от 03.06.2019) и письмом №06-6752/20-0-0 от 27.05.2020 о продлении технических условий №06-00/09090**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории 2 этапа строительства предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **12.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231 915,31 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **194 590,26 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6318/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 666 903,01 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 516 336,25 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-14/10882-9290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 859 279,57 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-13557/16-0-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **526**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.38	2	27.86	2.57
2	Квартира	1	1	52.73	2	24.92	2.57
3	Квартира	1	1	38	1	9.26	2.57
4	Квартира	1	1	34.67	1	11.12	2.57
5	Квартира	1	1	39.59	1	10.32	2.57
6	Квартира	1	1	36.46	1	11.25	2.57
7	Квартира	1	1	33.78	1	10	2.57
8	Квартира	1	1	35.2	1	10	2.57
9	Квартира	1	1	56.49	3	30.24	2.57
10	Квартира	1	1	51.57	3	27.9	2.57
11	Квартира	1	1	52.91	2	21.46	2.57
12	Квартира	2	1	34.09	1	14.79	2.57
13	Квартира	2	1	35.9	1	13.4	2.57
14	Квартира	2	1	52.18	2	25.03	2.57
15	Квартира	2	1	37.9	1	9.3	2.57
16	Квартира	2	1	33.99	1	11.11	2.57
17	Квартира	2	1	54.15	2	23.06	2.57
18	Квартира	2	1	35.54	1	11.16	2.57
19	Квартира	2	1	32.89	1	10.08	2.57
20	Квартира	2	1	34.56	1	10.08	2.57
21	Квартира	2	1	55.55	3	30.33	2.57
22	Квартира	2	1	50.26	3	27.79	2.57
23	Квартира	2	1	52.22	2	21.51	2.57
24	Квартира	3	1	33.83	1	14.94	2.57
25	Квартира	3	1	36.11	1	13.47	2.57
26	Квартира	3	1	52.45	2	25.21	2.57
27	Квартира	3	1	38.12	1	9.36	2.57
28	Квартира	3	1	34.19	1	11.18	2.57

29	Квартира	3	1	54.44	2	23.21	2.57
30	Квартира	3	1	35.71	1	11.23	2.57
31	Квартира	3	1	33.06	1	10.13	2.57
32	Квартира	3	1	34.73	1	10.14	2.57
33	Квартира	3	1	55.94	3	30.58	2.57
34	Квартира	3	1	50.49	3	27.95	2.57
35	Квартира	3	1	52.46	2	21.6	2.57
36	Квартира	4	1	33.83	1	14.94	2.57
37	Квартира	4	1	36.11	1	13.47	2.57
38	Квартира	4	1	52.45	2	25.21	2.57
39	Квартира	4	1	38.12	1	9.36	2.57
40	Квартира	4	1	34.19	1	11.18	2.57
41	Квартира	4	1	54.44	2	23.21	2.57
42	Квартира	4	1	35.71	1	11.23	2.57
43	Квартира	4	1	33.06	1	10.13	2.57
44	Квартира	4	1	34.73	1	10.14	2.57
45	Квартира	4	1	55.94	3	30.58	2.57
46	Квартира	4	1	50.49	3	27.95	2.57
47	Квартира	4	1	52.46	2	21.6	2.57
48	Квартира	5	1	33.83	1	14.94	2.57
49	Квартира	5	1	36.11	1	13.47	2.57
50	Квартира	5	1	52.45	2	25.21	2.57
51	Квартира	5	1	38.12	1	9.36	2.57
52	Квартира	5	1	34.19	1	11.18	2.57
53	Квартира	5	1	54.44	2	23.21	2.57
54	Квартира	5	1	35.71	1	11.23	2.57
55	Квартира	5	1	33.06	1	10.13	2.57
56	Квартира	5	1	34.73	1	10.14	2.57
57	Квартира	5	1	55.94	3	30.58	2.57
58	Квартира	5	1	50.49	3	27.95	2.57
59	Квартира	5	1	52.46	2	21.6	2.57
60	Квартира	6	1	36.1	1	14.94	2.57
61	Квартира	6	1	38.5	1	13.47	2.57

62	Квартира	6	1	54.87	2	25.21	2.57
63	Квартира	6	1	40.98	1	9.37	2.57
64	Квартира	6	1	37.04	1	11.18	2.57
65	Квартира	6	1	57.31	2	23.22	2.57
66	Квартира	6	1	38.57	1	11.24	2.57
67	Квартира	6	1	35.92	1	10.14	2.57
68	Квартира	6	1	37.59	1	10.15	2.57
69	Квартира	6	1	58.8	3	30.59	2.57
70	Квартира	6	1	52.84	3	27.95	2.57
71	Квартира	6	1	54.73	2	21.61	2.57
72	Квартира	7	1	36.1	1	14.94	2.57
73	Квартира	7	1	38.5	1	13.47	2.57
74	Квартира	7	1	54.87	2	25.21	2.57
75	Квартира	7	1	40.98	1	9.37	2.57
76	Квартира	7	1	37.04	1	11.18	2.57
77	Квартира	7	1	57.31	2	23.22	2.57
78	Квартира	7	1	38.57	1	11.24	2.57
79	Квартира	7	1	35.92	1	10.14	2.57
80	Квартира	7	1	37.59	1	10.15	2.57
81	Квартира	7	1	58.8	3	30.59	2.57
82	Квартира	7	1	52.84	3	27.95	2.57
83	Квартира	7	1	54.73	2	21.61	2.57
84	Квартира	8	1	36.16	1	15.03	2.57
85	Квартира	8	1	38.57	1	13.57	2.57
86	Квартира	8	1	55.01	2	25.33	2.57
87	Квартира	8	1	41.07	1	9.38	2.57
88	Квартира	8	1	37.18	1	11.22	2.57
89	Квартира	8	1	57.39	2	23.25	2.57
90	Квартира	8	1	38.63	1	11.24	2.57
91	Квартира	8	1	35.99	1	10.21	2.57
92	Квартира	8	1	37.67	1	10.21	2.57
93	Квартира	8	1	58.96	3	30.71	2.57
94	Квартира	8	1	52.98	3	27.95	2.57

95	Квартира	8	1	54.95	2	21.66	2.57
96	Квартира	9	1	36.16	1	15.03	2.57
97	Квартира	9	1	38.57	1	13.57	2.57
98	Квартира	9	1	55.01	2	25.33	2.57
99	Квартира	9	1	41.07	1	9.38	2.57
100	Квартира	9	1	37.18	1	11.22	2.57
101	Квартира	9	1	57.39	2	23.25	2.57
102	Квартира	9	1	38.63	1	11.24	2.57
103	Квартира	9	1	35.99	1	10.21	2.57
104	Квартира	9	1	37.67	1	10.21	2.57
105	Квартира	9	1	58.96	3	30.71	2.57
106	Квартира	9	1	52.98	3	27.95	2.57
107	Квартира	9	1	54.95	2	21.66	2.57
108	Квартира	10	1	36.16	1	15.03	2.57
109	Квартира	10	1	38.57	1	13.57	2.57
110	Квартира	10	1	55.01	2	25.33	2.57
111	Квартира	10	1	41.07	1	9.38	2.57
112	Квартира	10	1	37.18	1	11.22	2.57
113	Квартира	10	1	57.39	2	23.25	2.57
114	Квартира	10	1	38.63	1	11.24	2.57
115	Квартира	10	1	35.99	1	10.21	2.57
116	Квартира	10	1	37.67	1	10.21	2.57
117	Квартира	10	1	58.96	3	30.71	2.57
118	Квартира	10	1	52.98	3	27.95	2.57
119	Квартира	10	1	54.95	2	21.66	2.57
120	Квартира	11	1	36.16	1	15.03	2.57
121	Квартира	11	1	38.57	1	13.57	2.57
122	Квартира	11	1	55.01	2	25.33	2.57
123	Квартира	11	1	41.07	1	9.38	2.57
124	Квартира	11	1	37.18	1	11.22	2.57
125	Квартира	11	1	57.39	2	23.25	2.57
126	Квартира	11	1	38.63	1	11.24	2.57
127	Квартира	11	1	35.99	1	10.21	2.57

128	Квартира	11	1	37.67	1	10.21	2.57
129	Квартира	11	1	58.96	3	30.71	2.57
130	Квартира	11	1	52.98	3	27.95	2.57
131	Квартира	11	1	54.95	2	21.66	2.57
132	Квартира	12	1	36.24	1	15.03	2.57
133	Квартира	12	1	38.65	1	13.57	2.57
134	Квартира	12	1	55.18	2	25.33	2.57
135	Квартира	12	1	41.15	1	9.38	2.57
136	Квартира	12	1	37.45	1	11.22	2.57
137	Квартира	12	1	57.57	2	23.25	2.57
138	Квартира	12	1	38.71	1	11.24	2.57
139	Квартира	12	1	36.07	1	10.21	2.57
140	Квартира	12	1	37.76	1	10.21	2.57
141	Квартира	12	1	59.26	3	30.71	2.57
142	Квартира	12	1	53.33	3	27.95	2.57
143	Квартира	12	1	55.03	2	21.66	2.57
144	Квартира	13	1	36.24	1	15.03	2.57
145	Квартира	13	1	38.65	1	13.57	2.57
146	Квартира	13	1	55.18	2	25.33	2.57
147	Квартира	13	1	41.15	1	9.38	2.57
148	Квартира	13	1	37.45	1	11.22	2.57
149	Квартира	13	1	57.57	2	23.25	2.57
150	Квартира	13	1	38.71	1	11.24	2.57
151	Квартира	13	1	36.07	1	10.21	2.57
152	Квартира	13	1	37.76	1	10.21	2.57
153	Квартира	13	1	59.26	3	30.71	2.57
154	Квартира	13	1	53.33	3	27.95	2.57
155	Квартира	13	1	55.03	2	21.66	2.57
156	Квартира	14	1	36.24	1	15.03	2.57
157	Квартира	14	1	38.65	1	13.57	2.57
158	Квартира	14	1	55.18	2	25.33	2.57
159	Квартира	14	1	41.15	1	9.38	2.57
160	Квартира	14	1	37.45	1	11.22	2.57

161	Квартира	14	1	57.57	2	23.25	2.57
162	Квартира	14	1	38.71	1	11.24	2.57
163	Квартира	14	1	36.07	1	10.21	2.57
164	Квартира	14	1	37.76	1	10.21	2.57
165	Квартира	14	1	59.26	3	30.71	2.57
166	Квартира	14	1	53.33	3	27.95	2.57
167	Квартира	14	1	55.03	2	21.66	2.57
168	Квартира	15	1	36.24	1	15.03	2.57
169	Квартира	15	1	38.65	1	13.57	2.57
170	Квартира	15	1	55.18	2	25.33	2.57
171	Квартира	15	1	41.15	1	9.38	2.57
172	Квартира	15	1	37.45	1	11.22	2.57
173	Квартира	15	1	57.57	2	23.25	2.57
174	Квартира	15	1	38.71	1	11.24	2.57
175	Квартира	15	1	36.07	1	10.21	2.57
176	Квартира	15	1	37.76	1	10.21	2.57
177	Квартира	15	1	59.26	3	30.71	2.57
178	Квартира	15	1	53.33	3	27.95	2.57
179	Квартира	15	1	55.03	2	21.66	2.57
180	Квартира	16	1	36.24	1	15.03	2.57
181	Квартира	16	1	38.65	1	13.57	2.57
182	Квартира	16	1	55.18	2	25.33	2.57
183	Квартира	16	1	41.15	1	9.38	2.57
184	Квартира	16	1	37.45	1	11.22	2.57
185	Квартира	16	1	57.57	2	23.25	2.57
186	Квартира	16	1	38.71	1	11.24	2.57
187	Квартира	16	1	36.07	1	10.21	2.57
188	Квартира	16	1	37.76	1	10.21	2.57
189	Квартира	16	1	59.26	3	30.71	2.57
190	Квартира	16	1	53.33	3	27.95	2.57
191	Квартира	16	1	55.03	2	21.66	2.57
192	Квартира	17	1	36.24	1	15.03	2.57
193	Квартира	17	1	38.65	1	13.57	2.57

194	Квартира	17	1	55.18	2	25.33	2.57
195	Квартира	17	1	41.15	1	9.38	2.57
196	Квартира	17	1	37.45	1	11.22	2.57
197	Квартира	17	1	57.57	2	23.25	2.57
198	Квартира	17	1	38.71	1	11.24	2.57
199	Квартира	17	1	36.07	1	10.21	2.57
200	Квартира	17	1	37.76	1	10.21	2.57
201	Квартира	17	1	59.26	3	30.71	2.57
202	Квартира	17	1	53.33	3	27.95	2.57
203	Квартира	17	1	55.03	2	21.66	2.57
204	Квартира	18	1	36.24	1	15.03	2.57
205	Квартира	18	1	38.65	1	13.57	2.57
206	Квартира	18	1	55.18	2	25.33	2.57
207	Квартира	18	1	41.15	1	9.38	2.57
208	Квартира	18	1	37.45	1	11.22	2.57
209	Квартира	18	1	57.57	2	23.25	2.57
210	Квартира	18	1	38.71	1	11.24	2.57
211	Квартира	18	1	36.07	1	10.21	2.57
212	Квартира	18	1	37.76	1	10.21	2.57
213	Квартира	18	1	59.26	3	30.71	2.57
214	Квартира	18	1	53.33	3	27.95	2.57
215	Квартира	18	1	55.03	2	21.66	2.57
216	Квартира	19	1	36.25	1	15.03	2.57
217	Квартира	19	1	38.65	1	13.57	2.57
218	Квартира	19	1	55.18	2	25.33	2.57
219	Квартира	19	1	41.15	1	9.38	2.57
220	Квартира	19	1	37.45	1	11.22	2.57
221	Квартира	19	1	57.61	2	23.25	2.57
222	Квартира	19	1	38.71	1	11.24	2.57
223	Квартира	19	1	36.07	1	10.21	2.57
224	Квартира	19	1	37.76	1	10.21	2.57
225	Квартира	19	1	59.26	3	30.71	2.57
226	Квартира	19	1	53.33	3	27.95	2.57

227	Квартира	19	1	55.03	2	21.66	2.57
228	Квартира	20	1	36.25	1	15.03	2.57
229	Квартира	20	1	38.65	1	13.57	2.57
230	Квартира	20	1	55.18	2	25.33	2.57
231	Квартира	20	1	41.15	1	9.38	2.57
232	Квартира	20	1	37.45	1	11.22	2.57
233	Квартира	20	1	57.61	2	23.25	2.57
234	Квартира	20	1	38.71	1	11.24	2.57
235	Квартира	20	1	36.07	1	10.21	2.57
236	Квартира	20	1	37.76	1	10.21	2.57
237	Квартира	20	1	59.26	3	30.71	2.57
238	Квартира	20	1	53.33	3	27.95	2.57
239	Квартира	20	1	55.03	2	21.66	2.57
240	Квартира	21	1	36.24	1	15.03	2.57
241	Квартира	21	1	38.65	1	13.57	2.57
242	Квартира	21	1	55.18	2	25.33	2.57
243	Квартира	21	1	41.15	1	9.38	2.57
244	Квартира	21	1	37.45	1	11.22	2.57
245	Квартира	21	1	57.57	2	23.25	2.57
246	Квартира	21	1	38.71	1	11.24	2.57
247	Квартира	21	1	36.07	1	10.21	2.57
248	Квартира	21	1	37.76	1	10.21	2.57
249	Квартира	21	1	59.26	3	30.71	2.57
250	Квартира	21	1	53.33	3	27.95	2.57
251	Квартира	21	1	55.03	2	21.66	2.57
252	Квартира	22	1	36.24	1	15.03	2.57
253	Квартира	22	1	38.65	1	13.57	2.57
254	Квартира	22	1	55.18	2	25.33	2.57
255	Квартира	22	1	41.15	1	9.38	2.57
256	Квартира	22	1	37.45	1	11.22	2.57
257	Квартира	22	1	57.57	2	23.25	2.57
258	Квартира	22	1	38.71	1	11.24	2.57
259	Квартира	22	1	36.07	1	10.21	2.57

260	Квартира	22	1	37.76	1	10.21	2.57
261	Квартира	22	1	59.26	3	30.71	2.57
262	Квартира	22	1	53.33	3	27.95	2.57
263	Квартира	22	1	55.03	2	21.66	2.57
264	Квартира	1	2	52.15	2	22.08	2.57
265	Квартира	1	2	54.81	3	29.41	2.57
266	Квартира	1	2	55.26	3	30.92	2.57
267	Квартира	1	2	35.58	1	9.80	2.57
268	Квартира	1	2	34.96	1	8.74	2.57
269	Квартира	1	2	41.19	1	10.32	2.57
270	Квартира	1	2	36.39	1	11.43	2.57
271	Квартира	1	2	33.14	1	8.98	2.57
272	Квартира	1	2	39.53	1	9.50	2.57
273	Квартира	1	2	52.67	2	24.92	2.57
274	Квартира	1	2	53.62	2	27.98	2.57
275	Квартира	2	2	51.65	2	22.25	2.57
276	Квартира	2	2	53.96	3	29.12	2.57
277	Квартира	2	2	55.05	3	31.07	2.57
278	Квартира	2	2	34.79	1	9.78	2.57
279	Квартира	2	2	34.13	1	9.49	2.57
280	Квартира	2	2	54.09	2	22.03	2.57
281	Квартира	2	2	35.76	1	11.42	2.57
282	Квартира	2	2	32.74	1	9.10	2.57
283	Квартира	2	2	40.09	1	9.46	2.57
284	Квартира	2	2	52.26	2	25.03	2.57
285	Квартира	2	2	35.91	1	15.59	2.57
286	Квартира	2	2	34.37	1	13.00	2.57
287	Квартира	3	2	51.94	2	22.42	2.57
288	Квартира	3	2	54.22	3	29.28	2.57
289	Квартира	3	2	55.41	3	31.28	2.57
290	Квартира	3	2	34.99	1	9.86	2.57
291	Квартира	3	2	34.3	1	9.54	2.57
292	Квартира	3	2	54.36	2	22.15	2.57

293	Квартира	3	2	35.97	1	11.49	2.57
294	Квартира	3	2	32.91	1	9.16	2.57
295	Квартира	3	2	40.34	1	9.52	2.57
296	Квартира	3	2	52.53	2	25.21	2.57
297	Квартира	3	2	36.11	1	15.69	2.57
298	Квартира	3	2	34.08	1	13.14	2.57
299	Квартира	4	2	51.94	2	22.42	2.57
300	Квартира	4	2	54.22	3	29.28	2.57
301	Квартира	4	2	55.41	3	31.28	2.57
302	Квартира	4	2	34.99	1	9.86	2.57
303	Квартира	4	2	34.28	1	9.54	2.57
304	Квартира	4	2	54.36	2	22.15	2.57
305	Квартира	4	2	35.97	1	11.49	2.57
306	Квартира	4	2	32.91	1	9.16	2.57
307	Квартира	4	2	40.34	1	9.52	2.57
308	Квартира	4	2	52.53	2	25.21	2.57
309	Квартира	4	2	36.11	1	15.69	2.57
310	Квартира	4	2	34.08	1	13.14	2.57
311	Квартира	5	2	51.94	2	22.42	2.57
312	Квартира	5	2	54.22	3	29.28	2.57
313	Квартира	5	2	55.41	3	31.28	2.57
314	Квартира	5	2	34.99	1	9.86	2.57
315	Квартира	5	2	34.28	1	9.54	2.57
316	Квартира	5	2	54.36	2	22.15	2.57
317	Квартира	5	2	35.97	1	11.49	2.57
318	Квартира	5	2	32.91	1	9.16	2.57
319	Квартира	5	2	40.34	1	9.52	2.57
320	Квартира	5	2	52.53	2	25.21	2.57
321	Квартира	5	2	36.11	1	15.69	2.57
322	Квартира	5	2	34.08	1	13.14	2.57
323	Квартира	6	2	54.21	2	22.42	2.57
324	Квартира	6	2	56.55	3	29.28	2.57
325	Квартира	6	2	58.28	3	31.29	2.57

326	Квартира	6	2	37.84	1	9.86	2.57
327	Квартира	6	2	37.14	1	9.55	2.57
328	Квартира	6	2	57.23	2	22.16	2.57
329	Квартира	6	2	38.82	1	11.49	2.57
330	Квартира	6	2	35.77	1	9.16	2.57
331	Квартира	6	2	43.2	1	9.53	2.57
332	Квартира	6	2	54.94	2	25.21	2.57
333	Квартира	6	2	38.51	1	15.69	2.57
334	Квартира	6	2	36.34	1	13.14	2.57
335	Квартира	7	2	54.21	2	22.42	2.57
336	Квартира	7	2	56.55	3	29.28	2.57
337	Квартира	7	2	58.28	3	31.29	2.57
338	Квартира	7	2	37.84	1	9.86	2.57
339	Квартира	7	2	37.14	1	9.55	2.57
340	Квартира	7	2	57.23	2	22.16	2.57
341	Квартира	7	2	38.82	1	11.49	2.57
342	Квартира	7	2	35.77	1	9.16	2.57
343	Квартира	7	2	43.2	1	9.53	2.57
344	Квартира	7	2	54.94	2	25.21	2.57
345	Квартира	7	2	38.51	1	15.69	2.57
346	Квартира	7	2	36.34	1	13.14	2.57
347	Квартира	8	2	54.41	2	22.58	2.57
348	Квартира	8	2	56.65	3	29.27	2.57
349	Квартира	8	2	58.49	3	31.43	2.57
350	Квартира	8	2	37.91	1	9.89	2.57
351	Квартира	8	2	37.22	1	9.61	2.57
352	Квартира	8	2	57.32	2	22.20	2.57
353	Квартира	8	2	38.87	1	11.49	2.57
354	Квартира	8	2	35.9	1	9.19	2.57
355	Квартира	8	2	43.28	1	9.54	2.57
356	Квартира	8	2	55.08	2	25.33	2.57
357	Квартира	8	2	38.56	1	15.78	2.57
358	Квартира	8	2	36.39	1	13.23	2.57

359	Квартира	9	2	54.41	2	22.58	2.57
360	Квартира	9	2	56.65	3	29.27	2.57
361	Квартира	9	2	58.49	3	31.43	2.57
362	Квартира	9	2	37.91	1	9.89	2.57
363	Квартира	9	2	37.22	1	9.61	2.57
364	Квартира	9	2	57.32	2	22.20	2.57
365	Квартира	9	2	38.87	1	11.49	2.57
366	Квартира	9	2	35.9	1	9.19	2.57
367	Квартира	9	2	43.28	1	9.54	2.57
368	Квартира	9	2	55.08	2	25.33	2.57
369	Квартира	9	2	38.56	1	15.78	2.57
370	Квартира	9	2	36.39	1	13.23	2.57
371	Квартира	10	2	54.41	2	22.58	2.57
372	Квартира	10	2	56.65	3	29.27	2.57
373	Квартира	10	2	58.49	3	31.43	2.57
374	Квартира	10	2	37.91	1	9.89	2.57
375	Квартира	10	2	37.22	1	9.61	2.57
376	Квартира	10	2	57.32	2	22.20	2.57
377	Квартира	10	2	38.87	1	11.49	2.57
378	Квартира	10	2	35.9	1	9.19	2.57
379	Квартира	10	2	43.28	1	9.54	2.57
380	Квартира	10	2	55.08	2	25.33	2.57
381	Квартира	10	2	38.56	1	15.78	2.57
382	Квартира	10	2	36.39	1	13.23	2.57
383	Квартира	11	2	54.41	2	22.58	2.57
384	Квартира	11	2	56.65	3	29.27	2.57
385	Квартира	11	2	58.49	3	31.43	2.57
386	Квартира	11	2	37.91	1	9.89	2.57
387	Квартира	11	2	37.22	1	9.61	2.57
388	Квартира	11	2	57.32	2	22.20	2.57
389	Квартира	11	2	38.87	1	11.49	2.57
390	Квартира	11	2	35.9	1	9.19	2.57
391	Квартира	11	2	43.28	1	9.54	2.57

392	Квартира	11	2	55.08	2	25.33	2.57
393	Квартира	11	2	38.56	1	15.78	2.57
394	Квартира	11	2	36.39	1	13.23	2.57
395	Квартира	12	2	54.54	2	22.58	2.57
396	Квартира	12	2	56.72	3	29.27	2.57
397	Квартира	12	2	58.63	3	31.43	2.57
398	Квартира	12	2	38.18	1	9.89	2.57
399	Квартира	12	2	37.37	1	9.61	2.57
400	Квартира	12	2	57.7	2	22.20	2.57
401	Квартира	12	2	39	1	11.49	2.57
402	Квартира	12	2	36.12	1	9.19	2.57
403	Квартира	12	2	43.34	1	9.54	2.57
404	Квартира	12	2	55.25	2	25.33	2.57
405	Квартира	12	2	38.64	1	15.78	2.57
406	Квартира	12	2	36.47	1	13.23	2.57
407	Квартира	13	2	54.54	2	22.58	2.57
408	Квартира	13	2	56.72	3	29.27	2.57
409	Квартира	13	2	58.63	3	31.43	2.57
410	Квартира	13	2	38.18	1	9.89	2.57
411	Квартира	13	2	37.37	1	9.61	2.57
412	Квартира	13	2	57.7	2	22.20	2.57
413	Квартира	13	2	39	1	11.49	2.57
414	Квартира	13	2	36.12	1	9.19	2.57
415	Квартира	13	2	43.34	1	9.54	2.57
416	Квартира	13	2	55.25	2	25.33	2.57
417	Квартира	13	2	38.64	1	15.78	2.57
418	Квартира	13	2	36.47	1	13.23	2.57
419	Квартира	14	2	54.54	2	22.58	2.57
420	Квартира	14	2	56.72	3	29.27	2.57
421	Квартира	14	2	58.63	3	31.43	2.57
422	Квартира	14	2	38.18	1	9.89	2.57
423	Квартира	14	2	37.37	1	9.61	2.57
424	Квартира	14	2	57.7	2	22.20	2.57

425	Квартира	14	2	39	1	11.49	2.57
426	Квартира	14	2	36.12	1	9.19	2.57
427	Квартира	14	2	43.34	1	9.54	2.57
428	Квартира	14	2	55.25	2	25.33	2.57
429	Квартира	14	2	38.64	1	15.78	2.57
430	Квартира	14	2	36.47	1	13.23	2.57
431	Квартира	15	2	54.54	2	22.58	2.57
432	Квартира	15	2	56.72	3	29.27	2.57
433	Квартира	15	2	58.63	3	31.43	2.57
434	Квартира	15	2	38.18	1	9.89	2.57
435	Квартира	15	2	37.37	1	9.61	2.57
436	Квартира	15	2	57.7	2	22.20	2.57
437	Квартира	15	2	39	1	11.49	2.57
438	Квартира	15	2	36.12	1	9.19	2.57
439	Квартира	15	2	43.34	1	9.54	2.57
440	Квартира	15	2	55.25	2	25.33	2.57
441	Квартира	15	2	38.64	1	15.78	2.57
442	Квартира	15	2	36.47	1	13.23	2.57
443	Квартира	16	2	54.54	2	22.58	2.57
444	Квартира	16	2	56.72	3	29.27	2.57
445	Квартира	16	2	58.63	3	31.43	2.57
446	Квартира	16	2	38.18	1	9.89	2.57
447	Квартира	16	2	37.37	1	9.61	2.57
448	Квартира	16	2	57.7	2	22.20	2.57
449	Квартира	16	2	39	1	11.49	2.57
450	Квартира	16	2	36.12	1	9.19	2.57
451	Квартира	16	2	43.34	1	9.54	2.57
452	Квартира	16	2	55.25	2	25.33	2.57
453	Квартира	16	2	38.64	1	15.78	2.57
454	Квартира	16	2	36.47	1	13.23	2.57
455	Квартира	17	2	54.54	2	22.58	2.57
456	Квартира	17	2	56.72	3	29.27	2.57
457	Квартира	17	2	58.63	3	31.43	2.57

458	Квартира	17	2	38.18	1	9.89	2.57
459	Квартира	17	2	37.37	1	9.61	2.57
460	Квартира	17	2	57.7	2	22.20	2.57
461	Квартира	17	2	39	1	11.49	2.57
462	Квартира	17	2	36.12	1	9.19	2.57
463	Квартира	17	2	43.34	1	9.54	2.57
464	Квартира	17	2	55.25	2	25.33	2.57
465	Квартира	17	2	38.64	1	15.78	2.57
466	Квартира	17	2	36.47	1	13.23	2.57
467	Квартира	18	2	54.54	2	22.58	2.57
468	Квартира	18	2	56.72	3	29.27	2.57
469	Квартира	18	2	58.63	3	31.43	2.57
470	Квартира	18	2	38.18	1	9.89	2.57
471	Квартира	18	2	37.37	1	9.61	2.57
472	Квартира	18	2	57.7	2	22.20	2.57
473	Квартира	18	2	39	1	11.49	2.57
474	Квартира	18	2	36.12	1	9.19	2.57
475	Квартира	18	2	43.34	1	9.54	2.57
476	Квартира	18	2	55.25	2	25.33	2.57
477	Квартира	18	2	38.64	1	15.78	2.57
478	Квартира	18	2	36.47	1	13.23	2.57
479	Квартира	19	2	54.54	2	22.58	2.57
480	Квартира	19	2	56.72	3	29.27	2.57
481	Квартира	19	2	58.63	3	31.43	2.57
482	Квартира	19	2	38.18	1	9.89	2.57
483	Квартира	19	2	37.37	1	9.61	2.57
484	Квартира	19	2	57.7	2	22.20	2.57
485	Квартира	19	2	39	1	11.49	2.57
486	Квартира	19	2	36.12	1	9.19	2.57
487	Квартира	19	2	43.34	1	9.54	2.57
488	Квартира	19	2	55.25	2	25.33	2.57
489	Квартира	19	2	38.66	1	15.78	2.57
490	Квартира	19	2	36.47	1	13.23	2.57

491	Квартира	20	2	54.54	2	22.58	2.57
492	Квартира	20	2	56.72	3	29.27	2.57
493	Квартира	20	2	58.63	3	31.43	2.57
494	Квартира	20	2	38.18	1	9.89	2.57
495	Квартира	20	2	37.37	1	9.61	2.57
496	Квартира	20	2	57.7	2	22.20	2.57
497	Квартира	20	2	39	1	11.49	2.57
498	Квартира	20	2	36.12	1	9.19	2.57
499	Квартира	20	2	43.34	1	9.54	2.57
500	Квартира	20	2	55.25	2	25.33	2.57
501	Квартира	20	2	38.66	1	15.78	2.57
502	Квартира	20	2	36.47	1	13.23	2.57
503	Квартира	21	2	54.54	2	22.58	2.57
504	Квартира	21	2	56.72	3	29.27	2.57
505	Квартира	21	2	58.63	3	31.43	2.57
506	Квартира	21	2	38.18	1	9.89	2.57
507	Квартира	21	2	37.38	1	9.61	2.57
508	Квартира	21	2	57.7	2	22.20	2.57
509	Квартира	21	2	39	1	11.49	2.57
510	Квартира	21	2	36.12	1	9.19	2.57
511	Квартира	21	2	43.34	1	9.54	2.57
512	Квартира	21	2	55.25	2	25.33	2.57
513	Квартира	21	2	38.64	1	15.78	2.57
514	Квартира	21	2	36.47	1	13.23	2.57
515	Квартира	22	2	54.54	2	22.58	2.57
516	Квартира	22	2	56.72	3	29.27	2.57
517	Квартира	22	2	58.63	3	31.43	2.57
518	Квартира	22	2	38.18	1	9.89	2.57
519	Квартира	22	2	37.37	1	9.61	2.57
520	Квартира	22	2	57.7	2	22.20	2.57
521	Квартира	22	2	39	1	11.49	2.57
522	Квартира	22	2	36.12	1	9.19	2.57
523	Квартира	22	2	43.34	1	9.54	2.57

524	Квартира	22	2	55.25	2	25.33	2.57
525	Квартира	22	2	38.64	1	15.78	2.57
526	Квартира	22	2	36.47	1	13.23	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.95
2	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.19
3	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	22
4	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	40.53
5	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.13
6	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	20
7	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.79
8	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	76.56
9	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.49
10	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.6
11	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.16
12	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.98
13	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.79
14	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.39
15	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	14.75
16	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.33
17	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.13
18	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.19
19	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	19.88
20	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.98
21	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	17.49
22	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.98

23	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	15.71
24	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	21.31
25	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	3.24
26	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	5.5
27	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал	Техническое	15.4
28	Венткамера	Подъезд 1, Подвал	Техническое	12.87
29	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, Подвал	Техническое	11.6
30	Помещение ИТП	Подъезд 1, Подвал	Техническое	43.24
31	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
32	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	22
33	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	15.4
34	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	14.75
35	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
36	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.98
37	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
38	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.49
39	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.98
40	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.95
41	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19.33
42	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.49
43	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
44	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19.7
45	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.39
46	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	23.28
47	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.79
48	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.98
49	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
50	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.5
51	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.6
52	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.62
53	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.13
54	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.31
55	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	74.72

56	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	3.16
57	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	4.27
58	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	1.73
59	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	18.24
60	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	17.61
61	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	3.24
62	Помещение подвала	Подъезд 2, Подвал	Техническое	16.54
63	Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения. Водомерный узел.	Подъезд 2, Подвал	Техническое	30.92
64	Насосная станция противопожарного назначения	Подъезд 2, Подвал	Техническое	15.58
65	Венткамера	Подъезд 2, Подвал	Техническое	12.87
66	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	75.34
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.3
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.12
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.48
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.37
71	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.98
72	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.47
73	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	72.58
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.3
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.5
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.12
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.38
78	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.99
79	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.74
80	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	67.04
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.88
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.89
83	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.29
84	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	64.25
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.88
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.89
87	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.29

88	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	67.73
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.88
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.89
91	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.29
92	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	64.79
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.88
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.89
95	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.29
96	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	67.73
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.88
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.89
99	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.29
100	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	64.79
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.88
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.89
103	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.29
104	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	67.73
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.88
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.89
107	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.29
108	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	64.79
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.88
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.89
111	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.29
112	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	67.73
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.88
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.89
115	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.29
116	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	64.79
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.88
118	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.89
119	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.29
120	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	67.73

121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.88
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.89
123	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.29
124	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	64.79
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.88
126	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.89
127	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.29
128	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	68.41
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.88
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.89
131	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.29
132	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	65.44
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.88
134	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.89
135	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.29
136	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	68.41
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.88
138	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.89
139	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.29
140	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	65.44
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.88
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.89
143	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.29
144	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	68.41
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.88
146	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.89
147	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.29
148	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	65.44
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.88
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.89
151	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.29
152	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	68.41
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.88

154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.89
155	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.29
156	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	65.44
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.88
158	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.89
159	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.29
160	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	68.41
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.88
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.89
163	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.29
164	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	65.44
165	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.88
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.89
167	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.29
168	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	68.41
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.88
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.89
171	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.29
172	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	65.44
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.88
174	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.89
175	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.29
176	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	68.41
177	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.88
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.89
179	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.29
180	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	65.44
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.88
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.89
183	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.29
184	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	68.41
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.88
186	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.89

187	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.29
188	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	65.44
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.88
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.89
191	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.29
192	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	68.41
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.88
194	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.89
195	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.29
196	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	65.44
197	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.88
198	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.89
199	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.29
200	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	68.41
201	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.88
202	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.89
203	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.29
204	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	65.44
205	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.88
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.89
207	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.29
208	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	68.41
209	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.88
210	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.89
211	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.29
212	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	65.44
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.88
214	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.89
215	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.29
216	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	68.41
217	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.88
218	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.89
219	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.29

220	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	65.44
221	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.88
222	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.89
223	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.29
224	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	68.41
225	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.88
226	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.89
227	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.29
228	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	65.44
229	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.88
230	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.89
231	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.29
232	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	68.41
233	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.88
234	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.89
235	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.29
236	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	65.44
237	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.88
238	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.89
239	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.29
240	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	68.41
241	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.88
242	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.89
243	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.29
244	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	65.44
245	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.88
246	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.89
247	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.29
248	Венткамера	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	5.23
249	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	3.88
250	Техническое помещение	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	614.43
251	Венткамера	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	5.23
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.88

253	Техническое помещение	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	614.86
254	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, Надстройки кровли	Техническое	28.59
255	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, Надстройки кровли	Техническое	28.13
			Итого	6529.349999999999

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Системы отопления и вентиляции		
1	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре
2	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре
3	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
4	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	удаление продуктов горения при пожаре
5	на кровле жилого здания	вентилятор крышный приточный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
6	на кровле жилого здания	вентилятор крышный вытяжной	вентиляция жилых помещний
7	венткамера в подвале	вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
8	электрощитовая	радиатор электрический	отопление помещения
9	в подвале	радиатор стальной	отопление помещений
10	в подвале	вентилятор канальный	вентиляция тех. помещений
	МОП		
	Системы отопления и вентиляции		
11	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре

13	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре
14	лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН	клапан противопожарный	подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре
15	на внутренней стене лифтового холла	радиатор стальной	отопление лифтового холла
16	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы отопления
17	ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый	подогрев воды для системы горячего водоснабжения
18	ИТП в подвале	насос циркуляционный	циркуляция воды в системе отопления
19	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
20	ИТП в подвале	насос циркуляционный верхняя зона	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
21	ИТП в подвале	повысительная насосная установка с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого давления в системе горячего водоснабжения
22	ИТП в подвале	насос циркуляционный верхняя зона	циркуляция воды в системе горячего водоснабжения
23	ИТП в подвале	насос повысительный	обеспечение требуемого давления в системе отопления
	Системы водоснабжения и водоотведения		
24	на кровле жилого здания	водосточная воронка с обогревом	удаление дождевых и талых вод с кровли
25	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
26	в подвале	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона	обеспечение требуемого напора в системах
27	в подвале	насосная станция пожаротушения, комплектная	обеспечение внутреннего пожаротушения
	Системы электрооборудования и электроосвещения		
28	Лестнично-лифтовой узел	Лифты (пассажирские и грузопасажирские)	Перемещение людей и грузов с этажа на этаж
29	Электрощитовая	ГРЩ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
30	межквартирный коридор	Щит этажный	Прием, распределение и учет электроэнергии

31	межквартирный коридор	Светильник	Икусственное освещение
	Автоматическая установка пожарной сигнализации		
32	Электрощитовая	Контроллеры, блоки пожарной сигнализации	Контроль сигналов от извещателей, формирование сигналов по запуску инженерных систем в режиме "пожар"
33	в подвале	Шкафы управления вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления	Управление вентиляторами подпора воздуха и вентиляторами дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.08.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 461 700 601,91 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810500150001571**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000827**
		БИК: **044030827**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **31980179**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 461 700 601,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 031 127 083,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **430 573 518,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.10.2024**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **112**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 952,33 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 304 721 470 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пояснение к графе 14.1.7. (срок действия ТУ): Объект 9. Корпус 5. Холодное водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети водоснабжения в пределах срока действия договора №494463/18-ВС от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Бытовое и общесплавное водоотведение и ливневое водоотведение. Срок действия технических условий подключения к сети водоотведения в пределах срока действия договора №494463/18-ВО от 26.10.2018г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. Электроснабжение. Срок действия технических условий подключения к электрическим сетям в пределах срока действия дополнительного соглашения № 2 от 15.11.2018г. К договору № ОД-СПб-25074-15/47321-Э-15 от 14.09.2015г. Теплоснабжение и горячее водоснабжение. Срок действия технических условий подключения к сети теплоснабжения 5 лет. Условия подключения будут подготовлены по дополнительному запросу в составе дополнительного соглашения к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Подключаемый объект расположенный/планируемый к размещению по адресу: СПб, 3-я Конная Лахта, участок 6 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) кад. номер 78:34:0004366:7 указан в протоколе разногласий к договору 1681.055.19 от 16.04.2019г. на оказание услуг по подключению объекта к тепловым сетям. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе ливневое водоотведение) определен расчетным методом, исходя из нагрузки. Кредитный лимит для финансирования объекта возводимого согласно РнС № 78-015-0646.1-2019 (Прежнее РнС № 78-015-0646-2019) от 05.04.2019 (жилые корпуса 4(1)-6кв. корпуса 7-12, 4(2)-6кв. корпуса 1,3,5) составляет 9 353 784 000,00 (девять миллиардов триста пятьдесят три миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ООО "Главстрой-СПб специализированный застройщик", СНИЛС 024-329-390-34, ИНН 782616244826, гражданин РФ. В пределах пешеходной доступности предусмотрено размещение многоэтажной отдельно стоящей автостоянки на 496 м/м (Корпус 4, Этап 4)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 102838538281294335394614630950676249951 7

Владелец: **ООО "ГЛАВСТРОЙ-СПБ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК", Лелин Александр Николаевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 23.12.2021 по 23.12.2022